

17) APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO DEL DAFNE NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO "DIPARTIMENTI DI ECCELLENZA 2023-2027"

- O M I S S I S -

- Il Consiglio di Amministrazione,,
TENUTO CONTO della relazione illustrativa;
PREMESSO che il Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimenti, Risorse Naturali e Ingegneria (DAFNE) dell'Università degli Studi di Foggia è risultato assegnatario del finanziamento "Dipartimenti di Eccellenza 2023-2027" a seguito di procedura selettiva i cui esiti sono stati resi noti con nota MUR/ANVUR del 28 dicembre 2022, con una dotazione finanziaria complessiva pari ad € 8.330.150,00, di cui € 2.306.000,00 destinati ad investimenti infrastrutturali ed edilizi, finalizzati alla realizzazione di una nuova struttura che ospiti, tra l'altro, le unità di ricerca BIORES (Biodiversità, biotecnologie e risorse genetiche) e SOSCLIM (Agrosistemi sostenibili e contrasto ai cambiamenti climatici);
RICHIAMATA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 25 febbraio 2026, con la quale questo Organo ha:
- ✓ individuato nel suolo di proprietà dell'Ateneo sito nel Polo Biomedico di via Napoli, censito nel NCEU del Comune di Foggia al Foglio 89, Particella 300, di complessivi mq 35.219, il sito per la costruzione del nuovo edificio dedicato all'attività di ricerca del DAFNE nell'ambito del programma "Dipartimenti di Eccellenza 2023-2027";
 - ✓ dato mandato all'Area Edilizia, Patrimonio e Grandi Attrezzature di Ateneo di rimodulare la documentazione preliminare di progetto sulla base del quadro esigenziale del DAFNE, inclusivo dell'ospitalità dei laboratori, degli impianti e degli uffici delle Core Facilities dipartimentali, e di quantificare l'importo stimato dei lavori;
 - ✓ rinviato ogni determinazione in ordine all'eventuale cofinanziamento di Ateneo all'esito della quantificazione economica dell'intervento;
- PRESO ATTO** che, in esecuzione del suddetto mandato, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ing. Michele Turchiarelli ha redatto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo alla realizzazione del "Centro di Ricerca" - nuovo plesso del DAFNE - nel sito di cui sopra, ai sensi dell'art. 41, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) e dell'art. 3 dell'Allegato I.7 al medesimo decreto;
- ATTESO** che il DIP definisce: a) lo stato dei luoghi con le relative indicazioni catastali, ivi inclusa la ricaduta dell'area nel cono di avvicinamento dell'aeroporto "Gino Lisa" e la conseguente necessità di acquisire le autorizzazioni di ENAC e del Comune di Foggia; b) gli obiettivi dell'opera e i bisogni da soddisfare, con riferimento ai tre livelli funzionali dell'edificio (livello interrato: deposito e locali tecnici; piano terra: laboratori di ricerca ad alta specializzazione; piano primo: laboratori, studi docenti, uffici e Core Facilities dipartimentali); c) i requisiti tecnici in materia di sicurezza strutturale, sicurezza sui luoghi di lavoro, qualità architettonica, sostenibilità ambientale e accessibilità universale; d) i livelli della progettazione da sviluppare e i relativi tempi, con adozione obbligatoria di metodologia BIM ai sensi del D.M. 1° dicembre 2017, n. 560, e rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM Edilizia) di cui al D.M. 23 giugno 2022; e) la

stima sommaria dei costi, quantificati in € 3.363.520,00 (esclusa IVA), con oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, quantificati in € 62.270,00 (esclusa IVA) e costi di progettazione stimati in € 220.000,00 oltre IVA con un importo complessivo di intervento stimato in € 3.583.520,00 oltre IVA.

