

S.T.P.  **INGEGNERIA S.R.L.**



Società tra professionisti di tipo multidisciplinare con attività prevalente indicata in quella di Ingegneria  
via Porta Foggia n. 70 - CAP 71036 - LUCERA (FG) - P.I. 04303190716 - tel/fax 0881 197081  
E-MAIL: [stp.lb.ingegneria@gmail.com](mailto:stp.lb.ingegneria@gmail.com) - PEC: [stp.lb.ingegneria@pec.it](mailto:stp.lb.ingegneria@pec.it)

**Prot.: trasm\_verb\_def\_comm\_31P/2022 del 20/12/2022**

**Commessa n. 31P/2022**

**INOLTRO VERBALE DI VERIFICA SUL PROGETTO DEFINITIVO (art. 26 D.lgs n.50/2016)**

**SERVIZIO TECNICO DI VERIFICA, AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS 50/2016, DEL "PROGETTO DEFINITIVO PER AMPLIAMENTO DEL POLO BIOMEDICO 2° STRALCIO FUNZIONALE – LOTTO 2 – CORPO DIDATTICA IN VIA NAPOLI 20 FOGGIA"  
CUI: S94045260711202200014**

**All'attenzione del R.U.P. arch. Francesco DEL LEO**  
**Università di Foggia**  
[Pec: protocollo@cert.unifg.it](mailto:protocollo@cert.unifg.it)

**al PROGETTISTA**



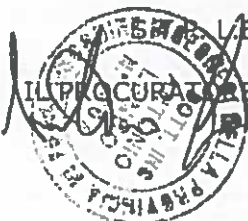
**Ing. Salvatore PERTA**  
[Pec: salvatore.perta@ingpec.eu](mailto:salvatore.perta@ingpec.eu)

Il sottoscritto **ing. ANTONIO LEMBO**, Procuratore della "**S.T.P. L.B.INGEGNERIA S.R.L.**", con sede in LUCERA (FG) alla via Porta Foggia n. 70, società in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001-2015 – EA code 34, con specifica per "*Consulenza tecnica-amministrativa e supporto alle Pubbliche Amministrazioni nella verifica di progetti complessi*";

Dato atto che, con Decreto del Direttore Generale dell'Università di Foggia n. 863/2022 – prot. n. 0066044 – X/4 del 15.12.2022, è stato affidato a questo Operatore economico l'incarico di Verifica e supporto per la Validazione dei progetti definitivo ed esecutivo relativamente ai lavori in oggetto ai sensi dell'art. 26 D.lgs n.50/2016;

avendo espletato l'incarico ricevuto, **INOLTRA**, per i successivi provvedimenti di competenza il **VERBALE DI VERIFICA** del **PROGETTO DEFINITIVO** in oggetto.  
Foggia, 20/12/2022

L'O.E. incaricato

  
**L.B. INGEGNERIA S.R.L.**  
**IL PROCURATORE – ing. Antonio Lembo**  


Prot.: *verb\_acquisizione\_doc.1\_31P/2022* del 16/12/2022

Commessa n. 31P/2022

**VERBALE ACQUISIZIONE DOCUMENTAZIONE**

**PER OPERAZIONI DI VERIFICA SUL PROGETTO DEFINITIVO**

(art. 26 D.lgs n.50/2016)

**SERVIZIO TECNICO DI VERIFICA, AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS 50/2016, DEL "PROGETTO DEFINITIVO PER AMPLIAMENTO DEL POLO BIOMEDICO 2° STRALCIO FUNZIONALE – LOTTO 2 – CORPO DIDATTICA IN VIA NAPOLI 20 FOGGIA"  
CUI: S94045260711202200014**

Il sottoscritto ing. ANTONIO LEMBO, Procuratore della "S.T.P. L.B.INGEGNERIA S.R.L.", con sede in LUCERA (FG) alla via Porta Foggia n. 70, società in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001-2015 – EA code 34, con specifica per "Consulenza tecnica-amministrativa e supporto alle Pubbliche Amministrazioni nella verifica di progetti complessi";

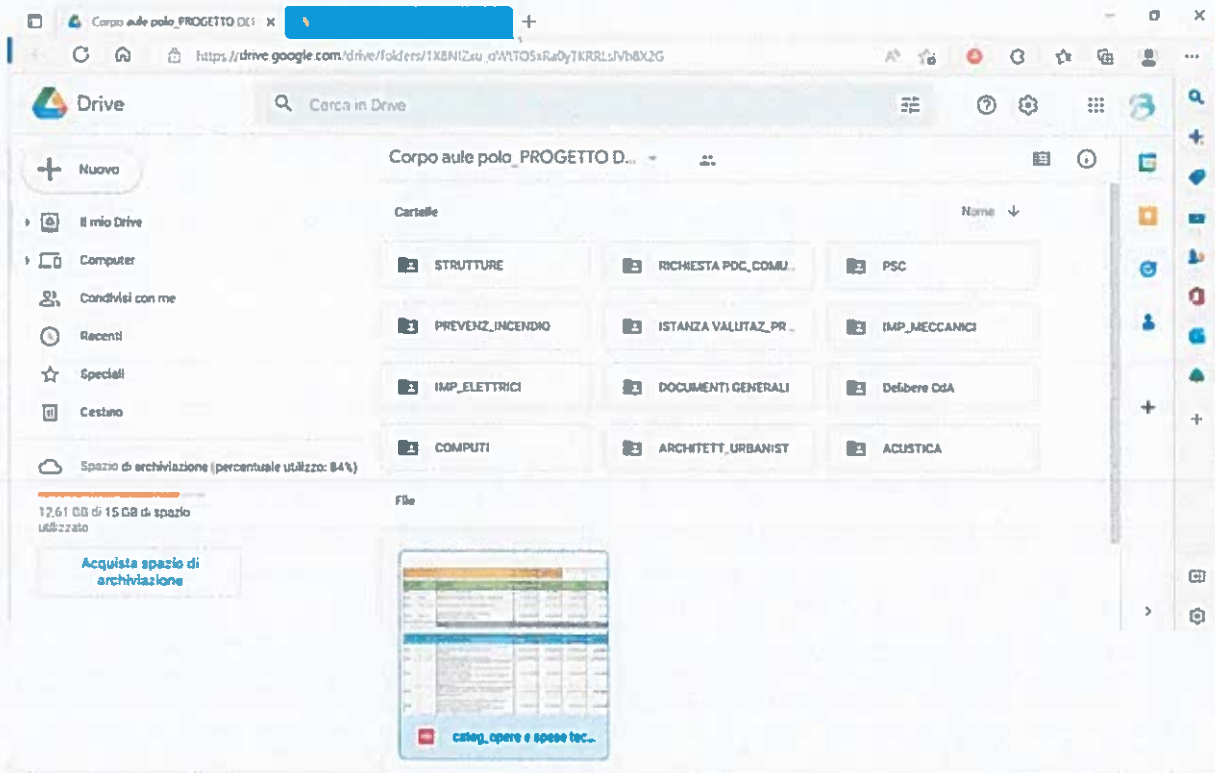
Dato atto che, con nota PEC in data odierna (comunicazione prot. n. 2022-UNFGCLE-0065927), è stato comunicato l'affidamento a questo Operatore economico dell'incarico di Verifica e supporto per la Validazione relativamente alla progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori in oggetto;

in data odierna, procede, con urgenza, all'acquisizione della seguente documentazione in formato elettronico, messa a disposizione dal R.U.P. dell'intervento sul link [https://drive.google.com/drive/folders/1X8NIZxu\\_oWtTO5xRa0yTKRRlSIVb8X2G?usp=share\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1X8NIZxu_oWtTO5xRa0yTKRRlSIVb8X2G?usp=share_link), ai fini della verifica di cui all'art. 26 del D. Lgs del 18/04/2016 n. 50:

Cartella presente sul link

 Corpo aule polo\_PROGETTO DEFINTIVO\_agg

12/12/2022 15:23






**Cartelle acquisite dal drive**







Nome	Tipo
ACUSTICA	Cartella di file
ARCHITETT_URBANIST	Cartella di file
COMPUTI	Cartella di file
Delibere CdA	Cartella di file
DOCUMENTI GENERALI	Cartella di file
IMP_ELETRICI	Cartella di file
IMP_MECCANICI	Cartella di file
ISTANZA VALUTAZ_PROG_VV-F	Cartella di file
PREVENZ_INCENDIO	Cartella di file
PSC	Cartella di file
RICHIESTA PDC_COMUNE FG	Cartella di file
STRUTTURE	Cartella di file
categ_opere e spese tecniche_AGG_12 12 2022.pdf	Documento Adobe Acrobat

**A seguire, rispettivamente, i file contenuti nelle singole cartelle sopra elencate:**








### Contenuto della cartella ACUSTICA

Nome	Tipo	Ultima modifica	Dimensione
 RTA1_rev02-signed-signed-signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	07/12/2022 02:17	3 083 KB
 RTA2_rev02-signed-signed-signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	07/12/2022 02:18	2 699 KB
 RTA3_rev02-signed-signed-signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	07/12/2022 02:19	2 143 KB



