



**UNIVERSITÀ
DI FOGGIA**



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. E PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI SERRAMENTI ESTERNI DA INSTALLARE PRESSO IL DIPARTIMENTO DAFNE DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FOGGIA - INTERVENTI EX D.M. 455/2023

CUP D73C23001340001 – CIG: B4958C670D

VERBALE n. 2

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 19 del mese di dicembre alle ore 16.00, si è riunita in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche, come disposto dalla Lettera invito, la commissione giudicatrice, nominata con determina, prot. n. 73190 – IX/1 del 18.12.2024, è così composta:

1. Ing. Michele Turchiarelli, in servizio presso il servizio edilizia dell'Area Edilizia, patrimonio e grandi attrezzature, con il ruolo di Presidente, collegato da remoto;
2. Arch. Alex De Muzio, in servizio presso il servizio edilizia dell'Area Edilizia, patrimonio e grandi attrezzature con il ruolo di responsabile dell'Unità Manutenzione immobili, in qualità di Componente effettivo;
3. Arch. Gabriele Berardi, in servizio presso il servizio edilizia dell'Area Edilizia, patrimonio e grandi attrezzature con il ruolo di responsabile dell'Unità sviluppo edilizio, in qualità di Componente effettivo.

Si dà atto che le funzioni di verbalizzazione sono svolte direttamente dal Presidente.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e rappresenta altresì:

- che con il 1° verbale di gara, prot. n. 14/2024 del 19/12/2024, si è preso atto che, nel rispetto del termine indicato nella documentazione di gara, ha presentato offerta n. 1 operatore e come previsto dalla documentazione di gara si è proceduti all'inversione procedimentale, prevista dall'art. 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023 e come riportato nella Lettera invito, con l'esame delle offerte tecniche ed economiche, prima della verifica della documentazione amministrativa;
- che si è proceduto all'apertura delle buste tecniche presentate dagli operatori concorrenti, così come di seguito elencati:

N°	Operatore economico	Partita IVA
1	METAL SER di Rinaldi Luigi	IT03534030717

- che la commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico partecipante, in relazione ai criteri indicati all'art. 4.1 della

Lettera invito, tenendo conto dei criteri e dei sub criteri, qualitativi e quantitativi, riportati nella Tabella “criteri di valutazione dell’offerta tecnica”, come di seguito:

TABELLA CRITERI DI VALUTAZIONE		
	Criterio	Max punteggio
1	<p>Qualità dei materiali costitutivi dei serramenti</p> <p>Certificazioni di qualità, durabilità e resistenza agli agenti atmosferici, prove di resistenza meccanica e fisica</p>	10 punti
2	<p>Prestazioni energetiche _ TRASMITTANZA</p> <p>Valore di isolamento termico e presenza di tecnologie avanzate come vetri basso-emissivi o riempiti con gas inerte. Trasmittanza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1,67 W/(m2K) [5 PUNTI] - 1,40 W/(m2K) [10 PUNTI] - 1,00 W/(m2K) [15 PUNTI] 	15 punti
3	<p>Prestazioni energetiche _ ISOLAMENTO ACUSTICO</p> <p>Comprovando valore di isolamento acustico (db):</p> <ul style="list-style-type: none"> - 30-40 decibel [2 PUNTI] - 40-50 decibel [5 PUNTI] 	5 punti
4	<p>Design e flessibilità</p> <p>Varietà di stili, colori e finiture; possibilità di soluzioni personalizzate; integrazioni con sistemi di <i>smart home</i> (<i>breve descrizione comprovante il soddisfacimento del requisito</i>).</p>	5 punti
5	<p>Sicurezza</p> <p>Sistemi di chiusura antieffrazione, certificazioni di sicurezza (RC2, RC3), prove di resistenza a tentativi di effrazione (<i>breve descrizione o allegata documentazione comprovante il soddisfacimento del requisito</i>).</p>	5 punti
6	<p>Assistenza tecnica e manutenzione:</p> <p>Servizi di assistenza tecnica post vendita; condizione di garanzia e servizi di manutenzione inclusi</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 anni [2 PUNTI] - 4 anni [5 PUNTI] - 5 anni [10 PUNTI] 	10 punti
7	<p>Coordinamento delle attività:</p> <p>La società si impegna ad offrire una unità di personale dedicata al servizio di gestione e coordinamento con l’utenza del plesso, per tutte le attività preliminari,</p>	20 punti

	propedeutiche e finali alla sostituzione degli infissi (<i>breve descrizione comprovante il soddisfacimento del requisito</i>).	
8	Tempi di consegna e installazione: - 120 giorni [5 PUNTI] - 90 giorni [10 PUNTI]	10 punti

