



**UNIVERSITÀ
DI FOGGIA**



CONFRONTO DI PREVENTIVI PER L’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETTERA B), D. LGS 36/2023, DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ELETTRICI E OLEODINAMICI E DEI SERVOSCALA DELL’UNIVERSITÀ DI FOGGIA (S30_2025)

RDO: 5264109

Verbale n. 2

Sub-procedimento soccorso istruttorio

In data **21 maggio 2025** alle ore 10:00, il RUP, ing. Elio Celeste, prosegue le operazioni del confronto di preventivi a seguito della RDO n. 5264109 indetta ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 per l’affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori elettrici e oleodinamici e dei servoscala dell’Università di Foggia, provvedendo a verificare la documentazione inviata dai concorrenti oggetto del sub-procedimento di soccorso istruttorio per la fase amministrativa.

Il RUP, facendo seguito alle risultanze del verbale n. 1, prot. n. 30279-X/4 del 22/05/2025 - Verbali di gara n. 641/2025, ha provveduto ad esaminare il sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti: R.A.M.A. DI PIPOLI GIUSEPPE & C. S.N.C, ITALIANA ASCENSORI & SERVIZI SRL e CO.MER. ELEVATOR SERVICE SRL, che hanno presentato offerta per la RDO su indicata.

Dall’analisi della documentazione ricevuta a mezzo della piattaforma MEPA, il cui termine di scadenza era fissato alle ore 9.00 del 21 maggio, il RUP rileva che:

1. il concorrente **R.A.M.A. DI PIPOLI GIUSEPPE C. S.N.C.**, la cui irregolarità formale riguardava l’assenza nell’offerta economica della percentuale di ribasso, con la nota inviata il 19/05/2025 13:40:45 a mezzo piattaforma MEPA, ha regolarizzato la propria posizione trasmettendo la percentuale di ribasso pari al 20,42%
2. il concorrente **ITALIANA ASCENSORI**; la cui irregolarità formale riguardava l’assenza dei costi della manodopera, con la nota inviata 16/05/2025 13:05:34 a mezzo piattaforma MEPA, ha regolarizzato la propria posizione dichiarando l’importo della manodopera è pari al 75% dell’importo offerto.
3. il concorrente **CO.MER. ELEVATOR SERVICE S.R.L.**, la cui irregolarità formale riguardava l’assenza nell’offerta economica di una percentuale di ribasso, con la nota inviata il 19/05/2025 12:44:29 a mezzo piattaforma MEPA, ha regolarizzato la propria posizione trasmettendo la percentuale di ribasso pari al 21,31%

Il RUP, terminata la fase verifica della documentazione amministrativa relativa al sub-procedimento del soccorso istruttorio, chiude la seduta alle 13:00.

Alle ore 14:00 consecutivamente il Rup, ing. Elio Celeste, terminato il subprocedimento del soccorso istruttori ammette al prosieguo della gara le ditte concorrenti che hanno regolarizzato la propria documentazione:

- R.A.M.A. DI PIPOLI GIUSEPPE &
- ITALIANA ASCENSORI &
- CO.MER. ELEVATOR SERVICE S.R.L.

Il RUP pertanto procede a stilare la tabella delle percentuali di ribasso delle offerte economiche, così come da tabella seguente:

N°	Denominazione concorrente	Percentuale di ribasso
1	R.A.M.A. DI PIPOLI GIUSEPPE &	20,42%
2	ITALIANA ASCENSORI &	34,02 %
3	CO.MER. ELEVATOR SERVICE S.R.L.	21,31%

TUTTO CIÒ PREMESSO, VISTO, CONSIDERATO, DATO ATTO E RILEVATO

Il RUP dichiara che la percentuale di ribasso migliore è quella presentata dall'operatore economico ITALIANA ASCENSORI pari a 34,02 %.

Pertanto si propone l'aggiudicatario ITALIANA ASCENSORI E SERVIZI SRL P. IVA/Codice fiscale 03680410713.

Il RUP
Ing. Elio CELESTE

Firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005