



**UNIVERSITÀ
DI FOGGIA**



Direttore Generale
Dott.ssa Teresa ROMEI

Area Affari Tecnici e Negoziati
Dott. Matteo Di Trani

Servizio Contratti D'Appalto e Concessioni
Dott.ssa Valentina Antonacci

**Servizio Beni economici, cassa economica,
patrimonio ed attrezzature scientifiche**
Dott. Giovanni Bove

OGGETTO:

Procedura negoziata ai sensi applicazione dell'art. 1, co. 2, lett. b), del decreto-legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni dalla legge n. 120/2020, come da ultimo modificato dal decreto-legge n. 77/2021, per la concessione quinquennale del servizio di ristoro a mezzo distributori automatici e semiautomatici di alimenti e bevande da collocarsi presso le sedi dell'Università di Foggia.

CIG: 9644861714

CUI: S94045260711202300006

CPV: 42933300-8 – Distributori automatici di prodotti

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che nelle sedi dell'Università di Foggia sono installati n. 27 distributori automatici per l'erogazione di bevande fredde e calde, e alimenti preconfezionati (dolci e salati) a disposizione dell'utenza quale studenti, docenti, personale tecnico-amministrativo, partecipanti a convegni e corsi organizzati dall'Università, familiari e amici degli studenti, esperti e ospiti dell'Università a qualsiasi titolo;

che il contratto di affidamento della concessione del servizio è attualmente gestito in regime di proroga tecnica e, pertanto, si rende necessario indire ed espletare nuova procedura di gara per la concessione in argomento;

che il fatturato medio annuo del gestore uscente relativo al quadriennio 2015-2019 è di circa € 160'000,00 al netto dell'IVA e, pertanto, il valore stimato della concessione è pari ad € 800.000,00 al netto di IVA pari alla stima del fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto;

che il valore della concessione per il lotto di partecipazione rappresenta una stima e pertanto il fatturato che conseguirà il concessionario è influenzabile da numerose variabili quali, ad esempio, la qualità dei prodotti erogati, afflusso degli studenti, dell'utenza esterna, variazioni del personale dipendente che frequenta le sedi indicate (assunzioni, pensionamenti, trasferimenti...) ecc. fermo restando che il concessionario si assume il rischio operativo in caso di mancato ritorno economico dell'investimento effettuato;

che, a seguito di indagine di mercato espletata ai sensi dell'art. 66 del D. Lgs. 50/2016 ed ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 50/2016 l'importo stimato del canone a base di gara soggetto a rialzo per ogni distributore automatico è stato determinato nella misura pari ad € 225,00 mensili, oltre IVA, per un importo complessivo del canone annuo a base di gara per n. 27 distributori automatici pari ad € 72'900,00 al netto di IVA e per un importo complessivo a base di gara per la prevista durata quinquennale pari ad € 364'500,00 al netto di IVA.



CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*.

RILEVATO che non risultano convenzioni attive, stipulate dalla centrale di riferimento né convenzioni-quadro stipulate da CONSIP S.p.A. aventi ad oggetto le prestazioni richieste, per cui è possibile procedere con il presente affidamento (Art. 1, comma 449, L. 296/2006; art. 2, comma 225, L191/2009);

DATO ATTO che, l'Area Affari Tecnici e Negoziati - Servizio Beni economici, cassa economica, patrimonio e attrezzature scientifiche - di questo Ateneo, ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15 del Codice, ha predisposto la progettazione dell'affidamento della concessione in oggetto, prevedendo, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016, in base all'oggetto del servizio in argomento, un solo lotto funzionale di gara, non ulteriormente frazionabile, ritenute prevalenti le caratteristiche di unitarietà gestionale e di connessione funzionale delle prestazioni richieste dal servizio medesimo;

che la suddetta Area ha provveduto, nell'espletamento dell'istruttoria tecnica propedeutica all'indizione della nuova procedura negoziata di gara, alla redazione della necessaria documentazione di gara composta dal Disciplinare di Gara contenente i requisiti soggetti (generali e speciali) di partecipazione, i mezzi di prova del possesso dei medesimi, le norme di partecipazione e le modalità di presentazione dell'offerta, il criterio di aggiudicazione, nonché dal Capitolato speciale d'appalto e dai relativi allegati;

che l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente concessione non comporta interferenze, come da art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. per le quali intraprendere misure di prevenzione e protezione atte ad eliminare e/o ridurre i rischi, pertanto l'importo degli oneri di sicurezza è pari a 0 (zero);

che, all'esito della suddetta istruttoria propedeutica all'indizione della nuova procedura di gara in argomento, è scaturita la scelta di utilizzare le seguenti modalità per la selezione ed individuazione del contraente:

