



**UNIVERSITÀ
DI FOGGIA**



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

PROCEDURA DI GARA APERTA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI, DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL’IMMOBILE DENOMINATO “EX CONVENTINO” SITO IN VIA BARRA N. 35 IN FOGGIA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA UNIVERSITARIA”, SULLA BASE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA CUP D78H22000840007 - CIG B313C2DD21

VERBALE n. 1

L’anno duemilaventiquattro, il giorno 7 del mese di ottobre alle ore 13.00, si svolge la seduta telematica “dove si costituisce il seggio monocratico nella persona dell’ing. Michele Turchiarelli, RUP, il quale svolgerà le attività di apertura della gara per il tramite della Piattaforma Telematica Empulia. Il RUP dichiara aperta la seduta e:

PREMESSO CHE

- con la delibera Consiglio di Amministrazione del 24.07.2024 (p. 52 all’ordine del giorno – Rep. n. 291/2024) l’Università di Foggia ha autorizzato l’indizione della procedura di gara aperta per la riqualificazione e rifunionalizzazione dell’immobile denominato “ex Conventino” sito in Via Barra, n. 35 a Foggia, soggetto a vincolo storico culturale diretto ex d.lgs. n. 42/2004, per realizzare nello stesso una residenza universitaria polivalente;
- l’affidamento avviene mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 71 d.lgs. n. 36/2023 (di seguito denominato anche Codice dei Contratti o Codice) da aggiudicarsi col criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- Ai fini della suddetta procedura è stato conseguito il seguente C.I.G. (Codice Identificativo Gara) B313C2DD21;
- per l’espletamento della presente procedura di gara questa stazione appaltante si avvale della piattaforma Empulia accessibile all’indirizzo www.empulia.it, da ciò deriva che, a pena di inammissibilità, tutta la documentazione richiesta deve essere pervenuta esclusivamente attraverso tale portale;

VISTO

- Il Bando-disciplinare di gara pubblicati;
- La documentazione di gara;

RILEVATA

- La competenza del RUP in merito al controllo della documentazione amministrativa rilevata nel portale;

TUTTO CIO’ PREMESSO, VISTO, CONSIDERATO E RILEVATO

- che il presente verbale si rende necessario al fine di consentire alla commissione giudicatrice, di rendere le dovute dichiarazioni di compatibilità necessarie per l’insediamento della stessa nelle operazioni di apertura e valutazione delle buste

tecnico-economiche in applicazione dell'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 d.lgs. 36/23, previsto in atti;

- a tal fine, consultato il portale EmPulia, si dà atto che entro il termine fissato dai documenti di gara, sono pervenute a sistema n. 7 offerte telematiche (per l'operatore EDIL VERDE s.r.l., risulta invalidata la domanda prot. n. PE274063-24 del 07/10/2024 09:19:50 e rinviata), così come di seguito elencate in ordine di arrivo:

N°	Operatore economico	Codice Fiscale	Partita IVA	Protocollo	Data presentazione offerta	Ora presentazione offerta
1	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Esecutrice COLUCCI SPA	03533141200	IT03533141200	PE272334-24	04/10/2024	14:24:41
2	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. Esecutrice BRIO GROUP SOC. COOP. CONSORTILE A R.L. - Orion	01685300400	IT01685300400	PE272505-24	05/10/2024	12:33:41
3	CAPORALE società a responsabilità limitata	06182760725	IT06182760725	PE272537-24	06/10/2024	13:31:17
4	Ilvea Building srl	05830250725	IT05830250725	PE272550-24	06/10/2024	19:41:10
5	RTI Xerim - Antonacci Termoidraulica S.r.l.	03973650710	IT03973650710	PE272551-24	06/10/2024	20:22:15
6	RTI ANT2 srl - pro.se.co. srl - CORBO GROUP SPA Esecutrice ANT2 srl - CORBO GROUP SPA - pro.se.co. srl	01853860433	IT01853860433	PE274039-24	07/10/2024	08:42:28
7	EDIL VERDE S.R.L.	05740030720	IT05740030720	PE274094-24	07/10/2024	09:39:32

- si procede pertanto, alla presa visione dell'elenco delle ditte che hanno presentato offerta nel termine di scadenza, nonché al download della documentazione amministrativa presentata, riservando l'apertura della busta amministrativa e il relativo controllo, all'esito della valutazione tecnico-economica da parte della commissione giudicatrice, nei confronti del primo graduato;
- le operazioni di gara si concludono per proseguire in seduta pubblica, inviando comunicazione di rinvio agli operatori, per il prossimo 10 ottobre alle ore 10.00, dopo la nomina della commissione giudicatrice per l'apertura delle offerte tecniche;
- si dispone la pubblicazione del presente verbale nella sezione web dedicata, nonché del portale Empulia - Il Presidente dispone che il suddetto verbale sia trasmesso, tramite la piattaforma EmPulia, agli operatori economici partecipanti.

Le operazioni si concludono alle ore 14.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Michele Turchiarelli (RUP):

Firmato digitalmente da:
TURCHIARELLI MICHELE
Data: 09/10/2024 11:57:06