

Direzione	Gestione Operative
Area	
Servizio	
Unità	
Responsabile del Procedimento Amministrativo	Matteo Di Trani

68) CONTRATTO DI CONCESSIONE D'USO DEI LOCALI UBICATI PRESSO L'ISTITUTO "ALTAMURA" PER LE ESIGENZE DEL CORSO DI LAUREA INTERATENESE IN "INGEGNERIA GESTIONALE": NUOVE DETERMINAZIONI

- O M I S S I S -

Il Consiglio di Amministrazione,,
PREMESSO che, in forza di deliberazione approvata dal Consiglio di Amministrazione nel corso della riunione del 28.10.2014, la Provincia di Foggia, l'Università di Foggia e il Politecnico di Bari hanno stipulato un accordo finalizzato alla concessione in uso da parte della Provincia di Foggia di n. 17 locali ubicati presso l'Istituto scolastico Altamura, sito in Via G. Rotundi a Foggia da destinare al corso di laurea interateneo in "Ingegneria dei sistemi logistici per l'agroalimentare", oggi ridenominato "Ingegneria gestionale;
 che l'accordo, identificato dal numero di repertorio 18/2015, aveva durata triennale con scadenza il 31.07.2018 e possibilità di rinnovo espresso per ulteriori 3 anni;
 che, a seguito di nota rettorale prot. n. 4070-X/2 del 06.02.2018, l'opzione di rinnovo è stata esercitata e la nuova scadenza dell'accordo è stata fissata al 31.07.2021;
 che, anche dopo la scadenza dell'accordo, i locali in questione sono stati utilizzati per le esigenze del corso di laurea in "Ingegneria gestionale;
 che l'utilizzo dei locali è concesso dalla Provincia a titolo gratuito, eccezion fatta per le spese di gestione, quantificate nella misura del 10% degli oneri di funzionamento dell'intero immobile (riscaldamento, acqua ed energia elettrica) ed alle spese di pulizia della parte dell'immobile concesso in uso;
 tali spese, peraltro, vanno suddivise in parti uguali tra l'Università di Foggia e il Politecnico di Bari in base a specifica convenzione stipulata tra Ateneo e Politecnico di durata quindicennale decorrente dall'a.a. 2014/2015, peraltro rinnovabile alla scadenza per un ulteriore quindicennio;
 che il Consiglio di Amministrazione, anche al fine di formalizzare l'utilizzo di fatto dei locali successivamente alla scadenza del previgente accordo, nel corso della riunione del 26.07.2023 ha approvato il rinnovo del contratto di concessione di cui trattasi per un periodo di dieci anni decorrenti dal 01.08.2021;
ATTESO che, ad oggi, il Politecnico di Bari non ha ancora approvato il rinnovo del contratto di concessione;
 che, anche nell'ambito degli interventi finalizzati alla attivazione dei corsi di laurea di Biotecnologie e Ingegneria della trasformazione digitale e, più in generale, nel quadro degli interventi attuativi del progetto Patti Territoriali 1, sono previsti interventi strutturali e manutentivi straordinari presso i predetti

- locali per i quali è indispensabile essere in possesso di un valido titolo giuridico per le richieste di autorizzazione e per le dichiarazioni di inizio attività laddove previste;
- CONSIDERATO che ulteriori ritardi potrebbero compromettere il buon esito degli interventi di cui sopra con potenziale nocumento alle attività didattiche e progettuali;
- DATO ATTO che sono in corso interlocuzioni con il Politecnico di Bari e la Provincia per una celere conclusione dell'accordo;
- RITENUTO che, anche nell'ipotesi di mancata adesione al rinnovo del contratto di cui trattasi da parte del Politecnico di Bari in tempo utile per l'avvio dei lavori, sussista comunque l'interesse pubblico alla conferma dell'utilizzo dei locali oggetto dell'accordo da parte dell'Università di Foggia;
- DATO ATTO che le spese relative al funzionamento del corso di laurea interateneo in "Ingegneria Gestionale" dovranno comunque essere ripartite tra Università di Foggia e Politecnico di Bari; che, in ogni caso, i costi previsti dal contratto potranno essere coperti facendo ricorso alle pertinenti risorse relative ai patti territoriali 1,

DELIBERA

- di autorizzare sin d'ora la stipula del contratto di concessione d'uso dei locali ubicati presso l'istituto "Altamura" per le esigenze del corso di laurea interateneo in "Ingegneria gestionale" con la Provincia di Foggia anche qualora dovesse venir meno l'adesione del Politecnico di Bari;
- di dare atto che le spese previste dal contratto di cui trattasi relative al corso di laurea interateneo, qualora sostenute interamente dall'Università di Foggia, dovranno comunque essere rimborsate per la quota di pertinenza dal Politecnico di Bari all'Università di Foggia;
- di dare atto che i costi previsti dal contratto potranno gravare sulle pertinenti risorse relative al progetto patti territoriali 1.

Il presente dispositivo è approvato seduta stante ed è immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 60, comma 3, del Regolamento Generale di Ateneo.

Delibera assegnata alle unità organizzative sottostanti per gli adempimenti di competenza:

- U.O.R.: *direzione gestione operative.*

IL SEGRETARIO
(dott.ssa Teresa Romei)

IL PRESIDENTE
(prof. Lorenzo Lo Muzio)

firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 82/2005