### Contenuto della cartella ARCHITETT\_URBANIST

Nome	Tipo	Ultima modifica	Dimensione
 AR01_rev05-signed-signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	07/12/2022 00:32	2 237 KB
 AR02_rev06-signed-signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	07/12/2022 00:35	558 KB
 AR03_rev02-signed-signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	07/12/2022 02:07	414 KB
 AR04_rev03-signed-signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	07/12/2022 02:09	533 KB
 AR05_rev05-signed-signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	07/12/2022 02:10	717 KB
 RTU_rev02-signed-signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	07/12/2022 02:15	591 KB













### Contenuto della cartella COMPUTI

Nome	Tipo	Ultima modifica	Dimensione
 AP_analisi_nuovi_prezzi_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	13/12/2022 01:47	1 238 KB
 CME_impianti_elettrici_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	13/12/2022 01:47	477 KB
 CME_impianti_meccanici_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	13/12/2022 01:47	647 KB
 CME_opere_edili_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	13/12/2022 01:46	647 KB
 EP_impianti_elettrici_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	13/12/2022 01:46	352 KB
 EP_impianti_meccanici_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	13/12/2022 01:47	485 KB
 EP_opere_edili_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	13/12/2022 01:47	436 KB

Contenuto della cartella  Delibere CdA








Nome	Ultima modifica	Dimensione	Tipo
 23_dpunto-23-CA26gen2022-PPP-ampliamento-Polo-Biomedico-Lotto2-prot.pdf	28/01/2022 04:32	130 KB	Documento Adobe Acrobat
 punto-14-CA26ott2022-lavori-aule-polo-biomedico-prot.pdf	15/12/2022 03:58	150 KB	Documento Adobe Acrobat

Contenuto della cartella  DOCUMENTI GENERALI



















Nome	Tipo	Ultima modifica	Dimensione
 CSA_1_rev06.pdf.p7m	File p7m	16/12/2022 04:17	903 KB
 CSA_2_rev02.pdf.p7m	File p7m	16/12/2022 04:18	511 KB
 CSA_EL_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:11	696 KB
 CSA_IM_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	436 KB
 DF_rev02-signed-signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	07/12/2022 02:12	1 296 KB
 EE_rev03.pdf.p7m	File p7m	15/12/2022 08:10	194 KB
 L10_i_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:08	1 800 KB
 PIMA_IE_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:10	2 583 KB
 PIMA_IM_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	1 461 KB
 RT_ILL-GEN_rev03-signed-signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	07/12/2022 02:13	4 136 KB
 RT_L10-91_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:08	38 113 KB
 SC_rev03.pdf.p7m	File p7m	16/12/2022 04:18	351 KB

Contenuto della cartella  IMP\_ELETRICI

Nome	Tipo	Ultima modifica	Dimensione
 IE01_rev02(1)(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:11	430 KB
 IE02_rev02(1)(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:11	1 892 KB
 IS_01_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:11	3 120 KB
 IS_02_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:11	3 170 KB
 IS_03_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:10	2 542 KB

 IS_04_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:10	7 352 KB
 IS_05_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:10	3 219 KB
 IS_06_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:10	2 360 KB
 IS_07_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:10	2 259 KB
 IS_08_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:10	2 586 KB
 IS_09_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:10	2 600 KB
 RT_C_EL_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:10	1 425 KB










**Contenuto della cartella**  **IMP\_MECCANICI**

Nome	Tipo	Ultima modifica	Dimensione
 RETI_CL01_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	4 563 KB
 RETI_CL02_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	4 623 KB
 RETI_CL03_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	3 487 KB
 RETI_CL04_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	3 891 KB
 RETI_CL05_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:12	4 238 KB
 RETI_CL06_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:12	2 907 KB
 RT_C_IM_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:12	3 769 KB
 SCH_CL01_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:12	2 511 KB
 SCH_CL02_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:12	1 543 KB
 SCH_CL03_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:12	1 541 KB
 SCH_CL04_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:12	1 548 KB
 SCH_CL05_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	1 563 KB
 SCH_CL06_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	1 604 KB
 SCH_CL07_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	1 542 KB
 SCH_CL08_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	1 545 KB
 SCH_CL09_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	1 543 KB
 SCH_CL10_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	1 551 KB
 SCH_CL11_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:13	1 556 KB





Contenuto della cartella  ISTANZA VALUTAZ\_PROG\_VV-F

Nome	Tipo	Ultima modifica	Dimensione
 UNI FG_istanza_Valutazione_Progetto_CORPO AULE_OK.pdf.p7m	File p7m	13/12/2022 05:58	65 KB



Contenuto della cartella  PREVENZ\_INCENDIO

Nome	Tipo	Ultima modifica	Dimensione
 PI_1-0_rev04(1)(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:15	480 KB
 PI_1-1_rev04(1)(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:16	464 KB
 PI_1-C_rev02(1)(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:16	652 KB
 PI_2-0_rev02(1)(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:16	655 KB
 PI_2-1_rev02(1)(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:16	672 KB
 PI_2-C_rev02(1)(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:15	533 KB
 PI_3_rev02(1)(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:15	401 KB
 RTI_1_rev03(1)(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:15	907 KB
 RTI_2_rev02(1)(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:15	691 KB



















Contenuto della cartella  PSC

Nome	Tipo	Ultima modifica	Dimensione
 PSC_ALL_A_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	13/12/2022 01:50	968 KB
 PSC_ALL_B_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	13/12/2022 01:50	2 236 KB
 PSC_ALL_C_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	13/12/2022 01:50	309 KB
 PSC_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	13/12/2022 01:50	999 KB

**Contenuto della cartella**  RICHIESTA PDC\_COMUNE FG

Nome	Tipo	Ultima modifica	Dimensione
 CONSEGNA_ISTANZA PDC_CORPO DIDATTICA POLO BIOMEDICO.pdf	Documento Adobe Acrobat	15/12/2022 03:44	154 KB
 Modulo_PDC_unificato_e_standardizzato_CORPO 2_30-11-2022-signed_signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	01/12/2022 01:13	1 021 KB

**Contenuto della cartella**  STRUTTURE

Nome	Tipo	Ultima modifica	Dimensione
 RES_01_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	32 104 KB
 RES_02_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	394 KB
 RES_03_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	2 684 KB
 RES_04_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	959 KB
 RES_05_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	9 451 KB
 RES_06_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	200 KB
 RES_07_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	455 KB
 RES_08_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	447 KB
 RES_09_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:17	565 KB
 RES_10_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:17	562 KB
 RES_11_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:17	571 KB
 RES_12_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:17	461 KB
 RES_13_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	511 KB
 RES_14_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	1 221 KB
 RES_15_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	962 KB
 RES_16_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	651 KB
 RES_17_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	2 724 KB
 RES_18_rev02(1).pdf.p7m	File p7m	14/12/2022 02:18	787 KB




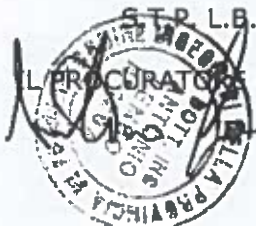
**File singolo**

 categ\_opere e spese tecniche\_AGG\_12 12 2022.pdf

Ultimate le procedure di acquisizione della suddetta documentazione su supporto informatico, il Verificatore si riserva di richiedere ulteriore documentazione qualora lo ritenesse necessario per il buon esito della verifica.

Lucera, 16/12/2022


L'O.E. incaricato

  
S.T.P. L.B. INGEGNERIA S.R.L.  
L'PROCURATORE - Ing. Antonio Lembo  


VISTO:

Il R.U.P. arch. Francesco De Loro





**VERBALE DI VERIFICA E RAPPORTO CONCLUSIVO  
SUL PROGETTO DEFINITIVO**  
(art. 26 D.lgs n.50/2016)

**SERVIZIO TECNICO DI VERIFICA, AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS  
50/2016, DEL "PROGETTO DEFINITIVO PER AMPLIAMENTO DEL  
POLO BIOMEDICO 2° STRALCIO FUNZIONALE – LOTTO 2 – CORPO  
DIDATTICA IN VIA NAPOLI 20 FOGGIA" PROGETTO € 8.503.296,00  
CUI: S94045260711202200014**

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno VENTI del mese di DICEMBRE (20/12/2022), il sottoscritto ing. Antonio Lembo, Procuratore della "S.T.P. L.B. INGGNERIA S.R.L.", con sede in LUCERA (FG) alla via Porta Foggia n. 70, Società in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001-2015 – EA code 34, con specifica per "Consulenza tecnica-amministrativa e supporto alle Pubbliche Amministrazioni nella verifica di progetti complessi", in qualità di tecnico individuato dalla succitata Società, incaricata con Decreto del Direttore Generale dell'Università di Foggia n. 863/2022 – prot. n. 0066044 –X/4 del 15.12.2022, a firma della dott.ssa Teresa Romei, di effettuare, ai sensi dell'art. 26 D.lgs n.50/2016, la verifica del progetto definitivo ed esecutivo in oggetto – CUI: S94045260711202200014 – **Importo finanziamento € 8.503.296,00**,

si è recato presso l'Ufficio Tecnico dell'Università di Foggia, in Foggia alla via Gramsci nn. 89-91, per esperire la **verifica conclusiva del Progetto Definitivo** in epigrafe agli atti dell'Ente, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs del 18/04/2016 n. 50, in contraddittorio con l'ing. Salvatore Perta, progettista esterno opportunamente incaricato dalla Stazione appaltante, alla presenza del R.U.P. dell'intervento, nella persona dell'arch. Francesco De Leo.

