UNIVERSITÀ DI FOGGIA

HR EXCELLENCE IN RESEARCH

PROCEDURA APERTA DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE PENSILINE FOTOVOLTAICHE E RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE DIPARTIMENTO DI ECCELLENZA". CUP D73C2300134000 - CIG B48B2B8EAE

VERBALE n. 3

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 20 del mese di dicembre alle ore 10.00, con riguardo alla procedura in oggetto, si svolge la terza seduta telematica, mediante l'impiego della Piattaforma *EmPULIA*, per l'apertura della busta tecnica; sono presenti tramite collegamento informatico al link https://meet.google.com/veh-hfdu-zue :

1) Ing. Michele Turchiarelli, Presidente della Commissione giudicatrice
2) Arch. Gabriele Berardi, Componente della Commissione giudicatrice;
3) Arch. Francesco de Leo Componente della Commissione giudicatrice.

Assume la funzione di verbalizzante l'ing. Michele Turchiarelli.

La Commissione giudicatrice dichiara aperta la seduta e:

PREMESSO CHE

- con la delibera Consiglio di Amministrazione del 24.07.2024 (punto 55 all'ordine del giorno) che ha individuato il programma dettagliato degli interventi relativi al fondo di edilizia universitaria, come da D.M. 455-2023, e che il suddetto programma è stato rimodulato con D.R. 2287-2024 (prot. n. 66569 IX/1 del 26.11.2024) e che tra gli interventi, tra l'altro, prevede l'intervento di "Realizzazione pensilina fotovoltaica e riqualificazione aree esterne Dipartimento di Eccellenza - Polo Biomedico";
- con determina dirigenziale, prot. n. 67628-IX/1 del 29.11.2024, è stata indetta la procedura aperta da espletarsi tramite piattaforma telematica EmPULIA finalizzata all'affidamento dei lavori per la realizzazione di pensilina fotovoltaica e riqualificazione aree esterne Dipartimento di Eccellenza Polo Biomedico, ai sensi dell'art. 71 d.lgs. n. 36/2023 (di seguito denominato anche Codice dei Contratti o Codice) da aggiudicarsi col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- ai fini della suddetta procedura è stato conseguito il seguente C.I.G. (Codice Identificativo Gara) B48B2B8EAE;
- per l'espletamento della presente procedura di gara questa stazione appaltante si avvale della piattaforma Empulia accessibile all'indirizzo www.empulia.it, da ciò deriva che, a pena di inammissibilità, tutta la documentazione richiesta deve essere pervenuta esclusivamente attraverso tale portale;

VISTI

- il bando, il disciplinare di gara e gli allegati pubblicati;
- la documentazione di gara;

- i quesiti posti dagli o.e. interessati al confronto concorrenziale ed i relativi chiarimenti pubblicati sul portale telematico EmPULIA, nella sezione all'uopo dedicata alla presente procedura di gara;
- il verbale di gara n. prot. 72591-IX/1 del 16/12/2024;
- il verbale di gara n. 2, prot. 73711-IX/1 del 19/12/2024;
- la determina dirigenziale, prot. n. 72703-IX/1 del 17.12.2024, di nomina della Commissione giudicatrice *ex* art. 51 del D.Lgs. n. 36 del 2023, che risulta così composta:
  - Ing. Michele Turchiarelli, Presidente, con funzione di verbalizzante;
  - Arch. Gabriele Berardi, Componente;
  - Arch. Francesco de Leo, Componente;
- l'art. 21 del disciplinare di gara a mente di cui: *"Le sedute di gara saranno celebrate in via telematica, senza l'accesso alla seduta da parte di alcun partecipante. Si procederà mediante procedure telematiche che salvaguardano l'integrità delle offerte e la riservatezza delle comunicazioni*";
- la nota di convocazione dell'odierna seduta di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO, VISTO, CONSIDERATO E RILEVATO

La Commissione giudicatrice, rilevata la competenza a svolgere le attività per cui è stata convocata la presente seduta, dà atto dell'insussistenza, per ciascun componente delle situazioni di incompatibilità e/o inconferibilità previste dalla normativa di settore.

