

28) DETERMINAZIONI IN MERITO AI SERVIZI INTEGRATIVI LOGISTICO ORGANIZZATIVI PER LE ATTIVITÀ DI DIDATTICA FRONTALE DEI CORSI DI STUDIO

- O M I S S I S -

Il Consiglio di Amministrazione,,
 UDITA la relazione del Rettore;
 PREMesso che il Consiglio, nel corso della riunione del 14.09.2022 autorizzò l'avvio di una indagine esplorativa di mercato ad evidenza pubblica da espletarsi tramite avviso sul sito internet di Ateneo, per verificare la disponibilità per il periodo indicativo ottobre 2022 – giugno 2023 di strutture in grado di offrire in un unico plesso spazi adeguati ad ospitare gli studenti dei corsi TFA sostegno e dei Corsi di Laurea secondo le numerosità indicate dall'Amministrazione con correlati servizi di supporto alla didattica (videoproiezione, amplificazione audio, collegamenti telematici, assistenza tecnica ecc.);
 che, in base agli esiti dell'indagine suddetta, il Consiglio, nel corso della riunione del 26.10.2022, ha approvato l'affidamento, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera b), punto 2), del d.lgs. n. 50/2016, all'operatore economico Follie e Profumi s.r.l., con sede in Chieti in Via Padre Ugo Frasca, snc c/o centro DAMA (C.F. e Partita IVA 02412740710) dei servizi integrati logistico-organizzativi per lo svolgimento delle attività didattiche dei corsi di studio TFA sostegno e di alcuni corsi di laurea in base allo specifico schema illustrativo delle esigenze dell'Ateneo;
 che l'importo dell'appalto suddetto era pari ad € 675.000,00 oltre IVA, di cui € 225.000,00 oltre IVA per opzioni;
 che il servizio è stato erogato secondo quanto previsto dal relativo contratto stipulato con l'operatore affidatario (rep. contr/conv n. 671-2023) e la struttura utilizzata è stata il multisala "Città del Cinema" ubicato in Via Miranda a Foggia;
 che il dott. Vito Ruberto, responsabile amministrativo del Centro Formazione della Docenza, con una comunicazione inviata via e-mail in data 10 luglio 2023 al responsabile dell'Area Affari Tecnici e Negoziali e al Direttore Generale in vista dell'avvio delle attività didattiche del TFA sostegno (idonei cicli precedenti e VIII ciclo ordinario) ha proposto di esperire una indagine al fine di verificare la disponibilità del multisala "Città del Cinema" ad offrire il medesimo servizio anche per il TFA Sostegno 2023-2024 (sia per gli idonei dei cicli precedenti sia per VIII ciclo ordinario), mettendo a disposizione tutte le 13 sale nei fine settimana per il periodo ottobre 2023 – luglio 2024;
 CONSIDERATO che, a differenza di quanto accaduto lo scorso anno accademico, al momento non è possibile definire con precisione l'effettivo fabbisogno di spazi e correlati servizi integrati per le esigenze degli ulteriori corsi di laurea rispetto ai quali le strutture didattiche del patrimonio immobiliare di Ateneo si rivelano insufficienti;
 che, a tale proposito il Corso di Laurea Magistrale a Ciclo Unico in Medicina e Chirurgia, già oggetto di un significativo incremento degli immatricolabili nello scorso anno, ha visto aumentare ulteriormente l'assegnazione programmata nazionale di immatricolabili, attestandosi attualmente sulle 220 unità;
 che persiste l'esigenza di assicurare spazi adeguati allo