La riunione è stata convocata con apposita nota PEC in data 16.12.2022 indirizzata al R.U.P. e al succitato progettista - identificativo del messaggio:

[ipec108517.20221216175433.51189.58.1.1@pec.aruba.it](mailto:ipec108517.20221216175433.51189.58.1.1@pec.aruba.it)

Alle ore **8.40** sono presenti, oltre al sottoscritto Verificatore, il Progettista esterno all'Ente, ing. Salvatore Perta, ed il R.U.P. dell'intervento, arch. Francesco De Leo.

\*\*\*\*\*

Il presente verbale rappresenta, pertanto, l'esito della verifica in contraddittorio tra Progettista e Verificatore ai sensi dell'art. 26 comma 6 e 7 del D.LGS. 50/2016, allo scopo di perseguire le finalità di cui allo stesso articolo ed andrà a far parte della documentazione di validazione/approvazione del succitato Progetto Definitivo.

La verifica è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche, ai sensi dell'art. 26 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, ove compatibile, nonché la conformità del progetto definitivo al livello di progettazione precedentemente approvato.

Il progetto proposto è finalizzato ad attuare i **"LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL POLO BIOMEDICO 2° STRALCIO FUNZIONALE – LOTTO 2 – CORPO DIDATTICA IN VIA NAPOLI 20 FOGGIA - PROGETTO € 8.503.296,00"**

**CUI: S94045260711202200014**

\*\*\*\*\*

## ITER PROGETTUALE - FINANZIAMENTO

L'Università di Foggia ha presentato una proposta di co-finanziamento del programma di intervento finalizzato alla realizzazione del "Corpo Didattica - Lotto 2" per l'Ampliamento del Polo Biomedico, nell'ambito della linea b) di cui al Decreto Ministeriale 5 dicembre 2019 n. 1121, con un progetto di livello definitivo concernente lavori di edilizia da avviare successivamente al 2020, ma con almeno le procedure di affidamento dell'appalto per la realizzazione dell'opera avviate entro il 2022.

Con Decreto Ministeriale 30 aprile 2021, n. 566 è stata approvata la graduatoria relativa al suddetto intervento, che ha visto l'Università di Foggia posizionarsi al nono posto e, pertanto, risultare beneficiaria della quota di cofinanziamento richiesta.

Con D.D.G. n. 548-2022 (prot. n. 39741 – X/4) del 26.07.2022 è stata indetta una procedura di gara telematica aperta di partenariato pubblico privato (P.P.P.), secondo lo strumento del contratto di disponibilità, ai sensi dell'art. 188 del D. Lgs. n. 50/2016 per la progettazione, costruzione e gestione del nuovo corpo aule (lotto 2) per l'ampliamento del Polo Biomedico "Emanuele Altomare".

Essendo andata deserta la succitata procedura di gara, al fine di preservare la provvista finanziaria accordata, il Consiglio di Amministrazione, con Deliberazione adottata nel corso della riunione del 28.10.2022 (punto 14 all'ordine del giorno) ha autorizzato l'avvio di una procedura di gara per l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori per la realizzazione dell'opera in questione.

Tale procedura ha reso necessario un aggiornamento ed adeguamento del progetto definitivo già posto a base della gara esperita per il partenariato pubblico privato, soprattutto per adeguare i prezzi all'aggiornamento infra-annuale (Luglio 2022) del prezzario Regionale. A tal fine il servizio di progettazione è stato affidato a un professionista esterno all'Amministrazione, nella persona dell'ing. Salvatore Perta.

Il valore complessivo delle opere progettate e, successivamente sottoposte a revisione ed aggiornamento, ammonta a

<b>TOTALE</b>	<b>€ 8.503.296,00</b>
Quota CO-FINANZIAMENTO APPROVATA	3.188.762,00 €
<b>Somme a carico dell'Università di Foggia</b>	<b>€ 5.334.534,00</b>

## INTERVENTI PROPOSTI

Il presente progetto ha come finalità principale la costruzione di un edificio ad altissima prestazione energetica nZEB (nearly Zero Energy Building), nel rispetto della direttiva europea D.L. 63/2013 - tramutata in Legge 90 il 3 Agosto 2013 e nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM), come da D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii e dal D.M. del 11 ottobre 2017, e di conseguenza prevedendo:

- la massima riduzione dei consumi e delle emissioni climalteranti,
- l'utilizzo di impianti ad energia rinnovabile per la produzione di energia primaria,
- la massima valorizzazione del patrimonio edilizio e impiantistico.

Il raggiungimento delle finalità sopra descritte è realizzabile attraverso i seguenti obiettivi/step intermedi principali:

- ottimizzazione architettonica e impiantistica dell'edificio da realizzare in funzione del quadro esigenziale dell'Università e della normativa vigente per la realizzazione degli edifici nZEB ad altissima prestazione energetica;
- utilizzo delle più moderne tecnologie impiantistiche e architettoniche green-tech;
- realizzazione di impianti di produzione ad energia rinnovabile per il contenimento dei prelievi di energia primaria;
- ottimizzazione della gestione e delle forniture dei vettori energetici;
- ottimizzazione delle attività di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema edificio-impianto;
- ottimizzazione degli impianti di servizio antincendio, ascensori, citofonici, videoconferenza, videosorveglianza.

Tali interventi, finalizzati alla realizzazione di un edificio ad altissima prestazione energetica, affrontanti attraverso un approccio progettuale integrato, garantiranno i migliori risultati possibili contenendo i costi.

L'area d'intervento si colloca a ridosso del complesso Universitario già esistente, su di un lotto la cui destinazione sul PRG vigente del Comune di Foggia è "*F-Attrezzature pubbliche di interesse generale e specificatamente in area per l'istruzione superiore*", la cui attuazione è subordinata ad un "accordo di programma".

L'area si presenta con un andamento pressoché pianeggiante e non vi sono controindicazioni all'insediamento del nuovo corpo di fabbrica destinato ad "Aule per la didattica".

L'area, di proprietà dell'Università di Foggia (*si veda dichiarazione dei progettisti relativamente all'esclusiva proprietà*), è individuata al NCEU al Foglio 89 Particella 300, delle dimensioni di mq. 35.219, sulla quale insiste il complesso Universitario già esistente e sulla quale sono previsti sia il fabbricato oggetto di intervento, a destinazione "Aule per la didattica" per un volume di circa 17.000 mc, sia un ulteriore fabbricato, non rientrante nel presente intervento, la cui destinazione prevista è "Dipartimento di Eccellenza".

L'area risulta già urbanizzata ed è dotata di sotto servizi (rete acqua potabile, rete acque bianche, rete acque nere, rete gas e rete elettrica).

Per quanto attiene la viabilità e l'accessibilità al complesso, queste avvengono tramite via Napoli, da cui è possibile accedere all'area oggetto di intervento.

La collocazione del nuovo edificio all'interno dell'area destinata all'istruzione, nello spazio libero rispetto al complesso esistente, risulta ampiamente giustificata da logiche funzionali in quanto consente un comodo accesso e un naturale ampliamento della dotazione scolastica senza stravolgimento dell'attuale sistemazione esterna e, anzi, ne migliora la fruibilità con la creazione di una strada di accesso, dotata di marciapiede e di alcuni parcheggi a servizio del personale scolastico, con spazio di manovra terminale.

La nuova costruzione è articolata su due livelli, piano terra e piano primo, collegati verticalmente a mezzo di una scalinata principale, la quale ha anche funzione di uscita di sicurezza, oltre che da un ascensore avente dimensioni tali da essere utilizzato anche da persone con ridotte o impedite capacità motorie. Nello specifico:

#### Piano terra

In questo piano, delle dimensioni lorde di mq. 1.650 circa si trova l'ingresso principale/hall/disimpegno, delle dimensioni di mq. 366,46 netti, dal quale si diramano due corridoi per l'accesso alle aule e al bar/ristorazione con cucina e servizi dedicati.

