



Consultazione preliminare di mercato ai sensi dell'art. 77 e 78 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento, a seguito di successiva indizione di procedura di gara, della fornitura, installazione e posa in opera di attrezzature sanitarie e/o tecnologie con la formula "Chiavi in mano" occorrenti per l'allestimento presso il Polo Biomedico dell'Università degli Studi di Foggia della nuova "Clinica Odontoiatrica Universitaria" e dell'annesso "Centro di Simulazione Odontoiatrica Universitaria"

VERBALE ESITO CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

(ai sensi dell'art. 77 e 78 del D.lgs. 36/2023)

Responsabile Unico del Progetto
Dr. Fabrizio Grimaldi

1. Premessa

Questa Università degli Studi di Foggia, con sede in Via Gramsci n. 89/91, ha avviato nel periodo compreso tra il 3 giugno 2026 e il 6 luglio 2026, una Consultazione Preliminare di Mercato (CPM), ai sensi dell'articolo 77 del D.lgs. n. 36/2023, prodromica alla futura procedura di gara relativa alla fornitura, installazione e posa in opera di attrezzature sanitarie e/o tecnologie ed arredi tecnici e d'ufficio, secondo la formula *“Chiavi in mano”* occorrenti per l'allestimento presso il Polo Biomedico dell'Università degli Studi di Foggia della nuova *“Clinica Odontoiatrica Universitaria”* e dell'annesso *“Centro di Simulazione Odontoiatrica Universitaria”*.

L'iniziativa è stata finalizzata alla raccolta di osservazioni e contributi tecnici da parte degli Operatori Economici del settore, al fine di verificare la coerenza delle caratteristiche tecniche individuate, favorire la massima partecipazione concorrenziale e supportare la corretta predisposizione della documentazione di gara.

2. Svolgimento

L'avviso pubblico di consultazione è stato pubblicato sulla Piattaforma EmPulia e sul sito istituzionale di UniFg consentendo agli Operatori Economici interessati di trasmettere osservazioni e proposte mediante apposita documentazione predisposta dalla Stazione Appaltante. Le osservazioni pervenute sono state esaminate dal Gruppo Tecnico di Lavoro composto dai professionisti clinici di riferimento. Nel corso dell'istruttoria tecnica, il Tavolo ha analizzato le osservazioni formulate dagli Operatori Economici, valutando possibili interventi di revisione delle caratteristiche tecniche, dei requisiti minimi e dei criteri di valutazione.

3. Analisi delle osservazioni

La consultazione preliminare ha consentito di acquisire elementi utili in ordine alla configurazione dei lotti, alla definizione delle specifiche tecniche e alla struttura dei criteri di valutazione qualitativa.

In particolare, si segnala quanto segue.

A seguito dell'espletamento della Consultazione Preliminare di Mercato prodromica alla procedura di gara per la fornitura, installazione e posa in opera di attrezzature sanitarie e/o tecnologie ed arredi tecnici e d'ufficio con la formula *“Chiavi in mano”* occorrenti per l'allestimento presso il Polo Biomedico dell'Università degli Studi di Foggia della nuova *“Clinica Odontoiatrica*

Universitaria” e dell’annesso “Centro di Simulazione Odontoiatrica Universitaria”, si dà atto che sono pervenuti adeguati riscontri da parte degli Operatori Economici interessati mediante compilazione di appositi questionari strutturati per singolo lotto.

La Consultazione è stata finalizzata ad acquisire elementi conoscitivi utili alla corretta definizione dell’impianto di gara, con particolare riferimento **all’attualità clinica delle apparecchiature, alla neutralità delle descrizioni tecniche, alla struttura dei lotti, alla concorrenza potenziale, all’eventuale presenza di tecnologie alternative, ai prezzi di mercato.**

Le risposte acquisite hanno avuto natura meramente consultiva e non vincolante, essendo finalizzate esclusivamente a supportare le valutazioni istruttorie della Stazione Appaltante e del Tavolo Tecnico, nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza, parità di trattamento, proporzionalità e massima partecipazione.

Dall’esame complessivo dei questionari emerge che le caratteristiche tecniche minimali relative alle apparecchiature tecnico/scientifiche oggetto di consultazione sono state ritenute conformi e idonee alla pratica clinica, con alcune osservazioni puntuali riferite alla necessità di aggiornare, precisare o rendere meno restrittive talune descrizioni tecniche. In particolare, per i lotti 1 e 2, gli Operatori Economici hanno segnalato l’opportunità di evitare riferimenti terminologici non pienamente standardizzati, di valorizzare caratteristiche tecniche oggettivamente verificabili e di assicurare descrizioni idonee a garantire un confronto concorrenziale effettivo, suggerimenti che sono stati considerati dal Tavolo Tecnico con minime integrazioni/rettifiche delle caratteristiche minimali oggetto di consultazione tali da garantire la concorrenzialità tra gli operatori economici.

