Direttore Generale
Dott. Sandro Spataro

AVVISO PUBBLICO

Manifestazione di interesse per l'individuazione di strutture ricettive e congressuali per le esigenze dell'Università di Foggia

L'Università di Foggia, nell'ambito delle proprie attività di didattica, ricerca, terza missione, internazionalizzazione e cooperazione accademica, intende avviare un'indagine esplorativa allo scopo di acquisire manifestazioni di interesse per la ricognizione di strutture ricettive presenti nel territorio garganico, al fine di redigere un albo da cui attingere le disponibilità in base agli eventi da realizzare.

L'Università procederà alla valutazione delle proposte pervenute sotto il profilo logistico, organizzativo, tecnico ed economico, tenuto conto delle caratteristiche di attrattività internazionale, accessibilità e capacità organizzativa del territorio.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale www.unifg.it, nella sezione avvisi e nella sezione https://www.unifg.it/it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti

La ricerca è circoscritta alla città di Foggia e alla relativa provincia.

Art. 1 - CARATTERISTICHE DELLA RICERCA

Di seguito si riportano gli elementi descrittivi, essenziali e non negoziabili delle caratteristiche della struttura (complesso unico) di cui si necessita, utili a soddisfare le necessità legate alla realizzazione delle attività:

1. raggiungibile con mezzi pubblici dalla città di Foggia e dai principali aeroporti di Puglia;
2. categoria: minimo 3/4 stelle;
3. una/più sale conferenze nella configurazione congressuale, con capienza minima di n. 100 posti a sedere e relative dotazioni tecnologiche;
4. ulteriori spazi destinabili alle attività istituzionali, seminariali e di networking;
5. servizi di ristorazione disponibili in base alla capacità ricettiva richiesta;
6. camere per soggiorno con trattamento B&B, mezza pensione e pensione completa per i partecipanti;
7. eventuali servizi logistici e organizzativi aggiuntivi proposti dalla struttura;
8. periodo primaverile/estivo (dal 01.03 al 30.06);
9. ubicazione (elemento preferenziale): vicinanza al mare e al centro abitato.

Nel dettaglio, la struttura deve avere:

a) Ubicazione: essere ubicata in una località marittima, di facile accesso al mare e al centro abitato. La localizzazione della struttura dovrà essere comprovata mediante l'indicazione dell'indirizzo completo e delle relative coordinate geografiche;

b) Sala conferenze: disporre di una/più sale conferenze con una capienza effettiva a partire da n. 100 posti a sedere, nella configurazione destinata allo svolgimento di eventi congressuali, senza pregiudizio per la sicurezza e la fruibilità degli spazi;

c) Dotazioni tecnologiche: garantire che la sala conferenze sia adeguatamente attrezzata per lo svolgimento di conferenze, sessioni plenarie e presentazioni, mediante la disponibilità di:

- sistemi di videoproiezione e schermi di dimensioni adeguate alla capienza della sala, idonei alla visualizzazione di presentazioni e materiali multimediali (slide);
- impianto di amplificazione sonora;
- microfoni e sistemi audio adeguati alla capienza della sala;
- collegamenti e dotazioni tecniche necessari per la connessione di computer e dispositivi per la presentazione dei contenuti;

d) Ulteriori spazi: disporre, ove possibile, di ulteriori sale e ambienti destinabili ad attività seminariali, incontri paralleli e momenti di networking;

e) Servizi di ristorazione: essere in grado di assicurare servizi di ristorazione adeguati alle esigenze di un evento internazionale, anche con riferimento a eventuali specifiche esigenze alimentari dei partecipanti.

Gli operatori economici interessati sono invitati a trasmettere una relazione descrittiva della struttura e delle condizioni logistico-economiche di utilizzo da parte dell'Università di Foggia, corredata da eventuali brochure, materiale illustrativo, fotografie e ogni altra documentazione utile a descrivere le caratteristiche della struttura e dei servizi offerti. Inoltre, si chiede che la struttura proposta rispetti la normativa vigente in materia di sicurezza, accessibilità e igiene, anche con riferimento agli spazi destinati alle attività congressuali.

Art. 2 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse, da redigere in carta libera, possono essere presentate dai proprietari di strutture ricettive o dai soggetti aventi la piena disponibilità giuridica di immobili rispondenti ai requisiti sopra indicati.