E' presente, inoltre, il foyer che immette all'Aula Magna e la scalinata per l'accesso al piano primo. Sempre in questo piano sarà posizionato il portierato, lo spazio studio per gli studenti, un ufficio e i servizi igienici.

#### Piano primo

In questo piano, delle dimensioni lorde di mq. 1.650 circa, sono ubicate le aule per la didattica e l'ingresso di servizio alla Aula Magna, prevista a doppia altezza. Sempre in questo piano è stato previsto il vano tecnico dedicato a quest'ultima e i servizi igienici.

\*\*\*\*\*

## VERIFICHE EFFETTUATE SULLA CONFORMITA' DEL PROGETTO DEFINITIVO

Nella presente verifica occorre procedere ad accertare in particolare:

- ✓ Il controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 e 32 per il progetto definitivo del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. e la sua conformità al progetto di fattibilità tecnico-economica precedentemente approvato dall'Ente - In particolare il comma 3 del succitato art. 24 cita testualmente *"Quando il **progetto definitivo è posto a base di gara ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera b), del codice, ferma restando la necessità della previa acquisizione della positiva valutazione di impatto ambientale se richiesta, in sostituzione del disciplinare di cui all'articolo 30, il progetto è corredato dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto redatti con le modalità indicate all'articolo 43, nonché del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, sulla base del quale determinare il costo della sicurezza, nel rispetto dell'allegato XV del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81. Lo schema di contratto prevede, inoltre, che il concorrente debba indicare, al momento dell'offerta, la sede di redazione del progetto esecutivo, nonché i tempi della progettazione esecutiva e le modalità di controllo, da parte del responsabile del procedimento, del rispetto delle indicazioni del progetto definitivo, anche ai fini di quanto disposto dall'articolo 112, comma 3, del codice."***
- ✓ La coerenza e la completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti: gli elementi contenuti nel computo metrico estimativo devono comprendere tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e devono corrispondere agli elaborati grafici descrittivi, devono essere, altresì, stati adoperati metodi di misura delle opere usuali o standard; il quadro economico deve essere redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del DPR 207/2010;
- ✓ Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo: le scelte progettuali relative all'intervento devono costituire una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzioni previste;
- ✓ La corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- ✓ La completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- ✓ L'esistenza delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- ✓ L'esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;

- ✓ L'effettuazione dello studio di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- ✓ L'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- ✓ L'acquisizione di tutti i necessari pareri, autorizzazioni ed approvazioni previsti dalle normative vigenti.

\*\*\*\*\*



Il Progetto DEFINITIVO, acquisito dal sottoscritto Verificatore con verbale in data 16/12/2022, unitamente alla documentazione tecnica-amministrativa agli atti dell'Ente visionati in questa sede, i cui contenuti sono ritenuti coerenti con i criteri di ammissibilità di Legge, è composto dai seguenti elaborati tecnici:

<b>Elenco Elaborati PROGETTO DEFINITIVO (INTEGRAZIONI)</b>		
<b>REALIZZAZIONE DEL "CORPO DIDATTICA - LOTTO 2" PER L'AMPLIAMENTO DEL POLO BIOMEDICO SU VIA NAPOLI</b>		
<b>novembre 2022</b>		
<b>Nr.</b>	<b>Descrizione/ titolo (riferimento al bando)</b>	<b>Codice doc</b>
01	Elenco elaborati	EE
02	Inquadramenti e planimetria generale (stato di fatto e stato di progetto)	AR01
03	Piante stato di progetto	AR02
04	Prospetti stato di progetto	AR03
05	Sezioni stato di progetto	AR04
06	Dimostrazione superamento barriere architettoniche ex L.13/89	AR05
07	Documentazione fotografica stato dei luoghi	DF
08	Piano di sicurezza e coordinamento: - All.A Cronoprogramma dei lavori (Gantt); - All.B Analisi e valutazione dei rischi; - All.C Stima dei costi per la sicurezza (rev. prezzo OOPP Puglia 2022); - Tavola grafica allegata al P.S.C.	PSC ✓ All.A ✓ All.B ✓ All.C
09	Valutazione progetto antincendio: - Lay-out sistema di esodo, estintori e idranti: piano terra; - Misure di protezione attiva: piano terra; - Lay-out sistema di esodo, estintori e idranti: piano primo; - Misure di protezione attiva: piano primo; - Lay-out sistema di esodo, estintori e idranti: piano copertura; - Misure di protezione attiva: piano copertura; - Impianto idrico antincendio: schema rete idranti	✓ PI 1/0 ✓ PI 2/0 ✓ PI 1/1 ✓ PI 2/1 ✓ PI 1/C ✓ PI 2/C ✓ PI 3
10	Relazione tecnica di prevenzione incendi	RTI1
11	Relazione di calcolo impianto idrico antincendio ad idranti	RTI2
12	Relazione tecnica sui requisiti acustici passivi	RTA1
13	Studio previsionale di impatto acustico: relazione tecnica	RTA2
14	Studio previsionale di impatto acustico: relazione di calcolo	RTA3
15	Impianto elettrico generale: quadristica (fronte quadri)	IE01
16	Impianto elettrico generale: quadristica (schemi elettrici unifilari)	IE02
17	Relazione tecnica urbanistica	RTU
18	Relazione illustrativa generale	RTILL
19	Integrazione alla relazione ex D.Lgs 192/05 (ex L.10/91): stratigrafie	L10I
20	Computo metrico estimativo (rev. Prezzo OOPP Puglia 30/7/2022)	CME
21	Elenco prezzi unitari	EP
22	Analisi nuovi prezzi	AP
23	Quadro economico di progetto ex art.16 DPR 207/2010 e s.m.i.	QTE
24	Capitolato speciale d'appalto: - parte amministrativa; - parte tecnica.	CSA
25	Schema di contratto	SC

**Elaborati revisionati:**

26	Relazione tecnica L.10/91	RT_L10/91
27	Relazione di calcolo impianti meccanici	RT_C_IM
28	Relazione di calcolo impianti elettrici e speciali	RT_C_EL
29	Piano di manutenzione degli impianti meccanici	PIMA_IM
30	Piano di manutenzione degli impianti elettrici	PIMA_IE
31	Capitolato speciale d'appalto impianti meccanici	CSA_IM
32	Capitolato speciale d'appalto impianti elettrici	CSA_IE
33	Relazione geotecnica	RES_01
34	Relazione sui materiali	RES_02
35	Relazione sulle fondazioni	RES_03
36	Relazione generale di calcolo	RES_04
37	Tabulati di calcolo	RES_05
38	Piano di manutenzione delle strutture	RES_06
39	Pianta fili fissi	RES_07
40	Fondazioni	RES_08
41	Setti piano terra	RES_09
42	Carpenteria primo solaio	RES_10
43	Setti piano primo	RES_11
44	Carpenteria copertura	RES_12
45	Platea di fondazione	RES_13
46	Travi primo solaio	RES_14
47	Travi solaio di copertura	RES_15
48	Tabella pilastri	RES_16
49	Armatura setti	RES_17
50	Particolari costruttivi	RES_18
51	Schema funzionale impianti di climatizzazione estiva/invernale	SCH_CL_01
52	Schema funzionale impianti VRF – Aula 1 – Piano terra	SCH_CL_02
53	Schema funzionale impianti VRF – Aula 2 – Piano terra	SCH_CL_03
54	Schema funzionale impianti VRF – Aula studio – Piano terra	SCH_CL_04
55	Schema funzionale impianti VRF – Bar/Ristorazione – Piano terra	SCH_CL_05
56	Schema funzionale impianti VRF – Hall/Disimpegno – Piano terra	SCH_CL_06
57	Schema funzionale impianti VRF – Aula 3 – Piano primo	SCH_CL_07
58	Schema funzionale impianti VRF – Aula 4 – Piano primo	SCH_CL_08
59	Schema funzionale impianti VRF – Aula 5 – Piano primo	SCH_CL_09
60	Schema funzionale impianti VRF – Aula 6/7 – Piano primo	SCH_CL_10
61	Schema funzionale impianti VRF – Disimpegno – Piano primo	SCH_CL_11
62	Posizionamento apparecchiature e layout canalizzazioni aerauliche – Piano terra	RETI_CL_01
63	Posizionamento apparecchiature e layout canalizzazioni aerauliche – Piano primo	RETI_CL_02
64	Posizionamento apparecchiature e layout canalizzazioni aerauliche – Copertura	RETI_CL_03
65	Posizionamento apparecchiature e layout distribuzione gas refrigerante – Piano terra	RETI_CL_04
66	Posizionamento apparecchiature e layout distribuzione gas refrigerante – Piano primo	RETI_CL_05
67	Layout distribuzione reti di scarico acque nere/grigie e tubazioni antincendio – Piano terra esterno	RETI_CL_06
68	Layout forza motrice e dati – Piano terra	IES_01
69	Layout forza motrice e dati – Piano primo	IES_02
70	Layout forza motrice e dati – Copertura	IES_03
71	Layout illuminazione normale e di emergenza – Piano terra	IES_04
72	Layout illuminazione normale e di emergenza – Piano primo	IES_05
73	Layout illuminazione normale e di emergenza – Copertura	IES_06
74	Layout impianto fotovoltaico – Copertura	IES_07
75	Layout diffusione sonora, EVAC, TVCC – Piano terra	IES_08
76	Layout diffusione sonora, EVAC, TVCC – Piano primo	IES_09

dell'importo complessivo di € 8.503.296,00, con quota lavori che ammonta a € 6.447.217,28, comprensivo di € 160.804,41 per oneri di sicurezza indiretti non soggetti al ribasso, oltre ad € 130.255,87 per servizi di progettazione (esecutiva) per un totale in appalto di € 6.577.473,15, € 587.796,00 per arredi e forniture (inclusa IVA) – da appaltare successivamente - ed € 1.338.026,85 a disposizione dell'Amministrazione, suddiviso secondo il quadro economico che segue:

### QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO PROGETTO DEFINITIVO

Progetto di ampliamento del Polo Biomedico 2° Stralcio funzionale: Corpo Didattica (Lotto 2) Via Napoli - FOGGIA		
<b>A) Lavori a corpo</b>		
	Opere edili	€ 4.133.787,01
A1)	Impianti elettrici e speciali	€ 738.932,96
	Impianti meccanici	€ 1.413.692,90
	<b>Sub-totale lavori</b>	<b>€ 6.286.412,87</b>
A2)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 160.804,41
<b>TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA (A1+A2)</b>		<b>€ 6.447.217,28</b>
<b>B) Progettazione esecutiva</b>		
		<b>€ 130.255,87</b>
<b>IMPORTO TOTALE APPALTO (A+B)</b>		<b>€ 6.577.473,15</b>
<b>TOTALE SOMME SOGGETTE A RIBASSO (A1+B)</b>		<b>€ 6.416.668,74</b>
<b>C) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>		
1 -	lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 10.000,00
2 -	rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.500,00
3 -	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.500,00
4 -	imprevisti	€ 322.588,10
5 -	acquisizione aree o immobili	€ 0,00
6 -	accantonamento di cui all'articolo art. 106 c. 1 lett a del D.Lgs. 50/2016	€ 0,00
7 -	spese tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 relative a direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudo tecnico-amministrativo interni, compresa assicurazione dei dipendenti	€ 107.813,82
8 -	spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, supporto al responsabile del procedimento e di verifica / validazione	€ 189.000,00
9 -	spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
10 -	spese di gara per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00
11 -	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.000,00
12 -	spese per pagamento contributo ANAC	€ 100,00
<b>IVA ed eventuali altre imposte:</b>		
13 -	IVA (sui lavori e oneri sicurezza) pari al 10%	€ 644.721,73
14 -	oneri di Cassa (relativi alle spese di cui al pt. 8) pari al 4%	€ 7.560,00
14 -	IVA (relativi alle spese di cui al pt. 8 e 14) pari al 22%	€ 43.243,20
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 1.338.026,85</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 7.915.500,00</b>
*	Spese per ATTREZZATURE DIDATTICHE E SCIENTIFICHE (IVA inclusa)	€ 375.760,00
	Spese per ARREDI (IVA inclusa)	€ 212.036,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 8.503.296,00</b>
Quota CO-FINANZIAMENTO APPROVATA		3.168.762,00 €
Somme a carico dell'Università di Foggia		€ 5.334.534,00

\* oggetto di altra procedura di affidamento

Le operazioni di verifica procedono con l'analisi dei pareri, delle autorizzazioni e dei nulla-osta richiesti ed ottenuti dalla Stazione appaltante, come di seguito meglio specificati:

**Pareri e provvedimenti preventivi acquisiti**

ENTE COMPETENTE	PROVVEDIMENTO	PARERE	RISCONTRO PROPONENTE
Comune di FOGGIA	Richiesta Permesso di Costruire inoltrato in data 14/12/2022	NESSUNO	In attesa di riscontro
Provincia di Foggia Verifica assoggettabilità		NESSUNO	
Vigili del Fuoco	Inoltrata richiesta di parere preventivo su attività soggetta n. 67	RICHIESTA RILASCIO PARERE PREVENTIVO per ampliamento della pratica di prevenzioni incendi del corpo gemello e relativo parere di conformità su pratica n. 32114 del 25/3/2021.	In attesa di riscontro
MIBACT Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Foggia e BAT		NON NECESSARIO	
Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale – Puglia		NON NECESSARIO	
ARPA Puglia DAP Foggia		NON NECESSARIO	
ASL Foggia - Servizio Igiene Sanità Pubblica		PRESENTE DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTISTA	

**Altri provvedimenti:**

☛ NESSUNO

**Iter espropriativo:**

☛ Non posto in essere in quanto i suoli sono di proprietà del Committente (si veda dichiarazione agli atti dei progettisti).

\*\*\*\*\*

## TUTTO CIÒ PREMESSO

Come disposto dall'art. 26 del suddetto D.Lgs n. 50/2016, si procede in primo luogo ad effettuare la verifica dei vari aspetti progettuali, tecnici ed amministrativi, i cui risultati sono desumibili dalle seguenti schede di check list:

### RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA DI PROGETTO PROGETTO DEFINITIVO

CUP	Non dichiarato sugli atti
Codice opera	CUI: S94045260711202200014
Descrizione opera	LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL POLO BIOMEDICO 2° STRALCIO FUNZIONALE – LOTTO 2 – CORPO DIDATTICA IN VIA NAPOLI 20 FOGGIA - PROGETTO € 8.503.296,00
Committente	Università di Foggia
Responsabile di progetto	R.U.P. arch. Francesco De Leo
Progettisti	Ing. Salvatore Perta
Importo dei lavori da appaltare	€ 6.447.217,28 Di cui - € 6.286.412,87 per lavori a base d'asta - € 160.804,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
Importo dei servizi da appaltare	€ 130.255,87
Importo totale dell'appalto	€ 6.577.473,15
Importo arredi e forniture da appaltare	€ 587.796,00 (inclusa IVA)
Importo a disposizione dell'Amministrazione	€ 1.338.026,85
Data delle riunioni preliminari di verifica	16/12/2022 e a seguire (informali)
Data verifica finale	20/12/2022

Fase di verifica	VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO		Elaborati	
Gruppo di verifica			Architettonico	<input checked="" type="checkbox"/>
Ing. Antonio Lembo	RESPONSABILE UNICO	X	Strutturale	<input checked="" type="checkbox"/>
Arch. F.A. De Vicariis	ausiliario	X	Impianti elettrici/tecnologici	<input checked="" type="checkbox"/>

Ing. Matteo Vocale	ausiliario	X	Impianti idrico/fognario	<input checked="" type="checkbox"/>
p.i. Francesco M. Lembo	ausiliario	X	Impianti termico - condizionamento	<input checked="" type="checkbox"/>
Ognuno per le proprie specifiche competenze			Altri	<input checked="" type="checkbox"/>

Estensione del controllo		Elaborati verificati/Criticità dell'intervento
Affidabilità	<input checked="" type="checkbox"/>	ESITO POSITIVO
Completezza ed adeguatezza	<input checked="" type="checkbox"/>	SUFFICIENTE PER IL LIVELLO DI PROGETTAZIONE ESAMINATO
Leggibilità, coerenza e ripercorribilità	<input checked="" type="checkbox"/>	ESITO POSITIVO
Compatibilità	<input checked="" type="checkbox"/>	ESITO POSITIVO

VERBALI ALLEGATI	Nome file
Verbale acquisizione documentazione del 16/12/2022	Verb_acquisizione_doc.1_31P/2022
////////////////////////////////////	////////////////////////////////////

**CHECK LIST DI VERIFICA**

A) Relazione descrittiva		NOTE OSSERVAZIONI
Rispondenza del progetto alle finalità dell'intervento.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Rispetto del prescritto livello qualitativo.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Costi e benefici attesi.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Criteri utilizzati per le scelte progettuali.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Aspetti dell'inserimento dell'intervento sul territorio.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
È stata valutata la possibilità di utilizzo di materiali provenienti dalle attività di riuso e riciclaggio.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	Da esplicitare meglio nella successiva fase progettuale
Caratteristiche prestazionali e descrittive dei materiali prescelti.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