- in considerazione del valore complessivo della concessione stimato, giusta previsione dell'art. 35, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, di utilizzare la procedura negoziata in applicazione dell'art. 1, co. 2, lett. b), del decreto-legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni dalla legge n. 120/2020, come da ultimo modificato dal decreto-legge n. 77/2021, da espletarsi con consultazione degli operatori iscritti alla piattaforma telematica regionale EmPulia per la categoria merceologica: 231700000 – *Servizi di ristoro con distributori automatici di bevande e alimenti*, mediante la quale sono gestite le fasi di invio dell'invito alla procedura in oggetto, notificazione, presentazione, analisi, valutazione delle domande di partecipazione e, successivamente, dell'Offerta e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
- che la procedura di gara, ai sensi dell'art. 58, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016, sarà gestita interamente in modalità telematica, con presentazione di un'unica offerta (con sottoscrizione a firma digitale) sulla predetta piattaforma;
- che il valore del canone di concessione a base di gara soggetto a rialzo per ogni distributore automatico è stato determinato, nella misura pari ad € 225,00 mensili, oltre IVA, per un importo annuo a base di gara per n. 27 distributori automatici pari ad € 72'900,00 al netto di IVA per un importo



- complessivo a base di gara per la prevista durata quinquennale pari ad € 364'500,00 al netto di IVA;
- che la durata della concessione è stata determinata nella misura di n. 60 (sessanta) mesi con le seguenti opzioni ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016:
 - 1) “*rinnovo*”, con opzione annuale disgiunta (12+12 mesi), per un ulteriore periodo di n. 24 (ventiquattro) mesi per un importo complessivo stimato pari ad € 320.000,00, al netto di IVA, e alle stesse condizioni del contratto in riferimento al canone di concessione (OPZIONE n. 1);
 - 2) “*proroga tecnica*” del contratto di concessione per ulteriori n. 6 (sei) mesi, decorrenti dalla scadenza ordinaria o dalla scadenza conseguente all'eventuale rinnovo e comunque per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente per l'affidamento della nuova concessione per un importo stimato pari ad € 80.000,00, e alle stesse condizioni del contratto in riferimento al canone di concessione (OPZIONE n. 2);
 - 3) “*estensione*” per tutto il periodo contrattuale (*inclusi eventuale rinnovi e proroga tecnica*) delle prestazioni ordinarie oggetto del contratto a seguito di varianti in aumento o in diminuzione, fino alla concorrenza del quinto del corrispettivo complessivo d'appalto, per un importo stimato pari ad € 160.000,00, al netto dell'IVA, alle stesse condizioni del contratto e ciò in conformità alle previsioni di cui all'articolo 106 comma 12 del D. Lgs 50/2016; al verificarsi di quanto innanzi l'Aggiudicatario non potrà opporsi; al di là di questo limite, l'appaltatore avrà diritto a recedere dal contratto (OPZIONE n. 3);
 - che l'importo complessivo massimo stimato per la presente concessione, ex art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 (incluse le 3 opzioni suindicate) ammonta ad € 1.360.000,00, al netto di IVA;
 - che il dott. Giovanni Bove, Responsabile dell'Unità Economato e Patrimonio dell'Università di Foggia, è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della normativa vigente;
 - che la dott.ssa Valentina Antonacci, Responsabile del Servizio Contratti d'Appalto e Concessioni, è stata individuata quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

RITENUTO

pertanto, per le motivazioni esposte in narrativa:

- di disporre l'indizione di procedura negoziata telematica (piattaforma EmPulia), ex art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.i.m., in applicazione dell'art. 1, co. 2, lett. b), del decreto-legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni dalla legge n. 120/2020, come da ultimo modificato dal decreto-legge n. 77/2021, da espletarsi con consultazione degli operatori iscritti alla piattaforma telematica regionale EmPulia per la categoria merceologica: 231700000 – *Servizi di ristoro con distributori automatici di bevande e alimenti*, con unico lotto indivisibile ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, per la concessione quinquennale del servizio di ristoro a mezzo distributori automatici e semiautomatici di alimenti e bevande per le sedi dell'Università di Foggia;
- di prevedere ed utilizzare il criterio dell'aggiudicazione della procedura di gara in argomento del maggiore rialzo sul canone di concessione posto a base di gara, con presentazione di un'unica offerta ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;