- il metodo applicato per l'attribuzione dei punteggi è l'aggregativo compensatore di cui alle linee guida n. 2/16 ANAC, come indicato nello stesso art. 4.1 della Lettera invito "Valutazione dell'offerta tecnica ed economica";
- si riportano i per i criteri di natura qualitativa e l'attribuzione del punteggio discrezionale dai singoli commissari, variabile tra zero e uno, secondo il giudizio indicato nella colonna "descrizione", per le motivazioni sintetiche:

TABELLA		
GIUDIZIO SINTETICO	DESCRIZIONE	COEFFICIENTE (V)
OTTIMO	Livello di definizione ottimo, con proposta assolutamente completa, molto dettagliata, corretta e ricca di aspetti e soluzioni elaborate anche in maniera complessa, rispondente in maniera ottimale agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	1,00
BUONO	Livello di definizione buono, con proposta ampia e corretta, abbastanza dettagliata, rispondente in maniera più che discreta agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	0,80
DISCRETO	Livello di definizione discreto, con proposta adeguata e significativa, rispondente in maniera discreta agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	0,60
SUFFICIENTE	Livello di definizione sufficiente, con proposta essenziale, semplice, rispondente in maniera sufficiente agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	0,40
MEDIOCRE	Proposta limitata, poco dettagliata, molto semplice con pochi aspetti, rispondente in maniera scarsa agli standard qualitativi e prestazionali richiesti	0,20
NON VALUTABILE	Senza alcuna proposta o inadeguata rispetto agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	0,00

La commissione da inizio alle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico, valutando, per ciascun criteri e sub-criterio, dando atto che ciascun componente della commissione ha proceduto previamente alla lettura delle medesime. Si procede all'analisi ed alla discussione della offerta tecnica presentata dall'operatore METAL SER di Rinaldi Luigi, P.IVA 03534030717. Le valutazioni della commissione sono riportate nella tabella seguente.

METAL SER di Rinaldi Luigi	punt. Arch. de Muzio	punt. Arch. Berardi	punt. Ing. Turchiarelli	Punteggio medio	Punteggio max	punteggio pesato su criterio	Normalizzazione
Qualità dei materiali costitutivi dei serramenti Certificazioni di qualità, durabilità e resistenza agli agenti atmosferici, prove di resistenza meccanica e fisica	0	0	0	0	10	0	0
Prestazioni energetiche _ TRASMITTANZA Valore di isolamento termico e presenza di tecnologie avanzate come vetri basso-emissivi o riempiti con gas inerte. Trasmissanza: - 1,67 W/(m2K) [5 PUNTI] - 1,40 W/(m2K) [10 PUNTI] - 1,00 W/(m2K) [15 PUNTI]	5	5	5	5	15	5	5
Prestazioni energetiche _ ISOLAMENTO ACUSTICO Comprovando valore di isolamento acustico (db): - 30-40 decibel [2 PUNTI] - 40-50 decibel [5 PUNTI]	2	2	2	2	5	2	2
Design e flessibilità Varietà di stili, colori e finiture; possibilità di soluzioni personalizzate; integrazioni con sistemi di <i>smart home</i> (breve descrizione comprovante il soddisfacimento del requisito).	0	0	0	0	5	0	0
Sicurezza Sistemi di chiusura antieffrazione, certificazioni di sicurezza (RC2, RC3), prove di resistenza a tentativi di effrazione (breve descrizione o allegata documentazione comprovante il soddisfacimento del requisito).	0	0	0	0	5	0	0
Assistenza tecnica e manutenzione: Servizi di assistenza tecnica post vendita; condizione di garanzia e servizi di manutenzione inclusi - 2 anni [2 PUNTI] - 4 anni [5 PUNTI] - 5 anni [10 PUNTI]	2	2	2	2	10	2	2
Coordinamento delle attività: La società si impegna ad offrire una unità di personale dedicata al servizio di gestione e coordinamento con l'utenza del plesso, per tutte le attività preliminari, propedeutiche e finali alla sostituzione degli infissi (breve descrizione comprovante il soddisfacimento del requisito).	0	0	0	0	20	0	0
Tempi di consegna e installazione: - 120 giorni [5 PUNTI] - 90 giorni [10 PUNTI]	5	5	5	5	10	5	5
TOTALE				14	80	14	14

In base alle valutazioni riportate e in applicazione di quanto previsto dall'art. 4.1 della Lettera invito si riporta di seguito la tabella definitiva di attribuzione del punteggio tecnico:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO DEFINITIVO
METAL SER di Rinaldi Luigi	14

Alle ore 16.45, il Presidente dichiara concluse le operazioni di valutazione delle offerte tecniche e rimanda ad una successiva seduta l'apertura delle buste dell'offerte economiche.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Michele Turchiarelli (Presidente)

Arch. Alex De Muzio (componente)

Arch. Gabriele Berardi (componente)