<p>Criteria di progettazione delle strutture e degli impianti, in particolare per quanto riguarda la sicurezza, la funzionalità e l'economia di gestione.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
<p>Aspetti riguardanti la topografia, la geologia, l'idrologia, il paesaggio, l'ambiente e gli immobili di interesse storico, artistico ed archeologico che sono stati esaminati e risolti in sede di progettazione attraverso lo studio di fattibilità ambientale, ove previsto, nonché attraverso i risultati di apposite indagini e studi specialistici.</p>	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	NON VALUTABILE
<p>Indica le eventuali cave e discariche da utilizzare.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	Da esplicitare meglio nella successiva fase progettuale
<p>Indica le soluzioni adottate per il superamento delle barriere architettoniche.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	Relazione AR05
<p>Riferisce in merito all' idoneità delle reti esterne dei servizi atti a soddisfare le esigenze connesse all'esercizio dell'intervento da realizzare ed in merito alla verifica sulle interferenze delle reti aeree e sotterranee con i nuovi manufatti.</p>	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	NON VALUTABILE Da approfondire nella successiva fase progettuale - manca elaborato sull'individuazione e risoluzione delle interferenze
<p>Contiene le motivazioni che hanno indotto il progettista ad apportare variazioni alle indicazioni contenute nel progetto preliminare.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
<p>Riferisce in merito alle eventuali opere di abbellimento artistico o di valorizzazione architettonica.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
<p>Riferisce in merito al tempo necessario per la redazione del progetto esecutivo eventualmente aggiornando quello indicato nel cronoprogramma del progetto preliminare.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
<p>I contenuti sono coerenti con la loro descrizione riportata nel Capitolato Speciale di Appalto e negli elaborati grafici nonché con i requisiti definiti dal D.P.P.</p>	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
<p>I contenuti sono coerenti con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale.</p>	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	NON VALUTABILE Pareri/autorizzazioni richiesti non sono stati ancora acquisiti

B1) Relazione geologica		NOTE OSSERVAZIONI
<p>Sono identificate le formazioni presenti nel sito.</p>	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	NON VALUTABILE Elaborato specifico non presente.
<p>È stato effettuato lo studio dei tipi litologici.</p>	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
<p>È descritta la struttura ed i caratteri fisici del sottosuolo.</p>	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
<p>È descritto il modello geologico-tecnico del sottosuolo.</p>	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
<p>Sono stati illustrati gli aspetti stratigrafici, strutturali, idrogeologici, geomorfologici, litotecnici e fisici.</p>	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
<p>È definito il livello di pericolosità geologica.</p>	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

È descritto il comportamento in assenza ed in presenza delle opere.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
I contenuti sono coerenti con la loro descrizione riportata nel Capitolato Speciale di Appalto e negli elaborati grafici	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

<b>B2) Relazione geotecnica</b>		<b>NOTE OSSERVAZIONI</b>
Sono state effettuate indagini geotecniche.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
E' stato analizzato il comportamento meccanico del volume di terreno influenzato, direttamente o indirettamente, dalla costruzione del manufatto.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Sono stati effettuati calcoli geotecnici per gli aspetti che si riferiscono al rapporto del manufatto con il terreno.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
I contenuti sono coerenti con la loro descrizione riportata nel Capitolato Speciale di Appalto e negli elaborati grafici nonché con i requisiti definiti dal D.P.P.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

<b>B3) Relazione idrologica e idraulica</b>		<b>NOTE OSSERVAZIONI</b>
È stato fatto lo studio delle acque meteoriche, superficiali e sotterranee.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	NON PERTINENTE
Sono indicate le fonti dalle quali provengono gli elementi elaborati.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
I contenuti sono coerenti con la loro descrizione riportata nel Capitolato Speciale di Appalto e negli elaborati grafici nonché con i requisiti definiti dal D.P.P.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
I contenuti sono coerenti con le documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

<b>C) Relazioni specialistiche</b>		<b>NOTE OSSERVAZIONI</b>
Comprendono tutti gli aspetti e le problematiche inerenti l'opera in oggetto.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
I contenuti presenti nelle relazioni specialistiche sono coerenti con: <ul style="list-style-type: none"> <li>- le specifiche esplicitate dal committente le norme cogenti;</li> <li>- le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;</li> <li>- le regole di buona progettazione.</li> </ul>	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
I contenuti sono coerenti con la loro descrizione riportata nel Capitolato Speciale di Appalto e negli elaborati grafici nonché con i requisiti definiti dal D.P.P.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
I contenuti sono coerenti con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

<b>C1) Studio di impatto ambientale</b>		<b>NOTE OSSERVAZIONI</b>
È stato redatto secondo le norme tecniche che disciplinano la materia.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	NON VALUTABILE Elaborato specifico non presente.



È stato predisposto contestualmente al progetto definitivo sulla base dei risultati dello studio preliminare.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Contiene i dati e le informazioni raccolte nell'ambito del progetto stesso anche con riferimento alle cave e alle discariche.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

C2) Studio di fattibilità ambientale		NOTE OSSERVAZIONI
Approfondisce e verifica le analisi sviluppate nella fase di redazione del progetto preliminare.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	NON VALUTABILE Elaborato specifico non presente.
Analizza e determina le misure atte a ridurre o compensare gli effetti dell'intervento sull'ambiente e sulla salute.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Analizza e determina le misure atte a riqualificare ed a migliorare la qualità ambientale e paesaggistica del contesto territoriale avuto riguardo agli esiti delle indagini tecniche, alle caratteristiche dell'ambiente interessato dall'intervento in fase di cantiere e di esercizio, alla natura delle attività e lavorazioni necessarie all'esecuzione dell'intervento ed all'esistenza di vincoli sulle aree interessate.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Contiene tutte le informazioni necessarie al rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni in materia ambientale.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

D1) Elaborati grafici		NOTE OSSERVAZIONI
<b>Verificare la presenza dei seguenti elaborati (ove applicabile integrare l'elenco sulla base del DPP e del progetto preliminare)</b>		
Stralcio dello strumento urbanistico generale o attuativo con l'esatta indicazione dell'area interessata all'intervento.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Planimetria d'insieme in scala non inferiore a 1:500, con le indicazioni delle curve di livello dell'area interessata all'intervento, delle strade, della posizione, sagome e distacchi delle eventuali costruzioni confinanti e delle eventuali alberature esistenti con la specificazione delle varie essenze.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Planimetria in scala non inferiore a 1:200, corredata da due o più sezioni atte ad illustrare tutti i profili significativi dell'intervento, anche in relazione al terreno, alle strade ed agli edifici circostanti, prima e dopo la realizzazione, nella quale risultino precisati la superficie coperta di tutti i corpi di fabbrica. Tutte le quote altimetriche relative sia al piano di campagna originario sia alla sistemazione del terreno dopo la realizzazione dell'intervento, sono riferite ad un caposaldo fisso. La planimetria riporta la sistemazione degli spazi esterni indicando le recinzioni, le essenze arboree da porre a dimora e le eventuali superfici da destinare a parcheggio; è altresì integrata da una tabella riassuntiva di tutti gli elementi geometrici del progetto: superficie dell'area, volume dell'edificio, superficie coperta totale e dei singoli piani e ogni altro utile elemento.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Le piante dei vari livelli, nella scala non inferiore a 1:100 con l'indicazione delle destinazioni d'uso, delle quote planimetriche e altimetriche e delle strutture portanti. Le quote altimetriche sono riferite al caposaldo di cui al punto precedente ed in tutte le piante sono indicate le linee di sezione corrispondenti alle sezioni rappresentate graficamente (vedi punto successivo).	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Almeno due sezioni, trasversale e longitudinale nel rapporto di scala non inferiore a 1:100, con la misura delle altezze nette dei singoli piani, dello spessore dei solai e della altezza totale dell'edificio. In tali sezioni è altresì indicato l'andamento del terreno prima e dopo la realizzazione dell'intervento, lungo le sezioni stesse, fino al confine ed alle eventuali strade limitrofe. Tutte le quote altimetriche sono riferite allo stesso caposaldo di cui sopra.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

Tutti i prospetti, nel rapporto di scala non inferiore a 1:100 completi di riferimento alle altezze e ai distacchi degli edifici circostanti, alle quote del terreno e alle sue eventuali modifiche. Se l'edificio è adiacente ad altri fabbricati, i disegni dei prospetti comprendono anche quelli schematici delle facciate adiacenti.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Elaborati grafici in scala non inferiore a 1:200 atti ad illustrare il progetto strutturale nei suoi aspetti fondamentali, in particolare per quanto riguarda le fondazioni.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Schemi funzionali e dimensionamento di massima dei singoli impianti, sia interni che esterni.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Planimetrie e sezioni in scala non inferiore a 1:200, in cui sono riportati i tracciati principali delle reti impiantistiche esterne e la localizzazione delle centrali dei diversi apparati, con l'indicazione del rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza, in modo da poterne determinare il relativo costo.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

