



Il Direttore Generale
Dott.ssa Teresa Romei

Direzione Gestioni Operative
Dott. Matteo Di Trani

Area Edilizia, Patrimonio e Grandi Attrezzature
Dott. Giovanni Bove

Unità Economato e Patrimonio
Dott.ssa Rossella D'Addato

Oggetto

Affidamento mediante Trattativa Diretta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, per il servizio di manutenzione e gestione dei cespiti aziendali dell'Università degli Studi di Foggia CIG: B3E697770B

IL DIRIGENTE

Visti l'art. 20, co. 2, lettera c) dello Statuto dell'Università di Foggia che attribuisce al Direttore Generale i poteri di spesa di propria competenza da esercitarsi secondo la normativa vigente;

il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11688-I/9 del 27.02.2024 rep. 95/2024, in particolare l'art. 2, in forza del quale, in attuazione di quanto previsto dal d. lgs. n. 165/2001, spetta ai Dirigenti l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, di rispettiva competenza e l'art. 4 a mente del quale nelle more dell'aggiornamento dell'art. 55 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità e fermi restando gli autonomi poteri di spesa di cui all'art. 2, la sottoscrizione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture è delegata al Dirigente responsabile della Direzione Gestioni Operative;

il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici);

in particolare, l'art. 50, comma 1, lettera a) e lettera b) che disciplina gli affidamenti diretti per gli appalti di importo inferiore ad € 150.000,00 per i lavori e ad € 140.000,00 per i servizi e le forniture;

l'allegato II.1 al d.lgs. n. 36/2023 "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";



l'art. 17, comma 2, del d. lgs. n. 36/2023 a mente del quale, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Premesso che, con Contratto passivo n. 35 del 18.10.2023 questa Università ha proceduto ad effettuare un affidamento diretto per il servizio di cognizione fisica straordinaria dei beni mobili al fine di ottimizzare la gestione interna e procedere alla riconciliazione contabile, in relazione ai cespiti effettivamente presenti all'interno degli immobili;

che i beni oggetto del suddetto servizio, di proprietà dell'Università di Foggia sono collocati nelle diverse sedi di Foggia presso le quali è stato necessario svolgere il servizio oggetto d'appalto, come da documentazione in atti;

Vista la richiesta del dirigente della Direzione Gestioni Operative dott. Matteo di Trani, prot. n. 51958 del 04.10.2024 che, valutata l'opportunità di continuare il lavoro già svolto, implementando i sistemi di rilevazione dei cespiti, ritiene opportuno procedere all'affidamento del servizio di manutenzione e gestione dei cespiti aziendali dell'Università degli Studi di Foggia per un periodo minimo di anni 1;

Dato atto che, a tal fine, è stato contattato per le vie brevi l'operatore economico "AZ Solution sas – P.Iva: 10651691007", che ha presentato un'offerta per il servizio richiesto con preventivo n. AZ_24063/24 del 19.06.2024, qui richiamato anche se non materialmente allegato per un importo pari a € 36.000,00 oltre IVA come per legge per la durata di anni 1, con l'opzione di rinnovo (proroga contrattuale) biennale disgiunto (un anno più un anno) che l'Università potrà esercitare a suo insindacabile giudizio;

Considerato che, da un'indagine effettuata, non sono attive Convenzioni/Accordi quadro Consip e Innovapuglia spa per l'affidamento del servizio in oggetto; che con RDO n. 4721491 è stata avviata una trattativa diretta con un unico operatore, sulla piattaforma MEPA, per l'affidamento diretto del servizio sopra indicato, la cui documentazione deve intendersi qui richiamata anche se non materialmente allegata;



- Preso atto della proposta MEPA dell'impresa "AZ Solution sas, con sede in Roma (RM) Via Abascanto, n. 5/B - P.Iva: 10651691007" per un importo pari a € 36.000,00 oltre IVA come per legge per la durata di anni 1, con l'opzione di rinnovo (proroga contrattuale) biennale disgiunto (un anno più un anno) che l'Università potrà esercitare a suo insindacabile giudizio;
- Verificate le caratteristiche del servizio offerto rispondente alle specifiche esigenze dell'amministrazione e la congruità del prezzo offerto;
- Atteso che ai sensi della art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, non sussiste un interesse transfrontaliero certo in ragione della natura della fornitura nonché della collocazione geografica della committente per la procedura di che trattasi;
- Acquisite le certificazioni in merito al possesso dei requisiti generali e speciali attraverso l'utilizzo del FVOE (Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico) ai sensi dell'art. 24 del d. lgs. n. 36/2023;
- Acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) prot. N. INPS 42261496, il Certificato camerale della C.C.I.A.A. di Roma e sono state richieste le informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011 n° 159 s.m.i;
- Considerato che la spesa complessiva per la prima annualità pari ad € 36.000,00 oltre IVA graverà sui Fondi del Bilancio di Ateneo 2024, vincolo n. 1726/2024;
- Valutata la necessità di stipulare un contratto "ad hoc", che disciplini in modo puntuale tutti gli aspetti relativi all'organizzazione del servizio;
- Visti l'art. 15 e l'allegato I.2 del d.lgs. n. 36/2023 che disciplinano la nomina e le funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP);
- Valutata la opportunità di nominare un Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) ai sensi dell'art. 8, comma 2, lettera b) o lettera c) del sopra citato allegato I.2 al Codice;
- Ritenuto per la specificità delle prestazioni, che comportano la necessità di avvalersi delle professionalità afferenti a diverse articolazioni organizzative dell'Ateneo, di dover nominare oltre al RUP un Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- Ritenuto pertanto, di formalizzare, verificata l'assenza di cause di incompatibilità, l'individuazione del dott. Giovanni Bove, in qualità di RUP, e della dott.ssa D'Addato Rossella, in qualità di Direttore dell'esecuzione del contratto;



Visto il Decreto Legislativo n. 36/2023;

l'art. 55, comma 3, del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che individua i contratti la cui deliberazione, aggiudicazione e stipulazione compete al Direttore Generale;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e che qui si intendono integralmente riportate.

- di autorizzare l'affidamento mediante Trattativa Diretta n. 4721491, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, per il servizio di manutenzione e gestione dei cespiti aziendali dell'Università degli Studi di Foggia, all'impresa "AZ Solution sas, con sede in Roma (RM) Via Abascanto, n. 5/B - P.Iva: 10651691007" per un importo complessivo pari ad € 36.000,00 oltre Iva come per legge, per la prima annualità, con l'opzione di rinnovo (proroga contrattuale) biennale disgiunto (un anno più un anno) che l'Università potrà esercitare a suo insindacabile giudizio, fino ad un importo massimo complessivo di € 108.000,00 oltre IVA;
- di approvare la bozza del contratto disciplinante gli aspetti organizzativi e gestionali per l'espletamento del servizio, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- di nominare il dott. Giovanni Bove quale Responsabile Unico di Progetto;
- di nominare la dott.ssa D'Addato Rossella quale Direttore dell'esecuzione del contratto;
- di autorizzare il RUP, dott. Giovanni Bove, alla mera stipula telematica del contratto sulla piattaforma www.acquistinretepa.it;
- che la relativa spesa complessiva pari ad € 43.920,00 comprensivo di Iva come per legge per l'affidamento in oggetto graverà sul Bilancio di Ateneo 2024, vincolo n. 1726/2024.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Puglia nel termine di 30 gg. Decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso, secondo le vigenti disposizioni in materia.

Il Dirigente
Dott. Matteo Di Trani