



**UNIVERSITÀ
DI FOGGIA**



Direttore Generale
Dott. Sandro SPATARO

Il Dirigente
Direzione Gestioni operative
Dott. Matteo DI TRANI

Area Affari Negoziati
Responsabile: Dott. Nicola LA PORTA

Servizio Gare e Assicurazioni
Responsabile: Dott. Filippo SCARANO

Servizio Edilizia
Responsabile: Ing. Michele TURCHIARELLI

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), tramite trattativa diretta su Mepa, di lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione della aule 3 e 7 del plesso del DAFNE, demolizioni e ripristino/adeguamento linea elettrica in ex sala di registrazione piano terra nell'Ateneo in via Gramsci, tinteggiatura uffici Centro linguistico di Ateneo in via Arpi e ricollocazione laboratorio Colture Cellulari Palazzina CR2/A piano terra con modifica degli impianti elettrici e idraulici presso Polo Biomedico "Emanuele Altomare" dell'Università di Foggia, ai sensi dell'art.3 comma 1 lettera b) DPR 380/01.

Codifica Interna: L15_2026

CIG: BC89FD7CAE

R.D.O. 6482259

IL DIRIGENTE

VISTI

lo Statuto dell'Università di Foggia;
il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
il Decreto del Direttore Generale prot. n. 62752 – VII/4 del 01.12.2023 – rep. n. 870- 2023, con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali e la responsabilità delle Direzioni Amministrative in cui si articola la tecnostuttura dell'Università di Foggia;
il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11688 – I/9 del 27.02.2024 – rep. n. 95-2024 e il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11358-I/9 del 20.02.2026 – rep. n. 41-2026 che disciplinano poteri, funzioni e deleghe organizzative ai dirigenti amministrativi;
la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:
- l'art. 50, comma 1, lettera a) che stabilisce che, per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'allegato II.1 al d.lgs. n. 36/2023 "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";

	- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 a mente del quale, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico- finanziaria e tecnico-professionale;
VISTA	la richiesta prot. n. 42676 del 16.07.2026 del Geom. Pietro Pinto, Area Edilizia, Patrimonio e Grandi Attrezzature del Servizio Edilizia di Ateneo, con la quale ha rilevato la necessità di effettuare lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione della aule 3 e 7 del plesso del DAFNE, demolizioni e ripristino/adequamento linea elettrica in ex sala di registrazione piano terra nell'Ateneo in via Gramsci, tinteggiatura uffici Centro linguistico di Ateneo in via Arpi e ricollocazione laboratorio Colture Cellulari Palazzina CR2/A piano terra con modifica degli impianti elettrici e idraulici presso Polo Biomedico "Emanuele Altomare" dell'Università di Foggia, ai sensi dell'art.3 comma 1 lettera b) DPR 380/01, come descritto nella suddetta richiesta, qui richiamata ma non materialmente allegata;
ACCERTATA	l'urgenza, da parte degli uffici tecnici di Ateneo competenti in materia, di effettuare i suddetti lavori, per garantire l'incolumità e la sicurezza dei suddetti luoghi e permettere così la continuità delle attività sperimentali e di ricerca;
CONSIDERATO	che in seguito ad indagini informali di mercato, è stato acquisito il preventivo di spesa, con interventi da effettuare annessi, assunto a protocollo n. 42676 del 16.07.2026 dall'operatore economico SANNELLA COSTRUZIONI SRLS – sede legale: Via Pier Giorgio Frassati 10, 71121 Foggia (FG) - P. IVA: 04497440711, per i lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione della aule 3 e 7 del plesso del DAFNE, demolizioni e ripristino/adequamento linea elettrica in ex sala di registrazione piano terra nell'Ateneo in via Gramsci, tinteggiatura uffici Centro linguistico di Ateneo in via Arpi e ricollocazione laboratorio Colture Cellulari Palazzina CR2/A piano terra con modifica degli impianti elettrici e idraulici presso Polo Biomedico "Emanuele Altomare" dell'Università di Foggia, ai sensi dell'art.3 comma 1 lettera b) DPR 380/01, per un importo di € 36.418,89, comprensivi di costi per la manodopera pari a € 20.591,39 e oneri della sicurezza pari a € 714,09, oltre IVA al 22% e oltre somme a disposizione dell'amministrazione, come dettagliatamente descritto nel quadro economico, qui richiamato ma non materialmente allegato;
ACCERTATA	l'assenza di convenzioni o accordi quadro presso le centrali di committenza (CONSIP e MEPA);
ESPLETATA	una trattativa diretta (TD. n. 6482259) sulla piattaforma telematica Acquisti in rete PA Consip con il suddetto operatore per gli interventi di che trattasi;
TENUTO CONTO	che, a seguito di trattativa diretta sul MEPA, l'operatore economico ha formulato un'offerta pari a € 36.418,89, comprensivi di costi per la manodopera pari a € 20.591,39 e oneri della sicurezza pari a € 714,09, oltre IVA al 22% e oltre somme a disposizione dell'amministrazione, come da documentazione allegata alla TD summenzionata, da intendersi qui richiamata anche se non materialmente allegata;
ATTESO	che non sussiste un interesse transfrontaliero certo in ragione della natura del lavoro, nonché della collocazione geografica della committente;
RITENUTO	il costo dei lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione della aule 3 e 7 del plesso del DAFNE, demolizioni e ripristino/adequamento linea elettrica in ex sala di registrazione piano terra nell'Ateneo in via Gramsci, tinteggiatura uffici Centro linguistico di Ateneo in via Arpi e ricollocazione laboratorio Colture Cellulari Palazzina CR2/A piano terra con modifica degli impianti elettrici e idraulici presso Polo Biomedico "Emanuele Altomare" dell'Università di Foggia, ai sensi dell'art.3

