



Il Direttore Generale
Dott.ssa Teresa ROMEI

Il Dirigente
Direzione Gestioni operative
Dott. Matteo DI TRANI

Area Edilizia, patrimonio e grandi attrezzature
e
Area Affari negoziali
Dott. Giovanni BOVE

Servizio Edilizia
Ing. Michele TURCHIARELLI

Unità Manutenzione immobili
Arch. Francesco DE LEO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, SU WWW.ACQUISTINRETEPA.IT, ALLA GA.MI. IMPIANTI S.R.L. DEI LAVORI PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER 'RIPRISTINO IMPIANTI E PRESIDI ANTINCENDIO – VARIE SEDI', AI SENSI DELL'ART. 1, LETT. A.2) DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DEI PRESIDI ANTINCENDIO DELLE SEDI DELL'UNIVERSITÀ DI FOGGIA (S128_2024). CIG B3492C7A73. RDO 4624245.

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE

VISTI

l'art. 20, co. 2, lettera c) dello Statuto dell'Università di Foggia che attribuisce al Direttore Generale i poteri di spesa di propria competenza da esercitarsi secondo la normativa vigente; il Decreto del Direttore Generale prot. n. 11688-I/9 del 27.02.2024 rep. 91/2024, in particolare l'art. 2, in forza del quale, in attuazione di quanto previsto dal d. lgs. n. 165/2001, spetta ai Dirigenti l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi gli atti, di rispettiva competenza, che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e l'art. 4, in base al quale, nelle more dell'aggiornamento dell'art. 55 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità e fermi restando gli autonomi poteri di spesa di cui all'art. 2, la sottoscrizione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture è delegata al Dirigente responsabile della Direzione Gestioni Operative;

il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lettera a) e lettera b) che disciplina gli affidamenti diretti per gli appalti di importo pari o inferiore ad € 140.000,00 per i servizi e le forniture;
- l'allegato II.1 al d.lgs. n. 36/2023 "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";
- l'art. 17, comma 2, del d. lgs. n. 36/2023 in base al quale, per gli affidamenti diretti, l'atto di avvio della procedura individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PREMESSO che con il DDG n. 329/2022, prot. n. 25838 – IX/3 del 16.05.2022 è stato affidato alla GA.MI. Impianti s.r.l. il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e dei presidi antincendio delle sedi dell'Università degli Studi di Foggia;

PREMESSO che l'art.1, lett. a.2) del Capitolato speciale d'Appalto in oggetto prevede che rientrino negli interventi di manutenzione ordinaria anche gli interventi "a guasto";

VISTO l'art. 6 del Capitolato speciale d'Appalto, testé richiamato, riguardo agli interventi di riparazione "a guasto" di cui all'art. 1, lett. a.2) prevede che ogni singolo intervento è sottoposto all'applicazione della franchigia, definita dalla Stazione appaltante in € 300,00, o all'applicazione della franchigia indicata dal Manutentore in fase di miglioria;

ATTESO che per "franchigia" si intende il limite economico al di sotto del quale le attività di manutenzione correttiva a guasto sono a carico del Manutentore (materiali, parti di ricambio, mano d'opera, ecc.);

che, nel caso in cui il costo del singolo intervento sia superiore alla franchigia, ai sensi del sopra richiamato art. 6 del Capitolato speciale d'Appalto la Stazione appaltante è tenuta a corrispondere al Manutentore solo l'importo eccedente la franchigia stessa e che, in tal caso, il Manutentore è tenuto a presentare, entro 2 giorni lavorativi dalla segnalazione o dalla rilevazione del guasto, e comunque nei tempi indicati dal RUP in relazione all'entità della segnalazione, un preventivo di spesa, al netto del valore della franchigia, da sottoporre all'approvazione del RUP;