In merito alla **strutturazione dei lotti**, i riscontri hanno confermato l’impostazione predisposta dalla Stazione Appaltante al fine di preservare l’indipendenza di diverse tipologie di apparecchiature oggetto di consultazione, volta ad evitare la compresenza nello stesso lotto di dispositivi/apparecchiature cliniche in senso stretto con quelle relative alla simulazione clinica piuttosto che arredi d’ufficio.

Si confermano, pertanto, i tre lotti di gara predisposti dalla Stazione Appaltante quali:

- Lotto 1. Attrezzature tecnico-sanitarie occorrenti alla Clinica Odontoiatrica Universitaria
- Lotto 2. Attrezzature tecnico-sanitarie occorrenti al Centro di Simulazione Odontoiatrica Universitaria
- Lotto 3. Arredi d’ufficio

Con riferimento alla **concorrenza potenziale**, i dati acquisiti evidenziano come l'impostazione dei lotti di gara consenta una partecipazione plurima di operatori economici confermata dalla partecipazione alla consultazione per i singoli lotti di gara di più operatori economici.

In merito all'**andamento dei prezzi**, i riscontri pervenuti delineano un contesto eterogeneo. I dati così raccolti sono stati valutati esclusivamente come elementi istruttori per l'analisi del mercato, restando in capo alla Stazione Appaltante la piena autonomia nella determinazione delle basi d'asta, definite in funzione dei fabbisogni, delle evidenze disponibili e delle proprie valutazioni di natura tecnica ed economica. La Stazione Appaltante si è comunque orientata verso la determinazione di valori medi di mercato per la definizione dei lotti di gara.

4. Conclusioni

All'esito dell'istruttoria, le risultanze della Consultazione Preliminare di Mercato sono state utilizzate quale supporto alla revisione dell'impianto di gara, fermo restando che le determinazioni finali in ordine alla configurazione dei lotti, alle specifiche tecniche, ai requisiti minimi, e alle basi d'asta sono state assunte dalla Stazione Appaltante sulla base delle valutazioni tecniche del Tavolo Tecnico e dell'interesse pubblico alla predisposizione di una procedura concorrenziale, proporzionata, sostenibile e idonea a garantire l'approvvigionamento dei dispositivi/attrezzature e arredi tecnici e d'ufficio necessari all'allestimento presso il Polo Biomedico dell'Università degli Studi di Foggia - Facoltà di Odontoiatria e Protesi Dentaria - della nuova "Clinica Odontoiatrica Universitaria" e dell'annesso "Centro di Simulazione Odontoiatrica Universitaria".

L'attività istruttoria ha consentito di acquisire elementi utili ai fini della definizione di una procedura maggiormente aderente alle effettive dinamiche del mercato di riferimento e ai fabbisogni clinici espressi dai clinici odontoiatri.

Il presente verbale viene redatto ai fini della tracciabilità dell'attività istruttoria e sarà pubblicato per finalità di trasparenza. Si dà infine atto che la presente verbalizzazione costituisce sintesi degli esiti della Consultazione Preliminare di Mercato, che sarà pubblicata unitamente alla documentazione di gara (capitolato speciale d'appalto e caratteristiche tecniche minimali), in forma aggregata e anonimizzata, al fine di garantire adeguata trasparenza sugli elementi

conoscitivi acquisiti, senza attribuire valenza vincolante alle dichiarazioni rese dagli Operatori Economici né anticipare valutazioni proprie della futura Commissione giudicatrice.

Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è individuato nella persona del Dr. Fabrizio Grimaldi (tel. 0881/733832 e-mail: fabrizio.grimaldi@unifg.it).

**Il Responsabile
Unico del Progetto**

Dr. Fabrizio Grimaldi

Documento informatico firmato
digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R.
28 dicembre 2000, n. 445 e del D.lgs. 7 marzo
2005, n. 82 e norme collegate, che sostituisce
il testo cartaceo e la firma autografa

Allegati alla consultazione preliminare di mercato:

allegato 1 – Capitolato speciale d'appalto

allegato 2 – Schema riepilogativo caratteristiche tecniche minimali

allegato 3 – Capitolato speciale d'appalto manutenzione post garanzia