

38) AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DI INTERVENTI STRUTTURALI PER LA SEDE DI VIA ROVELLI DEL "CENTRO SERVIZI DI RICERCA APPLICATA E ALTA FORMAZIONE ODONTOSTOMATOLOGICA"

- O M I S S I S -

Il Consiglio di Amministrazione,,
 UDITA la relazione del Pro-Rettore vicario;
 CONSIDERATO che nella seduta del 30.06.2023 è stato istituito il Centro servizi di ricerca applicata e alta formazione odontostomatologica denominato "Polo di Odontoiatria", in seno alla quale opera la Clinica Odontoiatrica Universitaria che eroga prestazioni sanitarie autorizzate in regime di attività cd. conto terzi;
 PREMESSO che, attualmente, il Centro ha sede presso una struttura sita a Foggia in via Rovelli di proprietà di ENAIP NAZIONALE Impresa Sociale – Ente Nazionale ACLI Istruzione Professionale Impresa Sociale, che viene utilizzata dall'Università in forza di contratto di locazione con scadenza fissata al 31.05.2027 (Rep. Contr. Conv. n. 625/2021);
 che, sebbene sia in corso di attuazione il piano di sviluppo edilizio del Polo Biomedico, anche alla luce dell'incremento dell'offerta formativa in ambito odontoiatrico che si è registrata in questi anni (sia con l'aumento degli immatricolabili al corso di laurea magistrale a ciclo unico in odontoiatria e protesi dentaria, sia in forza dell'attivazione del Corso di laurea in Igiene dentale a partire dall'a.a. 2023-24) è presumibile che anche per gli anni successivi sarà necessario utilizzare la struttura in oggetto anche per periodi successivi alla scadenza dell'attuale contratto di locazione;
 ATTESO che per l'esercizio delle attività sanitarie in ambito odontoiatrico, indispensabili e inscindibili da quelle didattiche e scientifiche, l'Azienda Sanitaria Locale di Foggia (ASL FG), in esito a un sopralluogo effettuato nelle scorse settimane, ha segnalato per le vie brevi alcune criticità strutturali della sede di via Rovelli che occorre correggere per assicurare la conferma dell'autorizzazione allo svolgimento delle predette attività;
 che, in particolare, la ASL FG ha chiesto la realizzazione di un impianto per il ricambio aria e l'apertura su muratura portante di finestre al fine di consentire adeguata illuminazione con luce naturale e ricambio d'aria per i vani della clinica adibiti a ufficio e segreteria organizzativa;
 RAVVISATA l'opportunità di effettuare ulteriori lavori di adeguamento e riqualificazione degli ambienti funzionali tanto alle attività didattiche e scientifiche quanto ai servizi offerti ai pazienti della clinica e, nello specifico:

- realizzazione degli interventi per la collocazione di una cappa chimica nel laboratorio di ricerca;
- definizione strutturale dell'ambiente da dedicare alla segreteria della Clinica in cui ricevere i pazienti;
- adeguamento funzionale e retrofit estetico dei corridoi e delle aule didattiche con ammodernamento di arredi didattici e allestimento spazi informali negli ambiti comuni.

Altresì, l'opportunità, a completamento di quanto sopra indicato, di prevedere una implementazione della infrastruttura audio-video esistente con la realizzazione di un sistema diffuso di trasmissione su schermo, cablato e non, a supporto dell'attività didattica ordinaria

VISTI per un importo massimo stimato di € 12.740,00 oltre IVA;
gli elaborati progettuali, comprensivi di computo metrico, planimetrie
e quadro economico di intervento;
ATTESO che l'impegno economico complessivo da computo metrico è pari a
€ 50.225,20 oltre IVA (corrispondente all'importo massimo stimato
dell'appalto), mentre il quadro economico di intervento è pari ad €
66.137,55;
ACCERTATA la copertura finanziaria per i lavori nella pertinente voce del budget
degli investimenti di Ateneo per il 2024 (manutenzione straordinaria
immobili) che prevede uno stanziamento iniziale di € 150.000,00 ed
è tuttora sufficientemente capiente e la copertura finanziaria per le
forniture sulla pertinente voce di budget 2024 (CA 01.11.02.04. –
altri impianti e macchinari) che presenta anch'essa una disponibilità
iniziale di € 150.000,00 e sufficiente capienza per dare copertura
all'intervento stesso;
VISTO il d. lgs. n. 36/2023,

DELIBERA

per quanto esposto in motivazione e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di approvare la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistico presso la sede di via Rovelli del "Polo di Odontoiatria" e, in particolare, dei lavori dettagliatamente illustrati negli elaborati progettuali, che si allegano con il n. 22 al presente verbale, nonché della implementazione della infrastruttura audio-video esistente con la realizzazione di un sistema diffuso di trasmissione su schermo, cablato e non, a supporto dell'attività didattica ordinaria;
- di autorizzare la relativa spesa per i lavori per un importo massimo di € 66.137,55 da quadro economico di cui € 50.225,20 oltre IVA da computo metrico da far gravare sulla pertinente voce del budget degli investimenti di Ateneo per il 2024 (manutenzione straordinaria immobili);
- di autorizzare la relativa spesa per le forniture per un importo massimo di € 12.740,00 oltre IVA a valere sulla pertinente voce di budget 2024 (CA 01.11.02.04. – altri impianti e macchinari);
- di autorizzare l'avvio delle relative procedure di affidamento degli appalti per lavori e forniture da parte degli uffici competenti.

Il presente dispositivo è approvato seduta stante ed è immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 60, comma 3, del Regolamento Generale di Ateneo.

Delibera assegnata alle unità organizzative sottostanti per gli adempimenti di competenza:

- U.O.R.: *direzione gestione operative.*
- C.C.: *centro servizi di ricerca applicata e alta formazione odontostomatologica (polo di odontoiatria).*

IL SEGRETARIO
(dott.ssa Teresa Romei)

IL PRESIDENTE
(prof.ssa Francesca Cangelli)

firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 82/2005

