

12) AFFIDAMENTO SERVIZI LOGISTICI PER L'ESPLETAMENTO DI ATTIVITÀ DIDATTICA DEI CORSI TFA SOSTEGNO E DEI CORSI DI LAUREA

– O M I S S I S –

Il Consiglio di Amministrazione,,

PREMESSO che, nel corso della riunione del 14.09.2022, il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'avvio di una indagine esplorativa di mercato ad evidenza pubblica da espletarsi tramite avviso sul sito internet di Ateneo, per verificare la disponibilità per il periodo indicativo ottobre 2022 – giugno 2023 di strutture in grado di offrire in un unico plesso spazi adeguati ad ospitare gli studenti dei corsi TFA sostegno e dei Corsi di Laurea secondo le numerosità indicate dall'Amministrazione con correlati servizi di supporto alla didattica (videoproiezione, amplificazione audio, collegamenti telematici, assistenza tecnica ecc.);

che il Consiglio, nel corso della medesima riunione, ha altresì demandato al Direttore Generale, col supporto dei competenti uffici di Ateneo, l'individuazione del percorso procedimentale più idoneo per l'affidamento del servizio secondo le vigenti disposizioni in materia e, in particolare, del decreto legislativo 50/2016 ("Codice dei contratti pubblici") in base agli esiti della indagine esplorativa sopra citata;

che, sempre nel corso della riunione del 14.09.2022, il Consiglio ha autorizzato la copertura finanziaria della spesa che si renderà necessaria per l'acquisizione del servizio con le risorse rivenienti dalla organizzazione dei percorsi formativi per il conseguimento della specializzazione per l'attività di sostegno didattico agli alunni con disabilità (TFA sostegno), previa eventuale rimodulazione dei relativi piani finanziari;

PRESO ATTO che, in esito alla pubblicazione del suddetto avviso (prot. n. 46146 – X/4 del 20.09.2022 - pubblicato sul sito internet di Ateneo in data 21.09.2022, con termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse fissato al 27.09.2022), è stata acquisita un'unica manifestazione di interesse da parte dell'operatore economico Follie e Profumi s.r.l. – con sede in Chieti in Via Padre Ugo Frasca, snc c/o centro DAMA che ha prodotto un articolato preventivo di spesa (acquisito al protocollo di Ateneo col n. 47772-X/4 del 28.09.2022) con dettaglio degli importi richiesti per ciascuna tipologia di servizio e per i periodi di riferimento indicati nell'avviso stesso;

che la spesa complessiva, completa di servizi indicati come opzionali nell'avviso, è stata preventivata in € 567.055,64 oltre IVA. e che col medesimo documento l'operatore economico dichiarava la propria disponibilità a rimodulare l'offerta economica alla luce dell'eventuale acquisizione dell'intero pacchetto di servizi rispetto ai quali, tramite il suddetto avviso, era stata richiesta una esposizione modulare e articolata dei costi;

che, inoltre, la Follie e Profumi s.r.l. evidenziava la possibilità di mettere a disposizione, ad integrazione o in sostituzione di quanto richiesto, il complesso CineVillage nell'ambito del centro commerciale GrandApulia, nella zona industriale della Città;

VISTO l'art. 63, co. 2, lettera b), punto 2) del D. Lgs. n. 50/2016 ("Codice dei contratti pubblici" e d'ora in poi, "Codice"), in forza del quale è possibile derogare alla regola dell'evidenza pubblica per

