



**PROCEDURA DI GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI, DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX CONVENTINO" SITO IN VIA BARRA N. 35 IN FOGGIA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA UNIVERSITARIA", SULLA BASE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA  
CUP D78H22000840007 - CIG B313C2DD21**

**VERBALE n. 2**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 10 del mese di ottobre alle ore 10.00, si svolge la seduta telematica dove si riunisce per l'apertura delle offerte tecniche, in seguito a convocazione di rinvio trasmessa tramite la piattaforma EmPulia, con prot. n. PE274804-24 del 7.10.2024, la commissione giudicatrice della procedura indicata in epigrafe.

Pertanto si insedia la Commissione giudicatrice, nominata con determina, prot. n. 53137-VII/4 del 9.10.2024, composta da:

1. Ing. Michele Turchiarelli, in servizio presso il servizio edilizia dell'Area Edilizia, patrimonio e grandi attrezzature, con il ruolo di Presidente, collegato da remoto;
2. Arch. Francesco de Leo, in servizio presso il servizio edilizia dell'Area Edilizia, patrimonio e grandi attrezzature con il ruolo di responsabile dell'Unità Manutenzione immobili, con il ruolo di Componente effettivo;
3. Arch. Gabriele Berardi, in servizio presso il servizio edilizia dell'Area Edilizia, patrimonio e grandi attrezzature con il ruolo di responsabile dell'Unità sviluppo edilizio, con il ruolo di Componente effettivo;

Il Presidente dichiara aperta la seduta e rappresenta altresì:

- che con il 1° verbale di gara, prot. n. prot. n. 52999-X/4 del 9.10.2024, si è preso atto che, nel rispetto del termine indicato nella documentazione di gara, hanno presentato offerta n. 7 operatori e come previsto dalla documentazione di gara si è proceduti all'inversione procedimentale, prevista dall'art. 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023 e come riportato dall'art. 17 del bando-disciplinare, con l'esame delle offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa;
- che con determina, prot. n. 53137-VII/4 del 9.10.2024, è stata nominata l'odierna commissione giudicatrice che procederà alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dagli operatori concorrenti, così come di seguito elencati:

N°	Operatore economico	Codice Fiscale	Partita IVA
1	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Esecutrice COLUCCI SPA	03533141200	IT03533141200

2	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. Esecutrice BRIO GROUP SOC. COOP. CONSORTILE A R.L. - Orion	01685300400	IT01685300400
3	CAPORALE società a responsabilità limitata	06182760725	IT06182760725
4	Ilvea Building srl	05830250725	IT05830250725
5	RTI Xerim - Antonacci Termoidraulica S.r.l.	03973650710	IT03973650710
6	RTI ANT2 srl - pro.se.co. srl - CORBO GROUP SPA Esecutrice ANT2 srl - CORBO GROUP SPA - pro.se.co. srl	01853860433	IT01853860433
7	EDIL VERDE S.R.L.	05740030720	IT05740030720

La commissione collegata da remoto alla piattaforma Empulia, procede con il login del presidente, all'accesso nel sito alla gara, predisponendo l'ammissione degli operatori con riserva, per l'inversione procedimentale della busta amministrativa. Si procede così all'apertura nella sezione "avvia apertura valutazione tecnica", scaricando per ciascun concorrente la documentazione di gara caricata a sistema a corredo documentale dello stesso, dando atto che tutte le buste telematiche "valutazione tecnica", comprendono i documenti richiesti dalla dal bando-disciplinare.

**Il Presidente della Commissione Giudicatrice** dato atto della regolarità formale delle buste tecniche presentate dai partecipanti alla gara secondo quanto richiesto dal Disciplinare di gara, **dispone l'ammissione dei concorrenti** alla successiva fase di gara relativa alla valutazione delle offerte tecniche che si svolgeranno in sedute riservate.

La commissione conclude i lavori della odierna seduta alle ore 10.20.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Michele Turchiarelli (Presidente)

Firmato digitalmente da:  
TURCHIARELLI MICHELE  
Data: 17/10/2024 18:04:01

Arch. Francesco de Leo (componente)

Francesco de  
Leo  
18.10.2024  
10:37:23  
GMT+02:00

Arch. Gabriele Berardi (componente)

GABRIELE BERARDI  
17.10.2024  
19:38:07  
UTC