Le proposte devono essere sottoscritte dal titolare o congiuntamente da tutti i contitolari del diritto sull'immobile offerto, o da un rappresentante del titolare e/o dei titolari munito di procura speciale conferita ai sensi dell'art. 1392 c.c. Tali soggetti devono essere regolarmente autorizzati all'esercizio dell'attività ricettiva, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente ed essere in condizioni di poter contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Gli interessati devono presentare un'istanza nella quale sono tenuti a dichiarare:

A) per le persone fisiche:

- generalità e recapiti;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere a proprio carico procedure per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;
- di non aver riportato condanne penali definitive e di non avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che nei propri confronti non è stato emesso alcun provvedimento che comporta una delle cause ostative previste dal D.Lgs. n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione);

B) per le imprese individuali:

- che l'impresa è iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e di non avere a proprio carico procedure per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;

- di non aver riportato condanne penali definitive e di non avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che nei propri confronti non è stato emesso alcun provvedimento che comporta una delle cause ostative previste dal D.Lgs. n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione);

C) per le società:

- che la società è iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio;
- che la società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e non ha a proprio carico procedure per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;
- che le persone designate a rappresentare e impegnare legalmente la Società (di cui vanno indicati i nominativi) non hanno riportato condanne penali definitive e non hanno procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che a carico delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la Società non sono stati emessi provvedimenti che comportano una delle cause ostative previste dal D.Lgs. n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione);

D) per i soggetti diversi da quelli sopra indicati:

- che il soggetto è iscritto presso gli appositi registri istituiti presso la Regione, ovvero la Prefettura, ovvero presso il Ministero;
- i nominativi degli amministratori e dei legali rappresentanti;
- che il soggetto non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non vi sono a suo carico procedure per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;
- che il/i legale/i rappresentante/i non hanno riportato condanne penali definitive e non hanno procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che a carico del/i legale/i rappresentante/i non sussistono provvedimenti che comportano una delle cause ostative previste dal D.Lgs. n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione);

E) per tutti:

- dichiarazione presentata ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, recante:
  - ✓ la sommaria descrizione dell'immobile che si intende proporre e la sua rispondenza ai requisiti di cui all'art. 1 del presente avviso;
  - ✓ l'attestazione, da parte del concorrente, di essere proprietario o di avere la piena disponibilità giuridica dell'immobile offerto;
  - ✓ la conformità dell'immobile offerto alla normativa vigente in materia di edilizia, prevenzione incendi (se-soggetto), salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, risparmio energetico, requisiti acustici passivi, accessibilità per i disabili;
- dichiarazione di essere a conoscenza che il presente avviso e la ricezione delle manifestazioni preliminari di interesse non vincolano in alcun modo l'Università di Foggia e che:
  - ✓ la presente indagine non costituisce procedura di gara, né proposta contrattuale, e non determina l'insorgenza di obblighi negoziali in capo all'Università;
  - ✓ l'eventuale successiva procedura di affidamento sarà avviata esclusivamente previa verifica dei presupposti giuridico-amministrativi e contabili, nel rispetto del D.Lgs. n. 36/2023 e delle disposizioni regolamentari dell'Ateneo;

- ✓ non si ha diritto al rimborso delle spese vive sostenute per la presentazione della documentazione richiesta o di qualsiasi importo a qualunque titolo riferito al presente procedimento.

Le manifestazioni preliminari di interesse e la documentazione allegata devono pervenire a mezzo PEC da inviare all'indirizzo protocollo@cert.unifg.it, riportando in oggetto "Manifestazione di interesse per l'individuazione di una struttura ricettiva e congressuale per le esigenze dell'Università di Foggia", entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 07.12. 2026.

Art. 3 - SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

1. L'Università di Foggia procederà a esaminare le manifestazioni di interesse regolarmente pervenute, verificando la presenza dei documenti di cui al precedente Art. 2, redigendo, successivamente, un elenco di strutture con le relative caratteristiche da cui attingere per negoziare eventuali proposte per la realizzazione di eventi.
2. L'elenco ha durata triennale dalla data di redazione.

Art. 4 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali acquisiti nell'ambito della presente indagine saranno trattati dall'Università degli Studi di Foggia nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e della normativa nazionale vigente, esclusivamente per le finalità connesse alla presente ricognizione e agli eventuali successivi adempimenti amministrativi.

Art. 5 - ULTERIORI INFORMAZIONI

1. I soggetti che intendono partecipare con una pluralità di immobili dovranno far inviare a mezzo PEC distinte e separate le manifestazioni di interesse per ogni immobile proposto.
2. L'Università di Foggia si riserva la facoltà di concludere il presente procedimento anche con una dichiarazione di non adesione a nessuna delle manifestazioni di interesse presentate, tenuto conto che il presente avviso è finalizzato all'esperimento di un'indagine esplorativa di mercato. Resta, comunque, salva la facoltà dell'Università sia di optare per altre soluzioni diverse da quelle proposte nelle manifestazioni di interesse, sia di non procedere ad alcun affidamento, senza che i soggetti concorrenti possano pretendere alcun indennizzo o rimborso a seguito dell'interruzione o della mancata definizione della procedura.
3. L'Università di Foggia si riserva di chiedere ulteriore documentazione e/o informazioni (anche probanti e/o integrative di quanto presentato e/o dichiarato in sede di manifestazione di interesse).
4. Non saranno corrisposte provvigioni ad eventuali intermediari.
5. Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'Università degli Studi di Foggia, nella sezione https://www.unifg.it/it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti
6. Il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Valentina Antonacci (email: valentina.antonacci@unifg.it)

IL DIRIGENTE
Dott. Matteo Di Trani

Matteo Di Trani
19.11.2026 13:12:45 GMT+01:00
Firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005