- di dover procedere alla approvazione della documentazione di gara composta dai documenti di seguito elencati, tutti allegati al presente atto per farne parte integrale e sostanziale:
 - Disciplinare di gara
 - Allegato 1 – Capitolato speciale d'appalto;
 - Allegato 2 - Domanda di partecipazione e scheda attestazione requisiti di partecipazione;
 - Allegato 3 - Schema di formulario DGUE;
 - Allegato 3 bis - linee guida ministeriali per la compilazione del DGUE;
 - Allegato 4 - Patto d'integrità;
 - Allegato 5 - Informativa trattamento dati personali;
 - Allegato 6 - Offerta economica;
 - Allegato 7 - Schema di contratto;
 - Allegato 8 - F23 versamento imposta di bollo
 - Allegato 9 – D.U.V.R.I.
 - Allegato A – Tipologia dei prodotti da erogare, grammature e prezzi di vendita
 - Allegato B - Sedi di installazione e tipologia distributori;

PRESO ATTO che ai sensi del combinato disposto dell'art.3 comma 1 e dell'art.2 comma 1 della Delibera A.N.AC. n. 830/2022, quest'ultimo come interpretato dall'ANAC al punto B.9. della sezione A.N.A.C. FAQ "Contributi in sede di gara" la stazione appaltante è obbligata a versare un contributo pari ad € 600,00 alla predetta Autorità in relazione al suindicato importo complessivo massimo stimato per il presente appalto.

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

l'art. 55, comma 3, del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che individua i contratti la cui deliberazione, aggiudicazione e stipulazione compete al Direttore Generale.

DECRETA

Per quanto in premessa e qui integralmente richiamato:

- di autorizzare l'indizione della procedura negoziata ex art. 1, co. 2, lettera b) del D.L. 76/2020 e s.m.i. convertito, con modificazioni dalla legge n. 120/2020, come da ultimo modificato dal decreto-legge n. 77/2021 in modalità telematica attraverso la *piattaforma EmPULIA* ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, con un lotto unico ed indivisibile e non ulteriormente frazionabile, determinato ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, per la concessione quinquennale del servizio di ristoro a mezzo distributori automatici e semiautomatici di alimenti e bevande per le sedi dell'Università di Foggia alla quale sono invitati a partecipare tutti gli operatori regolarmente iscritti al portale telematico nella categoria merceologica 231700000 – *Servizi di ristoro con distributori automatici di bevande e alimenti* alla data di avvio della procedura sulla piattaforma telematica stessa;
- sulla base del fatturato medio del gestore uscente ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 50/2016, il valore massimo stimato di concessione, comprensivo delle tre opzioni indicate in narrativa è pari ad € 1.360.000,00, al netto di IVA;
- che, a seguito di indagine di mercato espletata ai sensi dell'art. 66 del D. Lgs. 50/2016, il valore del canone di servizio soggetto a rialzo per ogni distributore automatico è stato determinato nella misura pari ad € 225,00 mensili, oltre Iva, per un importo annuo a base di gara per n. 27 distributori automatici pari ad € 72'900,00 al netto di IVA per un importo complessivo a base di gara per la prevista durata quinquennale pari ad € 364'500,00 al netto di IVA;



- di prevedere ed utilizzare il criterio di aggiudicazione del maggiore rialzo sul canone di concessione posto a base di gara, con presentazione di un'unica offerta telematica, ai sensi dell'art. 58, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- di approvare i documenti di gara elencati in narrativa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati;
- che la Stazione Appaltante è obbligata a versare a favore dell'A.N.A.C., nel rispetto della citata Delibera n. 830/2022, la somma dovuta a titolo di contributo pari ad € 600,00 secondo le modalità di pagamento ed il termine di scadenza di cui in narrativa;
- di nominare, ai sensi dell'art.31 del Codice e delle vincolanti Linee Guida A.N.A.C. N. 3 (approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione N. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017), quale Responsabile Unico del Procedimento, per la procedura di gara in oggetto del presente provvedimento, il Dr. Giovanni Bove – Responsabile Servizio Beni economici, cassa economica, patrimonio ed attrezzature scientifiche afferente all'Area Affari Tecnici e Negoziati dell'Università di Foggia, che dovrà svolgere i compiti istituzionali nel rispetto di quanto stabilito dalla predetta normativa e – per quanto non previsto dalla medesima – dalla Legge n. 241/1990 e s.i.m.;
- che la dott.ssa Valentina Antonacci, Responsabile del Servizio Contratti D'Appalto e Concessioni, è stata individuata quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- che l'entrata complessiva effettiva riveniente dall'affidamento del servizio *de quo*, sarà determinata, al termine dell'espletamento della presente procedura di gara, nel provvedimento di aggiudicazione e alimenterà la competente voce COAN dei Budget di Ateneo per i rispettivi anni di competenza;

**Il Direttore Generale
Dr.ssa Teresa Romei**

*Documento sottoscritto con
firma digitale ai sensi del D.Lgs.
n. 82/2005 e s.i.m.*