ATTESO inoltre, che la lett. b) dell'art. 1 del summenzionato Capitolato speciale d'appalto prevede che siano intesi come interventi di manutenzione straordinaria tutti quegli interventi che esulano da quelli ricompresi nella precedente lett. a), oppure quegli interventi programmati aventi ad oggetto adeguamenti, modifiche e integrazione degli impianti, dei sistemi, dei componenti e delle attrezzature, comprese di tutte le forniture di materiali e le prestazioni di manodopera, per i quali l'Amministrazione ha la facoltà, ricevuta offerta economica dal Manutentore di incaricare la stessa ditta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016;

che il summenzionato riferimento normativo deve intendersi riferito all'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023;

ATTESO che, ai sensi dell'art.17, comma 2, D. Lgs. 36/2023, non sussiste un interesse

transfrontaliero certo relativamente alla natura del servizio, nonché alla collocazione geografica della committente per la procedura in oggetto;

CONSIDERATO che, con richiesta prot. n. 44455-IX/3 del 27.08.2024, da intendersi qui integralmente richiamata, sebbene non materialmente allegata, l'arch. Francesco De Leo, in qualità di RUP della procedura di appalto per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e dei presidi antincendio, ha proposto l'affidamento dei lavori per gli interventi di manutenzione ordinaria di cui all'art. 1, lett. a.2) e lett. b) del Capitolato speciale di Appalto, così come dettagliatamente elencati nei preventivi - offerta di seguito elencati: n. 877 - 24 del 18.07.2024 e n. 971 - 24 del 29.07.2024, allegati al Quadro economico del progetto di intervento e alla richiesta di affidamento lavori per intervento di manutenzione ordinaria per 'ripristino impianti e presidi antincendio - varie sedi' del RUP, Arch. Francesco De Leo (prot. n. 44455 - IX/3 del 27.08.2024) alla GA.MI. Impianti s.r.l., P. IVA 02295810713, per un importo complessivo di € 20.336,41, inclusi oneri per la sicurezza, pari a € 398,76, oltre IVA;

che con l'offerta n. 877 - 24 - B del 25.09.2024 e il nuovo preventivo allegato, la società ha descritto nel dettaglio gli interventi da effettuare per un importo complessivo pari a € 20.336,41, oltre IVA;

che, pertanto, tali preventivi devono ritenersi congrui e accettati dal RUP ai sensi del sopra richiamato art. 6 del Capitolato speciale d'Appalto;

CONSIDERATA l'indifferibilità dell'esecuzione degli interventi proposti, per motivi di prevenzione e sicurezza;

ACCERTATA la copertura finanziaria a valere sulla voce COAN CA.04.41.01.01 'Manutenzione ordinaria di immobili' del Budget di Ateneo per l'anno 2024;

VISTO l'art. 50, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023;

CONSIDERATA la RdO n. 4624245 pubblicata sul portale di e-procurement www.acquistinretepa.it, per la quale la ditta in epigrafe ha presentato un'offerta economica di importo pari a € 20.336,41, oltre IVA, come per legge;

CONSIDERATA l'offerta presentata dalla GA.MI. Impianti s.r.l, per gli interventi descritti, offerta considerata congrua dal RUP e rispondente alle esigenze di sicurezza degli impianti e presidi antincendio dell'Amministrazione;

DETERMINA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di affidare alla GA. MI. Impianti s.r.l. i lavori per gli interventi di manutenzione ordinaria di cui all'art. 1, lett. a.2) e lett. b) del Capitolato speciale d'Appalto relativo alla manutenzione ordinaria degli impianti e dei presidi antincendio delle sedi dell'Università di Foggia, così come dettagliati nella richiesta dell'arch. De Leo, prot. n. 44455 - IX/3 del 27.08.2024, da intendersi qui integralmente richiamata, sebbene non materialmente allegata, per un

- importo pari ad € **20.336,41**, di cui € **19.937,65** per lavori ed € **398,76** per oneri della sicurezza, oltre IVA, pari a € **4.474,01**, come per legge;
- la spesa complessiva, pari ad € **24.810,42**, graverà sulla voce COAN CA.04.41.01.07 - 'Manutenzione ordinaria di impianti', vincolo n. 1760/2024 del Budget di Ateneo per l'anno 2024.

Il Dirigente
Dott. Matteo Di Trani

Firma digitale ai sensi dell'art. 21
del D.Lgs. n. 82/2005