- CONSIDERATO l'affidamento di appalti di lavori, forniture e servizi, nel caso in cui la concorrenza sia assente per motivi tecnici;
- che la suddetta norma opera nel caso in cui l'esperimento di una gara condurrebbe comunque all'individuazione dell'unico operatore economico qualificato ad offrire il servizio e, quindi, darebbe luogo ad un procedimento ridondante e superfluo, in contrasto con i principi di economicità, efficienza ed efficacia che, al pari di quello di trasparenza e promozione della concorrenza, devono guidare l'operato della pubblica amministrazione, trovando concreta attuazione nell'azione volta al perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente;
- RITENUTO che, nel caso di specie, sussistano le condizioni che legittimano il ricorso alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del Codice e, in particolare, alla negoziazione con l'unico operatore economico sul mercato in grado di fornire il servizio richiesto;
- che tale conclusione appare altresì conforme alle indicazioni fornite dall'ANAC con le "Linee guida n. 8 – Ricorso a procedure negoziata senza previa pubblicazione di un bando nel caso di forniture e servizi ritenuti infungibili", approvate dal Consiglio dell'Autorità nell'adunanza del 13.09.2017 con Deliberazione n. 950. Le linee guida evidenziano, infatti, che per ricorrere alla procedura in esame *"in attuazione dei principi di proporzionalità ed adeguatezza, occorre che il sacrificio del processo concorrenziale sia giustificato e compensato dai guadagni di efficienza o, più in generale, dai benefici che ne derivano in termini di qualità ed economicità dei servizi o dei beni forniti. Ne consegue, allora, che ciascuna stazione appaltante accerta i presupposti per ricorrere legittimamente alla deroga in esame, valutando il caso concreto alla luce delle caratteristiche dei mercati potenzialmente interessati e delle dinamiche che li caratterizzano..."*. Al riguardo, il Rettore evidenzia che l'esito della consultazione preliminare di mercato effettuata mediante l'avviso pubblico ha consentito di colmare eventuali asimmetrie informative in ordine alla presenza di operatori economici presenti sul mercato di riferimento in grado di fornire il servizio alle condizioni richieste. Infatti, il complesso denominato "Città del Cinema", di proprietà della Follie e Profumi s.r.l., peraltro già utilizzato da questa Amministrazione quale sede di svolgimento delle procedure concorsuali per l'ammissione ai corsi di studio a numero programmato, appare come l'unico in grado di garantire il soddisfacimento del fabbisogno. Nell'ambito comunale, infatti, non sono presenti altre strutture dotate di una articolazione degli spazi e di un'offerta di servizi integrati capaci di soddisfare il fabbisogno evidenziato dall'Università.
- ATTESO che, nel caso di specie, l'esito della consultazione preliminare di mercato effettuata mediante l'avviso pubblico ha consentito di colmare eventuali asimmetrie informative in ordine alla presenza di operatori economici presenti sul mercato di riferimento in grado di fornire il servizio alle condizioni richieste; Infatti, il complesso denominato "Città del Cinema", di proprietà della Follie e Profumi s.r.l., peraltro già utilizzato da questa Amministrazione quale sede di svolgimento delle procedure concorsuali per l'ammissione ai corsi di studio a numero programmato, appare come l'unico in grado di garantire il soddisfacimento del fabbisogno. Nell'ambito comunale, infatti, non sono presenti altre strutture dotate di una

DATO ATTO	<p>articolazione degli spazi e di un'offerta di servizi integrati capaci di soddisfare il fabbisogno evidenziato dall'Università;</p> <p>che, infatti, il complesso denominato "Città del Cinema", di proprietà della Follie e Profumi s.r.l., peraltro già utilizzato da questa Amministrazione quale sede di svolgimento delle procedure concorsuali per l'ammissione ai corsi di studio a numero programmato, appare come l'unico in grado di garantire il soddisfacimento del fabbisogno in quanto, nell'ambito comunale, non sono presenti altre strutture dotate di una articolazione degli spazi e di un'offerta di servizi integrati capaci di soddisfare lo specifico fabbisogno dell'Università.</p>
PRESO ATTO	<p>che è stata avviata una negoziazione con l'operatore sopra indicato per definire con maggiore dettaglio l'articolazione del servizio ed è emersa la disponibilità, già rappresentata in sede di produzione del preventivo, di potersi avvalere anche della struttura denominata Cine Village sita nella zona industriale della città, nell'ambito del complesso commerciale GrandApulia, sempre di proprietà della Follie e Profumi s.r.l.;</p> <p>che, anche in base alle esigenze manifestate dalla direzione scientifica del corso TFA sostegno, l'utilizzo delle strutture di Cine Village consentirebbe di decongestionare l'attività didattica con particolare riferimento al corso riservato agli idonei dei cicli precedenti.</p>
ATTESO	<p>che è stata chiesta all'operatore una ulteriore verifica circa i costi esposti nel preventivo stesso al fine di ottenere un ulteriore, significativo ribasso degli stessi;</p> <p>che, alla luce della disponibilità manifestata dalla Follie e Profumi s.r.l. e delle ulteriori, specifiche esigenze valutate e rimodulate alla luce di siffatta disponibilità, con nota del responsabile dell'Area Affari Tecnici e Negoziali prot. 50369-X/4 del 07.10.2022 trasmessa via PEC è stato chiesto all'operatore economico un preventivo di spesa aggiornato in base al prospetto esigenziale allegato;</p>
DATO ATTO	<p>che l'operatore Follie e Profumi s.r.l. ha riscontrato producendo il preventivo di spesa trasmesso anch'esso via PEC e acquisito al protocollo di Ateneo col n. 51341 – X/4 dell'11.10.2022;</p> <p>che è stato chiesto l'utilizzo di un numero di sale che va da 5 (durante la settimana) a 9 (nei fine settimana) presso il complesso Città del Cinema per un totale di 200 giornate complessive fino a giugno 2023, oltre alla disponibilità dell'intera struttura CineVillage per 50 giornate nel medesimo periodo. Inoltre, è stata chiesta la disponibilità per ulteriori 50 giornate opzionali sia presso il complesso Città del Cinema che presso CineVillage;</p> <p>che il costo complessivo richiesto a corpo per la prestazione certa (200 giornate presso Città del Cinema e 50 presso CineVillage, secondo l'articolazione di spazi richiesta) è pari ad € 450.000,00 oltre IVA;</p>
VALUTATA	<p>che, per quanto riguarda le giornate opzionali, l'operatore ha formulato un'offerta pari ad € 2.250,00 oltre IVA giornalieri;</p> <p>che il costo è riferito al complesso dei servizi integrati (utilizzo degli ambienti, illuminazione, climatizzazione, pulizie, logistica, supporto tecnico per gli impianti di videoproiezione e audiodiffusione e manutenzione degli stessi, vigilanza);</p> <p>la congruità del costo facendo riferimento a quello sostenuto per l'organizzazione, presso la medesima struttura, dei concorsi di</p>

