



UNIVERSITÀ  
DI FOGGIA



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

**CONFRONTO DI PREVENTIVI PER L’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETTERA B), D. LGS 36/2023, DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ELETTRICI E OLEODINAMICI E DEI SERVOSCALA DELL’UNIVERSITÀ DI FOGGIA (S30\_2025)**

**RDO: 5264109**

**Verbale n. 1**

Il giorno **15 maggio 2025 alle ore 10:00**, a seguito della proroga del termine iniziale indicato per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 8.05.2025, al fine di procedere all’aggiudicazione dell’affidamento specificato in oggetto il RUP dà avvio all’apertura delle buste amministrative e dell’offerta economica.

La procedura di gara è gestita tramite MEPA e l’iter di apertura delle buste, amministrativa ed economica, viene gestito direttamente dal RUP in quanto la gara è svolta in modalità telematica. Il servizio è aggiudicato con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 108 comma 3 del D.lgs 36/2023.

Il RUP prende atto che entro le 10:00 del 15 maggio 2025, data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sono pervenute 3 offerte da parte dei concorrenti invitati al confronto di preventivi:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	R.A.M.A. DI PIPOLI GIUSEPPE & C. S.N.C	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/05/2025 22:06:39
2	ITALIANA ASCENSORI & SERVIZI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	06/05/2025 13:07:58
3	CO.MER. ELEVATOR SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	02/05/2025 17:52:06

Il RUP procede all’apertura delle buste amministrative e riscontra che:

- CO.MER. ELEVATOR SERVICE SRL.** Nell’offerta economica presentata, l’operatore economico ha indicato il prezzo dell’offerta anziché la percentuale di ribasso. Pertanto, il RUP, verificata la completezza della restante documentazione amministrativa presentata, **ammette con riserva** il concorrente CO.MER. ELEVATOR SERVICE SRL al prosieguo della gara, nelle more della regolarizzazione della suddetta documentazione, a mezzo attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio ai sensi art. 101 del D. Lgs 36/2023.
- ITALIANA ASCENSORI & SERVIZI SRL.** Nell’offerta economica non sono stati indicati i costi della manodopera richiesti nella lettera invito. Pertanto, il RUP, verificata la completezza della restante documentazione amministrativa presentata, **ammette con riserva** il concorrente ITALIANA ASCENSORI & SERVIZI SRL al prosieguo della gara, nelle more della regolarizzazione della suddetta documentazione, a mezzo attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio ai sensi art. 101 del D. Lgs 36/2023.

3. **R.A.M.A. DI PIPOLI GIUSEPPE & C. S.N.C.** Nell'offerta economica presentata, l'operatore economico ha indicato il prezzo dell'offerta anziché la percentuale di ribasso. Pertanto, il RUP, verificata la completezza della restante documentazione amministrativa presentata, **ammette con riserva** il concorrente R.A.M.A. DI PIPOLI GIUSEPPE & C. S.N.C. al prosieguo della gara, nelle more della regolarizzazione della suddetta documentazione, a mezzo attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio ai sensi art. 101 del D. Lgs 36/2023.

Il RUP, terminata la verifica della documentazione presentata, sospende la seduta per l'avvio del sub-procedimento di soccorso istruttorio per i concorrenti interessati.

Il RUP

Ing. Elio CELESTE