	comma 1 lettera b) DPR 380/01, risulta congruo e in linea con il mercato di riferimento, così come emerso in sede di esplorazione informale;
VISTI	inoltre, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, per la natura e l'importo dell'affidamento, nonché per la solidità e professionalità dell'operatore economico, di non chiedere la garanzia definitiva per i lavori in oggetto;
ACQUISITE	gli art. 15, 114 e l'allegato I.2 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplinano la nomina e le funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP) e del Direttore dei Lavori (DL); le autocertificazioni/dichiarazioni sostitutive in merito al possesso dei requisiti generali e speciali ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 (per importi fino a € 40.000,00);
ATTESO	che si individua come Responsabile Unico del Progetto (RUP) e come Direttore dei Lavori (DL) l'Arch. Alex De Muzio, in quanto in possesso delle qualifiche professionali necessarie in riferimento alla procedura di affidamento dei lavori in questione e che non sussistono cause di incompatibilità come da dichiarazione, debitamente firmata, qui richiamata anche se non materialmente allegata; che si individua come referente amministrativo per tutti gli aspetti relativi al suddetto affidamento il dott. Filippo Scarano, Responsabile del Servizio Gare e Assicurazioni;
PRESO ATTO	che per l'affidamento di che trattasi l'operatore economico applica ai propri lavoratori il "CCNL EDILIZIA/INDUSTRIA" come indicato dal fornitore nella documentazione di procedura qui richiamata anche se non materialmente allegata; che non sussistono cause di incompatibilità, come da dichiarazione, debitamente firmata, qui richiamata anche se non materialmente allegata;
PRESO ATTO	che per la procedura di gara di cui alla presente determinazione a contrarre, si prevedono incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, in quanto il Quadro Economico complessivo dei lavori ammonta a € 44.977,33, comprensivi di costi per la manodopera pari a € 20.591,30, oneri della sicurezza pari a € 714,09, IVA al 22% quantificata in € 8.012,16, ed € 546,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione per incentivi per funzioni tecniche, quantificati al 1,5% per affidamenti diretti sui lavori, come da regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia, prot. n. 46310 – I/3 del 04.08.2025 – Decreto del Rettore n. 16/10/2025;
ACCERTATA	la copertura finanziaria dell'intera spesa, tutto incluso, che graverà sul Budget di ateneo 202, vincolo n. 2295/2026;

DETERMINA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d. lgs. 36/2023 i lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione della aule 3 e 7 del plesso del DAFNE, demolizioni e ripristino/adeguamento linea elettrica in ex sala di registrazione piano terra nell'Ateneo in via Gramsci, tinteggiatura uffici Centro linguistico di Ateneo in via Arpi e ricollocazione laboratorio Colture Cellulari Palazzina CR2/A piano terra con modifica degli impianti elettrici e idraulici presso Polo Biomedico "Emanuele Altomare" dell'Università di Foggia, ai sensi dell'art.3 comma 1 lettera b) DPR 380/01, all'operatore economico SANNELLA COSTRUZIONI SRLS – sede legale: Via Pier Giorgio Frassati 10, 71121 Foggia (FG) - P. IVA: 04497440711 per un importo complessivo dei lavori che ammonta a € 44.977,33, comprensivi di costi per la manodopera pari a € 20.591,30, oneri della sicurezza pari a € 714,09, IVA al 22% quantificata in € 8.012,16, ed € 546,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione per incentivi per funzioni tecniche, quantificati al 1,5% per affidamenti diretti sui lavori, come da regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia, prot. n. 46310 – I/3 del 04.08.2025 – Decreto del Rettore n. 16/10/2025, come da quadro economico allegato

alla presente determinazione dirigenziale, da intendersi qui richiamato anche se non materialmente allegata;

- di non richiedere all'operatore economico la prestazione di garanzia definitiva;
- di nominare come Responsabile Unico del Progetto (RUP) e come Direttore dei Lavori (DL) l'Arch. Alex De Muzio, afferente al Servizio Edilizia di Ateneo e di individuare come referente amministrativo per tutti gli aspetti relativi al suddetto affidamento il dott. Filippo Scarano, Responsabile del Servizio Gare e Assicurazioni;
- di disporre che la relativa spesa totale per un importo complessivo pari a € 44.977,33, come sopra descritto, graverà sul Budget di Ateneo 2026, vincolo 2295/2026;
- di approvare il quadro economico suindicato, che si allega alla presente Determinazione Dirigenziale.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Puglia nel termine di 30 gg. decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso, secondo le vigenti disposizioni in materia.

Il Dirigente
Dott. Matteo DI TRANI

Firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005



MATTEO DI
TRANI
29.07.2026
13:04:13
GMT+02:00