- ammissione ai corsi di studio a numero programmato (da ultimo, nel corso dei mesi di settembre e ottobre 2022, pari a circa € 2.240,00 oltre IVA giornalieri, ma con riduzione dell'impegno nelle ore pomeridiane alcuni dei servizi tecnici garantiti dall'Università);
- ATTESO che l'importo massimo stimato dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 35, co. 4, del Codice, quindi comprensivo anche delle opzioni sopra illustrate, ammonta ad € 675.000,00 oltre IVA, per un totale di € 823.500,00;
- tuttavia, che la copertura finanziaria deve essere assicurata esclusivamente per la parte certa dell'affidamento, pari ad € 450.000,00 oltre IVA, per un totale di € 549.000,00;
- che tale spesa, come già deliberato dal Consiglio nel corso della citata riunione del 14.09.2022, graverà sui fondi rivenienti dalla organizzazione dei corsi TFA sostegno VII ciclo (ordinario e idonei cicli precedenti);
- VALUTATE le proposte del Rettore:
- di affidare il servizio come sopra descritto alla Follie e Profumi s.r.l. per le esigenze relative alla didattica frontale dei corsi TFA sostegno e di alcuni corsi di laurea, secondo lo schema di fabbisogno definito dal Consiglio stesso nel corso della riunione del 14.09.2022 e fatte salve possibili rimodulazioni al fine di migliorare ulteriormente il servizio da rendere agli studenti;
- di demandare alla Direzione Generale, in collaborazione con i competenti uffici di Ateneo, la dettagliata definizione e la conseguente sottoscrizione del contratto con l'operatore economico, attraverso il quale saranno puntualmente specificate le condizioni di erogazione del servizio in base allo schema prestazionale delineato dai documenti di negoziazione precedentemente illustrati;
- VISTI il D. Lgs. n. 50/2016;
- il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità" emanato, nella sua attuale versione con D.R. n. 59 - 2022);
- ACCERTATA la copertura finanziaria a valere sulle risorse rivenienti dall'organizzazione dei corsi TFA sostegno VII ciclo (ordinari e idonei cicli precedenti),

DELIBERA

- di accettare il preventivo di spesa acquisito al protocollo di Ateneo col n. 51341 – X/4 dell'11.10.2022, il cui documento si allega con il n. 12 al presente verbale, e, per l'effetto, di approvare l'affidamento, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera b), punto 2), del d.lgs. n. 50/2016, all'operatore economico Follie e Profumi s.r.l., con sede in Chieti in Via Padre Ugo Frasca, snc c/o centro DAMA (C.F. e Partita IVA 02412740710) dei servizi integrati logistico-organizzativi per lo svolgimento delle attività didattiche dei corsi di studio TFA sostegno e di alcuni corsi di laurea in base allo schema delle esigenze sintetizzato e che si allega con il n. 13 al presente verbale, per un importo massimo stimato di appalto pari ad € 675.000,00 oltre IVA, di cui € 225.000,00 oltre IVA per opzioni;
- di demandare alla Direzione Generale, in collaborazione con i competenti uffici di Ateneo, la dettagliata definizione e la conseguente sottoscrizione del contratto con l'operatore economico, attraverso il quale saranno puntualmente specificate le condizioni di erogazione del servizio in base allo schema prestazionale delineato dai documenti di negoziazione precedentemente illustrati;
- di individuare il dott. Matteo di Trani, responsabile dell'Area Affari tecnici e Negoziati, RUP dell'affidamento in parola;

- di confermare che la relativa spesa graverà sulle risorse rivenienti dall'organizzazione dei corsi TFA sostegno VII ciclo (ordinario e idonei cicli precedenti).

Il presente dispositivo è approvato seduta stante ed è immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 60, comma 3, del Regolamento Generale di Ateneo.

Delibera assegnata alle unità organizzative sottostanti per gli adempimenti di competenza:

- U.O.R.: *area affari tecnici e negoziali.*

-C.C.: *servizio contabilità e bilancio.*

IL SEGRETARIO
(dott.ssa Teresa Romei)

IL PRESIDENTE
(prof. Pierpaolo Limone)

firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 82/2005