- svolgimento delle lezioni dei corsi di laurea in Infermieristica (150 iscritti al primo e al secondo anno di corso), di Psicologia, di Scienze Biologiche nonché di Scienze della Formazione Primaria; che, da ultimo è emersa anche la necessità di reperire spazi per il Corso di Laurea in Scienze delle Attività Motorie e Sportive; che le criticità logistiche, già emerse nello scorso anno accademico e, in alcuni casi, acuitesi quest'anno, sono state determinate principalmente da una crescita esponenziale e repentina degli iscritti ad alcuni corsi, in alcuni casi imposta dall'incremento dei numeri degli immatricolabili sanciti dalla programmazione nazionale degli accessi; che i significativi interventi di sviluppo edilizio già avviati dall'Ateneo, primo fra tutti quello del Polo Biomedico, richiedono tempi tecnici di completamento che, anche nell'auspicata ipotesi di un rigoroso rispetto dei cronoprogrammi progettuali, non possono far fronte a tale crescita nel breve periodo;
- PRESO ATTO** che sono tuttora in corso indagini esplorative presso le istituzioni territoriali, prima fra tutte la Provincia, per l'acquisizione di spazi presso Istituti Scolastici, teatri pubblici e sale o auditorium in grado di ospitare l'attività didattica dei corsi di laurea; che, ciononostante, anche in esito agli ultimi confronti avuti negli ultimi giorni dal Rettore con il delegato rettorale alla didattica e i responsabili amministrativi dell'Area Servizi agli Studenti, appare verosimile che sarà necessario comunque ricorrere alle strutture del multisala Città del Cinema, oltre che per i corsi TFA Sostegno, anche per i corsi di laurea durante la settimana; che, in assenza di un piano dei fabbisogni ben definito, l'Area Affari Tecnici e Negoziali di Ateneo ha proposto una strategia di affidamento dell'appalto di tipo modulare e ha già avviato una indagine di mercato informale chiedendo, senza alcun impegno e tramite nota inviata a mezzo PEC in data 21.09.2023 (prot.n. 44357-X/4 del 21.09.2023), alla Follie e Profumi s.r.l. un'offerta economica *a corpo* per i servizi logistico-organizzativi integrati necessari all'espletamento delle lezioni del TFA Sostegno e un'offerta economica per l'utilizzo di singole giornate a richiesta durante la settimana, articolata in base alle ore d'utilizzo e al numero di sale impegnate, da considerarsi opzionali rispetto alla prestazione a corpo. In questo modo sarà possibile garantire i servizi necessari anche per i corsi di laurea in base al quadro definitivo delle esigenze che emergerà in conseguenza degli esiti delle già menzionate indagini esplorative in corso;
- CONSIDERATO** che l'operatore ad oggi ha riscontrato/non ha riscontrato la richiesta, formulando la proposta economica che si allega;
- CONSIDERATO** che, in linea con i costi sostenuti lo scorso anno e ritenuti congrui rispetto ai servizi erogati e tenuto conto delle possibili variabili relativi alla parte opzionale delle prestazioni richieste quest'anno, l'importo massimo stimato dell'appalto può essere quantificato in € 1.000.000,00 oltre IVA, di cui € 550.000,00 oltre IVA per opzioni;
- RICHIAMATE** le motivazioni che hanno indotto il Consiglio ad autorizzare nella seduta del 22.10.2022 l'affidamento del servizio di cui trattasi ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera b), punto 2), del d.lgs. n. 50/2016;
- CONSIDERATO** che le suddette motivazioni possono essere qui integralmente riprodotte, in quanto nulla è mutato nello scenario territoriale di

- riferimento in merito alla disponibilità immediata e conforme al fabbisogno di Ateneo di strutture idonee allo svolgimento di attività didattica utilizzando contestualmente una pluralità di ambienti ubicati logisticamente in un unico plesso e dotati dei servizi di supporto richiesti (climatizzazione, pulizie, ausili audio-video integrati per la proiezione e l'amplificazione, servizi igienici conformi alle capienze delle sale ecc.);
- ATTESO** che il citato d.lgs. n. 50/2016 è stato abrogato dal d.lgs. n. 36/2023 recante il nuovo Codice dei Contratti Pubblici e che la disposizione dell'art. 63 del d.lgs. n. 50/2016 si trova ora trasfusa nell'art. 76 del nuovo Codice;
- che, in particolare, il comma 2, lettera b), punto 2 del citato art. 76 dispone che le stazioni appaltanti possono ricorrere a una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando quando i lavori, le forniture o i servizi possono essere forniti unicamente da un determinato operatore economico perché la concorrenza è assente per motivi tecnici;
- RITENUTO** che, nel caso specifico, in esito all'indagine espletata nel corso del 2022 e alla luce del fatto che nulla è mutato rispetto allo scorso anno accademico, le uniche strutture ubicate nel territorio cittadino che appaiono in grado di soddisfare le necessità dell'Ateneo come sopra specificate in riferimento all'attività didattica del TFA Sostegno restano il multisala "Città del Cinema" ed, eventualmente, il multisala "CineVillage" sito nel complesso GrandApulia, entrambi di proprietà dell'operatore economico Follie e Profumi s.r.l.;
- CONSIDERATO** che, per integrato aspetto, l'eventuale utilizzo del multisala "Città del Cinema" per lo svolgimento delle lezioni dei corsi di laurea, configurato come opzionale, discenderà proprio dalla impossibilità tecnico-organizzativa di individuare soluzioni alternative attraverso accordi con altri enti o ricorso a strutture di altri operatori per il soddisfacimento di esigenze che non richiedono le capienze e la disponibilità contestuale di sale evidenziate per il ricorso al multisala;
- RICHIAMATO** il principio del risultato, enunciato dall'art. 1 del d.lgs. n. 36/2023, che si concretizza, tra l'altro, nella massima tempestività nell'affidamento dei contratti di appalto e nel perseguimento del miglior rapporto tra qualità e prezzo delle prestazioni in essi dedotte e tenuto conto che il suddetto principio costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto;
- VALUTATA** la proposta di autorizzare il formale avvio di una procedura negoziata senza bando con l'operatore economico Follie e Profumi s.r.l. con sede in Chieti in Via Padre Ugo Frasca, snc c/o centro DAMA (C.F. e Partita IVA 02412740710) per l'affidamento dei servizi integrati logistico-organizzativi per lo svolgimento delle attività didattiche dei corsi TFA Sostegno 2023/2024 (idonei cicli precedenti e VIII ciclo ordinario) e, in via opzionale, degli altri corsi di laurea, per un importo massimo stimato complessivo pari ad € 1.000.000,00 oltre IVA di cui € 450.000,00 oltre IVA per le prestazioni a corpo ed € 550.000,00 oltre IVA per quelle opzionali come sopra descritte;
- ATTESO** che la copertura finanziaria per l'affidamento delle prestazioni a corpo sarà assicurata dalle risorse rivenienti dall'organizzazione dei corsi TFA Sostegno 2023/2024 (idonei cicli precedenti e VIII