D2) Elaborati grafici	NOTE OSSERVAZIONI	
<b>Esame dei tipi di documenti</b> (chiarezza e adeguatezza delle rappresentazioni e conformità di quanto prescritto nel DPP).		
Lo stralcio dello strumento di pianificazione paesaggistico territoriale e del piano urbanistico generale o attuativo sono in una scala adeguata alla estensione e alla tipologia dell'intervento.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
L'indicazione della localizzazione sia dell'intervento da realizzare, sia delle altre eventuali localizzazioni esaminate in alternativa, è chiara e corrisponde alle indicazioni del DPP.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Le planimetrie con curve di livello in cui sono inserite le piante delle opere e le sezioni del territorio con prospetti e sezioni relative, descrivono le opere da realizzare in modo coerente, chiaro (in una scala adeguata alla tipologia dell'intervento) e completo.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
La forma complessiva, dell'architettura dell'opera e il suo rapporto funzionale e formale col territorio, nelle loro linee generali, possiedono la qualità concettuale, sociale, ecologica, ambientale corrispondente a quella richiesta dal DPP.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Gli schemi grafici (sezioni orizzontali e verticali) sono predisposti nelle scale adeguate e sono sufficienti per consentire l'individuazione e la comprensione delle caratteristiche spaziali, tipologiche e funzionali delle opere da realizzare.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Gli schemi grafici (prospetti e viste particolari, sezioni orizzontali e verticali) sono predisposti nelle scale adeguate e sono sufficienti per consentire l'individuazione e la comprensione delle caratteristiche tecnologiche generali delle opere da realizzare.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Le tipologie tecnologiche sono corrispondenti a quanto eventualmente richiesto dal DPP, adeguate ai requisiti tecnologici sia dell'opera sia delle parti funzionali (unità tecnologiche o elementi tecnici) a loro volta individuati e definiti per soddisfare: - i requisiti ambientali espressi nel DPP, le caratteristiche distributive esaminate.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Il progetto è redatto considerando anche il contesto in cui l'intervento si inserisce in modo che esso non pregiudichi l'accessibilità, l'utilizzo e la manutenzione delle opere, degli impianti e dei servizi esistenti.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Il progetto è redatto secondo criteri diretti a salvaguardare nella fase di costruzione e in quella di esercizio gli utenti e la popolazione delle zone interessate dai fattori di rischio per la sicurezza e la salute degli operai.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Tutti gli elaborati sono sottoscritti dal progettista o dai progettisti responsabili degli stessi, nonché dal progettista responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

E) Calcoli preliminari delle strutture e degli impianti	NOTE OSSERVAZIONI
I calcoli preliminari delle strutture e degli impianti devono consentire il dimensionamento e, per quanto riguarda le reti e le apparecchiature degli impianti, anche la specificazione delle caratteristiche. I calcoli degli impianti devono permettere, altresì, la definizione degli eventuali volumi tecnici necessari. Indicare le singole relazioni di calcolo verificate.	

- verificare che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
- verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati degli stessi siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;
- verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche ed anche delle prescrizioni prestazionali e capitolari; per gli elementi ritenuti più critici, che dovranno essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa, verificare la correttezza del loro dimensionamento;
- verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste.

Strutture	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Impianti elettrici	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Impianto riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Impianto condizionamento	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Idrico-fognario	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Altro	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

F) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO		NOTE OSSERVAZIONI
Descrive tutti i contenuti prestazionali tecnici degli elementi previsti nel progetto.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Descrive, anche sotto il profilo estetico, le caratteristiche, la forma e le principali dimensioni dell'intervento, dei materiali e dei componenti previsti nel progetto.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
I contenuti sono coerenti con la loro descrizione grafica, nonché con i requisiti definiti del D.P.P.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Gli elaborati sono congrui ai dispositivi di Legge	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
I contenuti sono coerenti con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

G) Piano particellare di esproprio		NOTE OSSERVAZIONI
È redatto in base alle mappe catastali aggiornate.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	NON PERTINENTE
Comprende le espropriazioni e gli asservimenti necessari per gli attraversamenti e le deviazioni di strade e di corsi d'acqua.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Sulle mappe catastali sono indicate le eventuali zone di rispetto o da sottoporre a vincolo in relazione a specifiche normative o ad esigenze connesse alla categoria dell'intervento.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Il piano è corredato dall'elenco dei proprietari da espropriare, asservire o occupare temporaneamente ed è corredato dell'indicazione di tutti i dati catastali nonché delle superfici interessate.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

È stata indicata per ogni proprietario l'indennità presunta di espropriazione e di occupazione temporanea determinata in base alle leggi e normative vigenti.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
---	---	--

H) Stima sommaria dell'intervento e delle espropriazioni		NOTE OSSERVAZIONI
Gli elementi di computo comprendono tutte le opere previste nella documentazione di progetto (elaborati grafici, capitolato, relazioni).	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
I metodi di misura delle opere sono usuali o standard.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
I prezzi unitari assunti a base del computo metrico sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi assunti come riferimento.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Le misure delle opere computate sono corrette. (Effettuare verifiche operando a campione e/o per categorie prevalenti).	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	Le verifiche a campione hanno dato esito positivo
I totali calcolati sono corretti.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
È stato utilizzato un prezzario aggiornato.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Sono state effettuate le analisi dei prezzi non contenute nel prezzario.	<input type="checkbox"/> c <input checked="" type="checkbox"/> nc	
Le analisi dei prezzi comprendono i prezzi dei materiali, mano d'opera, noli e trasporti desunti dal prezzario aggiornato o da prezzi correnti di mercato.	<input type="checkbox"/> c <input checked="" type="checkbox"/> nc	
Sono incluse nel computo metrico le spese per la sicurezza.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Sono comprese le spese generali (13+15%) e l'utile dell'impresa (10%).	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Il computo metrico estimativo prevede somme da accantonare per eventuali lavorazioni in economia, da prevedere nel contratto d'appalto o da inserire nel quadro economico tra quelle a disposizione della stazione appaltante (se applicabile).	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
Il quadro economico è conforme a quanto prescritto nel DPP.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

I) Verifiche di carattere generale e considerazioni conclusive		NOTE OSSERVAZIONI
È verificata l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
È verificata la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
È verificata la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
È stata verificata l'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare.	<input type="checkbox"/> c <input checked="" type="checkbox"/> nc	Non sono presenti alcuni elaborati come da osservazioni conclusive
È stata verificata l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
È stata verificata l'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un	<input checked="" type="checkbox"/> c	

suo precedente esame.	<input type="checkbox"/> nc	
È stato verificato l'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
È stata verificata la leggibilità degli elaborati con riguardo ai linguaggi convenzionali di elaborazione.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
È stata verificata la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
È stata verificata la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati e pareri nonché nullaosta.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	PARZIALE La verifica non ha interessato i pareri e/o nulla osta in quanto non ancora acquisiti
È stata verificata l'esistenza e il rispetto di tutti i pareri / nullaosta previsti per il livello di progettazione di seguito elencati: a) parere igienico sanitario; b) parere tutela architettonica; c) parere pubblico spettacolo; etc.	<input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	PARZIALE Manca il riscontro di alcune richieste effettuate dall'Amministrazione
È stata verificata la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	
È stata verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati: - inserimento ambientale; - impatto ambientale; - funzionalità e fruibilità; - stabilità delle strutture; - sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici; - igiene, salute e benessere delle persone; - superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche; - sicurezza antincendio; - inquinamento acustico; - durata e manutenibilità; - rispetto dei tempi e dei costi; - sicurezza ed organizzazione del cantiere.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	Fatta eccezione per le osservazioni di cui al presente verbale
È stata verificata la congruità dei parametri di riferimento con strutture di analoga tipologia: Euro/m <sup>3</sup> CTL cubatura totale lorda; Euro/m <sup>2</sup> STL superficie totale lorda.	<input checked="" type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> nc	

## ESITO DEL CONTROLLO TECNICO

**Positivo**

**Positivo con osservazioni**

*Necessarie modifiche/integrazioni:*

- a) *La richiesta di pareri, nulla-osta ed autorizzazioni delle diverse Amministrazioni coinvolte nel processo autorizzativo delle opere, comporta l'esigenza ineludibile di concretizzare il più possibile gli elementi caratterizzanti e gli impatti dell'opera in questa fase progettuale, demandando alle fasi successive la sola definizione di aspetti tecnici che non incidano sul contenuto dell'intervento infrastrutturale. Pertanto, sarebbe opportuno, prima dell'approvazione del progetto, acquisire, tutti i pareri e le autorizzazioni prescritte per Legge ad oggi non agli atti dell'Ente.*
- b) *Occorre specificare le indicazioni da seguire al fine di prevedere delle somme da accantonare, attualmente non previste, per eventuali revisione/adeguamento prezzi, così come previsti dalla Normativa vigente;*
- c) *Si evidenzia la mancanza di indicazioni sui vari atti del CUP;*
- d) *Non sono presenti i seguenti elaborati caratterizzanti la progettazione definitiva: relazione geologica, studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero studio di fattibilità ambientale, censimento e progetto di risoluzione delle interferenze, relazione sulla gestione delle materie.*

S.T.P. L.B. INGEGNERIA S.R.L.  
Via Porta Farnese 10 - Lucca (LI)  
P.IVA 04303190716

## Relazione di verifica

### **RAPPORTO CONCLUSIVO**

**SULL'ATTIVITA' DI VERIFICA DEL LIVELLO PROGETTUALE DEL "PROGETTO DEFINITIVO" DA PARTE DEL SOGGETTO PREPOSTO ALLA VERIFICA**  
(art. 26, comma 8 del D. Lgs n. 50/2016)

L'esame degli elaborati progettuali, tanto amministrativi quanto grafici, ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le varie esigenze specifiche richieste dall'Ente committente e dai progettisti e quanto dagli stessi prodotto con la redazione delle varie parti del progetto di loro competenza.

