



UNIVERSITÀ
DI FOGGIA



Direttore Generale
Dott. Sandro SPATARO

Il Dirigente
Direzione Gestioni operative
Dott. Matteo DI TRANI

Area Affari Negoziali
Dott. Nicola LA PORTA

Servizio Edilizia
Ing. Michele TURCHIARELLI

Unità Manutenzione
Arch. Francesco DE LEO

Unità Sviluppo Edilizio
Arch. Gabriele BERARDI

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 LETT. A DEL D. LGS.36/2023 PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI NATURA EDILIZIA CONSISTENTE NEL RIPRISTINO DEGLI INTONACI E DELLE FINITURE DEI PROSPETTI DEL CORTILE INTERNO DEL PLESSO DENOMINATO EX TRIBUNALE - DIPARTIMENTO DI GIURISPRUDENZA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FOGGIA AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 1, LETTERA A) DEL DPR 380/2001. (L07_2026).
CUP F61B23000370006
CIG: BBB5879D90**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

l'art. 20, comma 2, lettera c), dello Statuto dell'Università degli Studi di Foggia che stabilisce che il Direttore Generale esercita i poteri di spesa di propria competenza adottando le procedure e i provvedimenti relativi alle fasi di spesa, nel rispetto delle norme amministrativo-contabili previste dalla legislazione vigente in materia e dal regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità;

il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lettera a) e lettera b) che disciplina gli affidamenti diretti per gli appalti di importo pari o inferiore a € 150.000,00 per i lavori e a € 140.000,00 per i servizi e le forniture;
- l'allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023 'Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea';
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale;

VISTA

la richiesta dell'arch. Francesco de Leo, prot. n. 26713-IX/2 del 29.04.2026, responsabile dell'unità Manutenzione del Servizio Edilizia dell'Area Edilizia, Patrimonio e Grandi Attrezzature, che ha effettuato i rilievi necessari e prodotto la documentazione progettuale per gli interventi di manutenzione necessari al

ripristino degli intonaci e delle finiture dei prospetti del cortile interno dell'edificio sede del Dipartimento di Giurisprudenza sito in Piazza Giovanni Paolo II in Foggia; la documentazione tecnica dei rilievi, redatta in collaborazione con l'arch. Gabriele Berardi, responsabile Unità progettazione, completando l'istruttoria tecnica preliminare, verificando la necessità e l'urgenza di procedere, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera a) DPR 380/01;

TENUTO CONTO che l'immobile oggetto dell'intervento è un immobile vincolato ai sensi del Codice dei Beni Culturali (D.Lgs. 42/2004), dichiarato di interesse storico, artistico o paesaggistico;

ACCERTATA l'urgenza, da parte del Servizio Edilizia di Ateneo, competente in materia, di effettuare i suddetti lavori, per garantire l'incolumità e la continuità dell'attività dipartimentale;

CONSIDERATO che, nel rispetto del criterio di rotazione, è stato contattato l'operatore economico BOZZA MARCELLO GIUSEPPE P. IVA 04417260710, in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale per l'esecuzione delle lavorazioni sull'immobile per la categoria "Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale/OG2", che l'operatore ha accettato il computo metrico estimativo (C.M.E.), qui richiamato, anche se non materialmente allegato, per un importo pari a € 146.235,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.924,70 e IVA come per legge, per un importo complessivo dell'appalto pari a € 149.159,70 oltre IVA, come dettagliatamente descritto nel quadro economico, qui richiamato, ma non materialmente allegato;

ACCERTATA l'assenza di convenzioni o accordi quadro presso le centrali di committenza (CONSIP e MEPA);

ESPLETATA una trattativa diretta (TD. n. 6305654) sulla piattaforma telematica Acquisti in rete PA Consip con il suddetto operatore per gli interventi di che trattasi;

TENUTO CONTO che, a seguito della trattativa diretta sul MEPA, l'operatore economico ha confermato l'offerta pari a € 146.235,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.924,70 e IVA come per legge, per un importo complessivo dell'appalto pari a € 149.159,70 oltre IVA, come da documentazione allegata alla TD summenzionata, da intendersi qui richiamata anche se non materialmente allegata;

ATTESO che non sussiste un interesse transfrontaliero certo in ragione della natura del lavoro, nonché della collocazione geografica della committente;

RITENUTO l'importo per l'intervento dei lavori di manutenzione risulta congruo e in linea con il mercato di riferimento, così come emerso in sede di esplorazione informale; che ai sensi dell'articolo 53 comma 4 e dell'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023, per la sottoscrizione del contratto l'operatore costituirà una garanzia definitiva, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106, di importo pari al 5% dell'importo contrattuale;

VISTI gli art. 15, 114 e l'allegato I.2 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplinano la nomina e le funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP) e del Direttore dei Lavori (DL);

ATTESO che si individua come Responsabile Unico del Progetto e come Direttore dei Lavori, l'Arch. Francesco de Leo, in quanto in possesso della qualifica professionale necessaria in riferimento alla procedura di affidamento dei lavori in questione; che non sussistono cause di incompatibilità come da dichiarazione, debitamente firmata, qui richiamata anche se non materialmente allegata;

PRESO ATTO che per l'affidamento di che trattasi l'operatore economico applica ai propri lavoratori il "CCNL EDILE" come indicato dal fornitore nella documentazione di procedura qui richiamata anche se non materialmente allegata;

PRESO ATTO che per l'affidamento di cui al presente decreto, si prevedono incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, come da Quadro Economico

ACCERTATA

complessivo dell'intervento, qui allegato, pari a € 2.983,19, quantificati come da regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia, prot. n. 46310 – I/3 del 04.08.2025 – Decreto del Rettore n. 16/10/2025; la copertura finanziaria della spesa che graverà sul progetto Patti territoriali sulla voce coan CA.04.41.01.07 - Manutenzione ordinaria di immobili del budget di ateneo 2026;

DECRETA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d. lgs. 36/2023 i lavori di manutenzione ordinaria di ripristino degli intonaci e delle finiture dei prospetti del cortile interno dell'edificio sede del Dipartimento di Giurisprudenza sito in Piazza Giovanni Paolo II in Foggia, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera a) DPR 380/01, all'operatore economico BOZZA MARCELLO GIUSEPPE P. IVA 04417260710 per un importo complessivo di € 146.235,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.924,70 e IVA come per legge, per un importo complessivo dell'appalto pari a € 149.159,70 oltre IVA, come da documentazione allegata alla TD summenzionata, da intendersi qui richiamata anche se non materialmente allegata;
- di confermare come Responsabile Unico del Progetto e di Direttore dei Lavori, l'Arch. Francesco de Leo;
- di disporre che la relativa spesa pari a € 146.235,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.924,70 e IVA come per legge, per un importo complessivo dell'appalto pari a € 149.159,70 oltre IVA graverà sul progetto Patti territoriali sulla voce coan CA.04.41.01.07 - Manutenzione ordinaria di immobili del budget di ateneo 2026;
- di prevedere un importo pari a € 2.983,19, per le funzioni tecniche quantificate come da regolamento per la disciplina delle funzioni tecniche incentivabili dell'Università di Foggia, prot. n. 46310 – I/3 del 04.08.2025 – Decreto del Rettore n. 16/10/2025;
- di approvare il quadro economico suindicato, che si allega al presente decreto.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Puglia nel termine di 30 gg. decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso, secondo le vigenti disposizioni in materia.

**Il Direttore generale
Dott. Sandro Spataro**

Firma digitale ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005

SPATARO
SANDRO
27.05.2026
09:43:22
GMT+02:00

