

Direzione	Gestioni operative
Area	Affari Negoziali
Servizio	
Unità	
Responsabile del Procedimento Amministrativo	Matteo Di Trani

54) CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DI ALCUNI LOCALI DELL'EX "CASERMA MIALE" ALLA QUESTURA DI FOGGIA

- O M I S S I S -

Il Consiglio di Amministrazione,,

VISTO lo Statuto e, in particolare, l'art. 17, co. 4, lettera j) in forza del quale il Consiglio di Amministrazione approva i contratti che non rientrano nell'autonomia decisionale dei dirigenti;

PREMESSO nel corso delle rispettive riunioni del 30.06.2023 il Consiglio di Amministrazione e il Senato Accademico hanno approvato per quanto di propria competenza la stipula di un contratto di comodato in favore della Questura di Foggia per l'utilizzo dei locali destinati alla mensa di servizio e ai magazzini Veca nonché per il locale che ospita il poligono di tiro all'interno della Caserma Miale;

che la Prefettura di Foggia – Ufficio Territoriale del Governo, con nota dell'11.12.2023 acquisita al protocollo di ateneo con il n. 65052-X/4 dell'11.12.2023 ha comunicato che il Ministero dell'Interno – Dipartimento di Ps ha autorizzato la stipula di due distinti contratti di comodato d'uso gratuito con l'Università di Foggia. Il primo, per il poligono di tiro, con scadenza al 31.12.2044 e il secondo, per il magazzino Veca e la mensa di servizio, con scadenza 31.12.2024, in ragione della differente durata di tali contratti e della necessità di effettuare i lavori necessari ad evitare interferenze nella conduzione del poligono di tiro;

che il Consiglio di Amministrazione e il Senato Accademico, nel corso della riunione del 20.12.2023 non hanno approvato gli schemi di contratto di comodato proposti dalla Prefettura in quanto differenti da quelli già approvati dagli Organi nella summenzionata seduta del 30.06.2023;

ATTESO che, successivamente alle deliberazioni degli Organi Collegiali del 20.12.2023, sono state avviate interlocuzioni con la Questura e la Prefettura finalizzate a individuare di comune intesa una soluzione rispetto alle principali criticità rilevate dal Consiglio di Amministrazione e dal Senato Accademico;

che il 07.03.2024 si è tenuta una riunione presso la Prefettura di Foggia alla quale hanno partecipato, tra gli altri, il Rettore, il Direttore Generale, la Pro-Rettrice vicaria, il Prefetto ed il Questore;

che nel corso della predetta riunione è stato convenuto di lasciare in capo all'Ateneo unicamente gli oneri relativi alla polizza antincendio e alla manutenzione straordinaria per i locali che ospitano la mensa e il magazzino VECA, attribuendo al Comodatario gli oneri e spese correlati a danni nei confronti di terzi o cose di terzi e della manutenzione straordinaria

direttamente funzionale alle esigenze della Polizia di Stato per i locali che ospitano il poligono di tiro;
che il Dirigente del Servizio Amministrazione, Servizi Generali ed Attività Contrattuali della Prefettura di Foggia, con messaggio di posta elettronica, ha inviato, in data 05.07.2024, al Dirigente della Direzione Gestioni Operative dell'Università le bozze dei contratti di comodato modificati in base agli esiti dell'incontro sopra richiamato e condivisi dai competenti uffici del Ministero dell'Interno;

VISTI

gli schemi dei contratti di comodato,

DELIBERA

- di approvare gli schemi di contratto per la concessione in comodato alla Questura di Foggia dei locali della ex Caserma Miale ospitanti la mensa e i magazzini VECA e il poligono di tiro, i cui testi si allegano con i nn. 35 e 36 al presente verbale;
- di autorizzare il Rettore alla relativa stipula.

Il presente dispositivo è approvato seduta stante ed è immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 60, comma 3, del Regolamento Generale di Ateneo.

Delibera assegnata alle unità organizzative sottostanti per gli adempimenti di competenza:

- U.O.R.: *area affari negoziali.*

IL SEGRETARIO
(dott.ssa Teresa Romei)

IL PRESIDENTE
(prof. Lorenzo Lo Muzio)

firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 82/2005