Tutto quanto sopra premesso, dopo ampia discussione, il tecnico ing. Antonio Lembo, sensi dell'art. 26 comma 4 del Dlg.s 50/2016, verifica che:

- la completezza della progettazione è stata sufficientemente espletata, per il livello di progettazione esaminata, fatte salve le osservazioni di cui al presente verbale;
- il quadro economico, in tutti i suoi aspetti, è coerente e completo, fatte salve le osservazioni di cui al presente verbale;
- le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge, fatte salve le osservazioni di cui al presente verbale;
- sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- i rischi di introduzione di varianti e di contenziosi, allo stato attuale e dall'analisi degli elaborati progettuali, appaiono minimi;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D.lgs 81/08, è sufficientemente accertata per il livello progettuale esaminato;
- la stima dei costi è stata dettagliatamente specificata ed appare congrua alle lavorazioni da appaltare;
- le opere oggetto del presente progetto sono sostanzialmente manutenibili;
- sono state verificate e discusse anche soluzioni alternative.

Viste le osservazioni del Verificatore e le controdeduzioni del progettista, si termina la fase di verifica precisando:


- che l'unità progettuale del presente progetto definitivo è accertata in conformità al precedente livello di progettazione approvato e che può essere posta a base del successivo step progettuale (progetto ESECUTIVO);
- che il PROGETTO DEFINITIVO verificato può essere sottoposto al vaglio del R.U.P. per le procedure di validazione (essendo posto a base di gara – appalto integrato complesso), in quanto completo degli elaborati indispensabili, oltre che alle relazioni specialistiche, agli elaborati grafici di dettaglio contestualizzati al livello di progettazione esaminata, fatta eccezione per le osservazioni di cui al presente verbale;
- che il PROGETTO DEFINITIVO verificato può essere posto a base di gara (eventuale appalto integrato complesso) in quanto completo degli elaborati indispensabili, come ad esempio il Capitolato speciale d'appalto e lo Schema di contratto, oltre che alle relazioni specialistiche, agli elaborati grafici di dettaglio contestualizzati al livello di progettazione esaminata (*Linee guida per la redazione del progetto da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori relativi al PNRR e al PNC*);
- che lo svolgimento della stessa è avvenuto in contraddittorio con il progettista esterno all'Ente incaricato del servizio tecnico di progettazione;
- che il PROGETTO DEFINITIVO è coerente con la linea di finanziamento adottata;**

Pertanto, è possibile esprimere parere favorevole, con osservazioni, in ordine a tale conformità ai sensi del comma 3, Art. 26, del D.Lgs 50/2016.




GRUPPO DI VERIFICA		
Ing. Antonio Lembo	RESPONSABILE UNICO  In rappresentanza del gruppo di verifica	Foggia, 20/12/2022    <b>S.T.P. L.B. INGEGNERIA S.R.L.</b> Via Porta Foggia, 70 - Lucera (FG) P.IVA 04303190718

**La verifica è stata eseguita in contraddittorio con i seguenti progettisti**

Progettista	Prestazione	Data e Firma
Ing. Salvatore Perta	Progettazione	Foggia, 20/12/2022  
<b>EVENTUALI OSSERVAZIONI:</b>	<p>Si dà atto di quanto evidenziato dal Verificatore e ci si impegna, sin d'ora, ad effettuare quanto necessario ad ottemperare alle osservazioni di propria competenza nel più breve tempo possibile e, comunque, prima dell'avvio della successiva fase progettuale.</p> <p>Inoltre, in riferimento all'osservazione "d" si precisa che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la relazione geologica non è stata materialmente allegata agli elaborati progettuali ma è presente agli atti dell'Ente in quanto redatta per l'intervento "primo Lotto", i cui contenuti sono stati utilizzati anche per la presente progettazione;</li> <li>- è stata verificata, in fase preliminare, la non assoggettabilità dell'intervento allo studio di impatto ambientale per il progetto redatto in quanto trattasi di opere di ampliamento in area già antropizzata ed urbanizzata;</li> <li>- relativamente al censimento delle interferenze si rimanda alla successiva fase progettuale la puntuale individuazione delle stesse in quanto attualmente non risultano situazioni degne di richiamo;</li> <li>- relativamente alla relazione sulla gestione delle materie, si rimanda la stessa alla successiva fase progettuale.</li> </ul>	

**La verifica è stata eseguita alla presenza delle seguenti ulteriori figure professionali**

Tecnico	Prestazione	Data e Firma
Arch. Francesco De Leo	R.U.P.	Foggia, 20/12/2022 
EVENTUALI OSSERVAZIONI:	<p>In riferimento all'osservazione "a" si precisa che per i pareri, nulla-osta ed autorizzazioni ancora non richiesti e/o non ottenuti si rimanda al successivo step progettuale, facendone <u>opportuna menzione negli atti di gara</u> in quanto tale opzione potrebbe comportare una rielaborazione/integrazione dei futuri atti progettuali per eventuali prescrizioni.</p> <p>In riferimento all'osservazione "b", Si specifica che gli eventuali maggiori oneri saranno coperti da:                      - risorse appositamente accantonate per imprevisti nel Quadro economico dell'intervento, nei limiti del 50 per cento e fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti;                      - eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento;                      - somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti;                      - somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del DL n. 50 del 2022.                      Di questo verrà data evidenza nell'atto di approvazione della progettazione definitiva.</p> <p>In riferimento all'osservazione "c", Si conferma che allo stato attuale sui vari documenti è presente solo il CUI e si provvederà ad integrare il CUP su tutti i documenti di gara</p> <p>Considerata la tempistica imposta dall'Ente finanziatore relativamente all'indizione delle procedure di gara (entro il 31/12/2022) e quindi al rischio di perdita del finanziamento ottenuto in caso di mancato rispetto del cronoprogramma sottoscritto, si prende atto di quanto evidenziato dal Verificatore nel presente verbale, provvedendo a darne evidenza negli atti di gara affinché ogni operatore economico interessato alla procedura possa tenerne in debita considerazione nella fase di formulazione della propria offerta.</p>	

**EVENTUALI CONTRODEDUZIONI DEL VERIFICATORE:**

Si prende atto delle dichiarazioni d'impegno e delle ulteriori deduzioni del progettista e del R.U.P. e, non necessitando ulteriori puntualizzazioni per il livello progettuale esaminato, si rimette il presente verbale al R.U.P. per i successivi provvedimenti di competenza.

Foggia, 20/12/2022

**IL RESPONSABILE DEL  
GRUPPO DI VERIFICA**

**Ing. Antonio Lembo**

Procuratore S.T.P. L.B. INGEGNERIA S.R.L.



**S.T.P. L.B. INGEGNERIA S.R.L.**  
Via Porta Foggia, 70 - Lucera (FG)  
P.IVA 04303190716

**VISTO:  
Il R.U.P.**

**Arch. Francesco De Leo**





Università di Foggia

Progetto DEFINITIVO

Soggetto verificatore

S.T.P. **B** INGEGNERIA S.R.L.



Ente di diritto pubblico di tipo pubblico con attività prevalente nel settore di ingegneria  
via Perugia Foggia s.n.c. CAP 71010 - L.14528/1993 P.I. 0430290724 - tel/fax 0881 177981  
E-MAIL: [ingegneria@stp.it](mailto:ingegneria@stp.it) - [www.stp.it](http://www.stp.it)

**PROGETTO: "AMPLIAMENTO DEL POLO BIOMEDICO 2° STRALCIO FUNZIONALE – LOTTO 2 – CORPO DIDATTICA IN VIA NAPOLI 20 FOGGIA" - PROGETTO € 8.503.296,00 -**

**CUI: S94045260711202200014**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Preso atto del rapporto delle verifiche eseguite ed allegate al presente verbale, che ha evidenziato l'esito
- positivo  positivo con osservazioni
- Preso atto dell'assenza di osservazioni da parte del progettista;
- Considerate le osservazioni del progettista ed effettuate le proprie valutazioni in merito;
- Viste le integrazioni prodotte dal progettista;

### VALIDAZIONE DELLO PROGETTO DEFINITIVO

- VALIDA LO PROGETTO DEFINITIVO** con gli effetti di cui all'art. 26 D.lgs n.50/2016
- NON VALIDA LO PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICO**

MOTIVAZIONI (in caso di mancata validazione):

\_\_\_\_\_

Foggia, li 20/12/2022

Il R.U.P.

Arch. Francesco DE LEO



*Francesco De Leo*