ciclo ordinario), mentre in caso di esercizio di parte o tutta la quota opzionale, la relativa copertura dovrà essere individuata prima dell'adozione degli atti formali di esercizio dell'opzione stessa;

DATO ATTO della necessità di aggiornare il programma biennale degli acquisti di forniture e servizi in conformità alle esigenze di cui trattasi;

CONSIDERATA la proposta di individuare nel dott. Matteo Di Trani, responsabile dell'Area Affari Tecnici e Negoziali di Ateneo il RUP della procedura e di rinviare al Direttore Generale l'adozione degli atti negoziali e amministrativi di propria competenza in riferimento alla procedura stessa,

DELIBERA

per quanto esposto in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di autorizzare il formale avvio di una procedura negoziata senza bando con l'operatore economico Follie e Profumi s.r.l. con sede in Chieti in Via Padre Ugo Frasca, snc c/o centro DAMA (C.F. e Partita IVA 02412740710) per l'affidamento dei servizi integrati logistico-organizzativi per lo svolgimento delle attività didattiche dei corsi TFA Sostegno 2023/2024 (idonei cicli precedenti e VIII ciclo ordinario) e, in via opzionale, degli altri corsi di laurea, per un importo massimo stimato complessivo pari ad € 1.000.000,00 oltre IVA di cui € 450.000,00 oltre IVA per le prestazioni a corpo ed € 550.000,00 oltre IVA per quelle opzionali come sopra descritte e da intendersi qui integralmente richiamate;
- di dare atto che la copertura finanziaria per l'affidamento delle prestazioni a corpo sarà assicurata dalle risorse rivenienti dall'organizzazione dei corsi TFA Sostegno 2023/2024 (idonei cicli precedenti e VIII ciclo ordinario), mentre in caso di esercizio di parte o tutta la quota opzionale, la relativa copertura dovrà essere individuata prima dell'adozione degli atti formali di esercizio dell'opzione stessa;
- di autorizzare il conseguente aggiornamento del programma biennale degli acquisti di forniture e servizi in conformità alle esigenze di cui trattasi;
- di individuare nel dott. Matteo Di Trani, responsabile dell'Area Affari Tecnici e Negoziali di Ateneo, il RUP della procedura e di rinviare al Direttore Generale l'adozione degli atti negoziali e amministrativi di propria competenza in riferimento alla procedura stessa.

Il presente dispositivo è approvato seduta stante ed è immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 60, comma 3, del Regolamento Generale di Ateneo.

Delibera assegnata alle unità organizzative sottostanti per gli adempimenti di competenza:

- U.O.R.: *area affari tecnici e negoziali.*

- C.C.: *direzione generale.*

IL SEGRETARIO
(dott.ssa Teresa Romei)

IL PRESIDENTE
(prof. Lorenzo Lo Muzio)

firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 82/2005