ATTESO altresì, che la strategia proposta di realizzazione dell'intervento è articolata in due fasi: (i) affidamento esterno del servizio di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), da completarsi entro 90 giorni dalla formale consegna dell'incarico; (ii) utilizzo del PFTE validato come base di gara per un appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, ai sensi dell' art. 44 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) di cui all'art. 108 del medesimo decreto;

CONSIDERATO che il DIP costituisce, ai sensi dell'art. 41, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il presupposto necessario per l'avvio della procedura di affidamento del servizio di redazione del PFTE, il quale sarà a sua volta posto a base di gara per l'appalto integrato;

TENUTO CONTO che la copertura finanziaria dell'intervento è assicurata, per la quota spettante ai sensi della L. 11 dicembre 2016, n. 232, dal finanziamento ministeriale assegnato al DAFNE nell'ambito del programma "Dipartimenti di Eccellenza 2023-2027" per un importo pari a € 2.306.000,00 e che ogni ulteriore determinazione in ordine al cofinanziamento di Ateneo, necessario a fronte dello scostamento tra la quota infrastrutturale del finanziamento ministeriale e il costo stimato dell'intervento, è rinviata alla delibera con cui il Consiglio approverà il PFTE e il relativo quadro economico definitivo;

ATTESO che la copertura finanziaria specifica dell'affidamento del servizio di redazione del PFTE graverà sulle summenzionate risorse rivenienti dal programma "Dipartimenti di Eccellenza 2023-2027", già assegnate e disponibili in bilancio;

VISTO l'art. 41, comma 1, lettera a), e l'Allegato I.7 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante la disciplina del Documento di Indirizzo alla Progettazione;

VISTO l'art. 44 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in materia di appalto integrato;

VISTO l'art. 108 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in materia di criteri di aggiudicazione;

VISTO l'art. 1, commi 314 e ss., della L. 11 dicembre 2016, n. 232, recante la disciplina del finanziamento "Dipartimenti di Eccellenza";

VISTO l'art. 17, comma 4, lettere m) ed n), dello Statuto dell'Università degli Studi di Foggia, che attribuisce al Consiglio di Amministrazione le competenze in materia di edilizia universitaria e di assegnazione degli spazi disponibili;

TENUTO CONTO di quanto emerso nel corso della trattazione dell'argomento e, in particolare, dell'occorrenza di cassare i riferimenti all'intitolazione del Centro di Ricerca, rinviando a successive determinazioni l'individuazione della denominazione del nuovo plesso del DAFNE,

DELIBERA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo alla realizzazione del Centro di Ricerca — nuovo plesso del Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimenti, Risorse Naturali e Ingegneria (DAFNE) nel suolo di proprietà dell'Ateneo sito nel Polo Biomedico di via Napoli, censito nel NCEU del Comune di Foggia al Foglio 89, Particella 300, nell'ambito

del programma “Dipartimenti di Eccellenza 2023-2027”, nei termini di cui al testo che si allega con il n. 13 al presente verbale;

- di autorizzare l'Area Edilizia, Patrimonio e Grandi Attrezzature di Ateneo ad avviare, sulla base del DIP approvato, le procedure di affidamento del servizio di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), con le modalità e nei termini indicati nel DIP medesimo, con copertura finanziaria a valere sulle summenzionate risorse rivenienti dal programma “Dipartimenti di Eccellenza 2023-2027”, già assegnate e disponibili in bilancio;
- di dare atto che la realizzazione dell'intervento avverrà mediante appalto integrato per l'affidamento della procedura esecutiva e l'esecuzione dei lavori, sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) validato da porre a base di gara, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 44 e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023;
- di rinviare ogni determinazione in ordine al cofinanziamento di Ateneo, necessario a fronte dello scostamento tra la quota del finanziamento ministeriale destinata agli investimenti infrastrutturali e il costo stimato dell'intervento, in occasione dell'approvazione del PFTE e del relativo quadro economico definitivo, fermo restando l'impegno strategico dell'Ateneo alla realizzazione dell'opera;
- di demandare all'Area Edilizia, Patrimonio e Grandi Attrezzature di Ateneo ogni adempimento necessario, ivi inclusa l'acquisizione delle autorizzazioni di ENAC e del Comune di Foggia in relazione alla ricaduta del sito nel cono di avvicinamento dell'aeroporto "Gino Lisa", nonché il raccordo con il DAFNE per ogni aspetto di dettaglio.

Il presente dispositivo è approvato seduta stante ed è immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 60, comma 3, del Regolamento Generale di Ateneo.

Delibera assegnata alle unità organizzative sottostanti per gli adempimenti di competenza:

- U.O.R.: *area edilizia, patrimonio e grandi attrezzature.*
- C.C.: *direttore dafne.*

IL SEGRETARIO
(dott. Sandro Spataro)

IL PRESIDENTE
(prof. Lorenzo Lo Muzio)

firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 82/2005