La Commissione giudicatrice procederà, tramite il portale *EmPULIA,* all'apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta tecnica e verifica, per ciascun operatore economico, la presenza dei documenti richiesti dalla *lex specialis* di gara. Gli esiti sono i seguenti:

Numero riga	Operatore economico	Esito
1	MATTEO TAGGIO (P.IVA 02240090718)	Conforme
2	EVONAT (P.IVA 07736640728)	Conforme
3	INGEGNERIA FUTURA ENERGIA SRL (P.IVA 03977520711)	Conforme
4	A 29 SRL (P.IVA 02540650815)	Conforme
5	EDIL GICO SRL (P.IVA 04352460713)	Conforme
6	GERVASIO COSTRUZIONI SRL (P.IVA 03312660719)	Conforme
7	GERVASIO COSTRUZIONI SRL (P.IVA 03312660719)	Conforme
8	RTI EDILGAMMA SRL - GALASSIA SRL (P. IVA 01318970710 / 04336640711)	Conforme

La commissione procederà alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dagli operatori economici partecipanti, in relazione ai criteri indicati all'art. 19 del disciplinare di gara, tenendo conto dei criteri e dei sub criteri, qualitativi e quantitativi, riportati nella Tabella "criteri di valutazione dell'offerta tecnica", come di seguito:

	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
1	Miglioramento della sistemazione e della fruibilità delle aree a verde	**15**
2	Miglioria relativa all'impianto fotovoltaico in termini di quantitativi rispetto alle capacità produttive del sistema	**30**
3	Componenti tecnologiche e dei materiali relativi alla realizzazione del manto carrabile, delle aree di sosta e di viabilità interna	**20**
4	Componenti tecnologiche e dei materiali relativi alla realizzazione delle pensiline fotovoltaiche e dei relativi elementi di fondazione	**15**
TOTALE		**80**

- come previsto all'art. 19.2 del disciplinare, il metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica ossia il criterio di attribuzione dei punteggi per i criteri di natura qualitativa prescelto è l'attribuzione discrezionale di un coefficiente (da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio), variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara;

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti verrà calcolata la media dei coefficienti attribuiti da parte di tutti i commissari.

Si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Come indicato nello stesso articola 19 del disciplinare *il concorrente è escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla soglia minima di sbarramento pari a 48 per il punteggio tecnico complessivo.*

La Commissione giudicatrice comunica che procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche presentate dagli o.e. ammessi al prosieguo delle operazioni di gara ed all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara. In successiva seduta la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e, dunque, procederà alla formulazione della graduatoria ed all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dagli o.e. ammessi al prosieguo delle operazioni di gara ed a tutte le attività conseguenti previste dal disciplinare di gara e dalla normativa di settore.

La Commissione giudicatrice dispone le comunicazioni di cui all'art. 35 del D.Lgs. n.36 del 2023, fermi i differimenti previsti dai commi 2 e 3 della succitata disposizione e dispone la sospensione alle 11.00 della presente riunione e convocandosi per il prosieguo delle operazioni di esame delle offerte tecniche dei partecipanti alle ore 11.30

Le operazioni si sospendono alle 11.00.

Alle ore 11.30 si riaggiorna la commissione giudicatrice per la gara in epigrafe per l'esame dell'offerta tecnica di ciascun partecipante.

GABRIELE BERARDI
20.12.2024
17:39:45
UTC

La commissione da inizio alle operazioni valutando, per ciascun criterio, le offerte nell'ordine di ricezione delle buste, dando atto che ciascun componente della commissione ha proceduto previamente alla lettura delle medesime. Si riportano in allegato al presente verbale gli allegati n. 1 e n. 2, per il quale si riporta di seguito la tabella di indicazione dei punteggi tecnici attribuiti:

operatore economico									**Punteggio totale**
MATTEO TAGGIO	0,5333	9,2308	0,5000	18,7500	0,3500	7,7778	0,2000	7,5000	**43,2585**
EVONAT	0,4667	8,0769	0,8000	30,0000	0,3333	7,4074	0,2667	10,0000	**55,4843**
INGEGNERIA FUTURA SRL	0,5333	9,2308	0,5000	18,7500	0,8667	19,2593	0,3000	11,2500	**58,4900**
A29	**0,8667**	15,0000	0,2000	7,5000	0,3000	6,6667	0,2000	7,5000	**36,6667**
EDILGICO	0,5333	9,2308	**0,8000**	30,0000	**0,9000**	20,0000	**0,4000**	15,0000	**74,2308**
GERVASIO	0,2000	3,4615	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	**3,4615**
EDILGAMMA - GALASSIA	0,5167	8,9423	0,6167	23,1250	0,2333	5,1852	0,3177	11,9125	**49,1650**

Alle ore 13.15, il Presidente dichiara concluse le operazioni di valutazione delle offerte tecniche e rimanda alle 15.30 la successiva seduta per l'apertura delle buste dell'offerte economiche.

Verbale letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Firmato digitalmente da: TURCHIARELLI MICHELE
Data: 20/12/2024 18:21:23

Ing. Michele Turchiarelli, Presidente

Arch. Gabriele Berardi, Componente

Arch. Francesco de Leo, Componente

Francesco de Leo
20.12.2024
19:14:23
GMT+02:00