



UNIVERSITÀ
DI FOGGIA



OGGETTO: PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI "AMPLIAMENTO DEL POLO BIOMEDICO – 2° STRALCIO FUNZIONALE: CORPO DIDATTICA (LOTTO 2), IN VIA NAPOLI A FOGGIA". CIG 95542554A5 CUP D71B20001260006

VERBALE N. 2

SEDUTA PUBBLICA DEL 07.03.2023

L'anno **2023**, il giorno **07** del mese di **marzo**, alle ore **10:10**, presso l'Area Affari Tecnici e Negoziali dell'Ateneo - stanza del segretario verbalizzante, al fine di procedere all'aggiudicazione dell'appalto epigrafato, sono presenti in modalità mista in presenza e videoconferenza, i seguenti soggetti:

- 1) Arch. Francesco De Leo, RUP della presente procedura di gara;
- 2) Dott. Matteo Di Trani, in qualità di segretario verbalizzante;
- 3) Avv. Leonardo Casulli, in qualità di supporto al RUP, collegato mediante strumenti informatici;
- 4) Dott. Corrado Ottaviano, in qualità di uditore per conto della Soc. di servizi "GOING APPALTI E SERVIZI srl" collegato mediante strumenti informatici;

PREMESSO CHE

- con provvedimenti a contrarre Delibera di CdA (punto 14 della seduta del 26.10.2022) n. 32/2022, prot. n. 60743 del 21.11.2022 e successiva Delibera di CdA (punto 36 della seduta del 21.12.2022) n. 358/2022, prot. n. 68090 del 22.12.2022, l'Università degli Studi di Foggia ha stabilito di affidare la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori del nuovo Corpo Didattica (Lotto 2) per l'ampliamento del Polo Biomedico "E. Altomare";
- l'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- il codice CIG è il seguente: 95542554A5;
- il codice CUP è il seguente: D71B20001260006.;
- l'importo complessivo, I.V.A. esclusa, è di € 6.577.473,15 così ripartito: a) € 6.286.412,87 per lavori "a corpo" soggetti a ribasso d'asta; b) € 160.804,41 per oneri della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta; c) € 130.255,87 quale corrispettivo per la progettazione esecutiva, soggetti a ribasso d'asta;
- ai sensi dell'art. 23 comma 16 del Codice, l'importo posto a base di gara soggetto a ribasso comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 900.000 ca;

- l'appalto è co-finanziato con fondi di cui alla linea b) dell'art. 1 del DM n. 1121/2019, come da graduatoria approvata con successivo DM n. 566 del 30/04/2021;

VISTI

- il bando ed il disciplinare di gara ritualmente pubblicati;
- la documentazione di gara;
- i quesiti e l'avviso di errata corrige, tutti ritualmente pubblicati sul portale *EmpULIA*;
- il verbale di gara n. 1 del 07/02/2023;
- l'avviso prot. PI077259-23 del 02/03/2023 mediante cui, sul portale *EmpULIA*, è stata convocata l'odierna seduta pubblica;

RILEVATA

la competenza del RUP in merito al controllo della documentazione amministrativa versata nella busta A;

TUTTO CIÒ PREMESSO, VISTO, CONSIDERATO E RILEVATO

IL R.U.P.

- dà atto che, così come registrato nel verbale di gara n. 1 dello scorso 07/02/2023, entro il termine fissato dai documenti di gara sono pervenute **n. 04 offerte telematiche**, così come di seguito specificato:

Numero riga	Operatore economico	Data ed ora di arrivo / Protocollo
1	RTI SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE - GECOS	02/02/2023 12:23:59 PI035159-23
2	Adiramef s.r.l.	03/02/2023 11:41:12 PI042777-23
3	RTI DA.DE. - CF 3 CONSTRUCTION SRL - NEMBROTTE Srl	03/02/2023 11:46:15 PI042784-23
4	RTI Consorzio Artigiani Edili e Affini "San Severo 1" - FIN COSTRUZIONI SRL - T. G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	03/02/2023 11:52:54 PI042791-23

- dà atto che gli esiti della prima seduta pubblica, così come registrato nel verbale di gara n. 1 dello scorso 07/02/2023, sono stati i seguenti:

Numero riga	Operatore economico	Esito	Note
1	RTI SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE - GECOS	Ammesso	//
2	Adiramef s.r.l.	Ammesso	L'o.e. concorrente e la consorziata "GEOATLAS", consorziata indicata

			<p>per l'esecuzione dal consorzio "HUB" – progettista indicato, hanno reso talune dichiarazioni astrattamente suscumbibili nell'ambito dell'art. 80, comma 5, lett. c), del D.Lgs. n. 50 del 2016.</p> <p>Tuttavia, preso atto di quanto dichiarato, non si ritiene di avviare alcun ulteriore sub-procedimento. L'o.e. è ammesso al prosieguo delle operazioni di gara.</p>
3	RTI DA.DE. - CF 3 CONSTRUCTION SRL - NEMBROTTE Srl	In verifica	<p>È necessario produrre la seguente documentazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Modello 4 integrato con l'indicazione dettagliata, per i servizi svolti nel decennio di cui all'art. 7.2, lett. c.1) del disciplinare di gara, dell'importo dei lavori per ogni singola categoria di progettazione (i.e. E.10; S.03; IA.01; IA.02 e IA.03); - Modello 4 integrato con l'indicazione del numero medio annuo del personale tecnico di cui all'art. 7.2. lett. c3/c4) del disciplinare di gara; - Modello 4 firmato anche delle mandanti del RTP indicato per la progettazione MARRA, SICILIA, ANGELETTI e TOMASSONI; - atto di impegno a costituire RTP di progettazione integrato con l'indicazione espressa del capogruppo mandatario ING. MASTROMARCO; - DGUE dell'impresa mandante NEMBROTTE compilato anche nella parte relativa al subappalto ed al numero dei dipendenti; - PASSOE integrato anche con l'indicazione di progettisti. <p>Ai sensi dell'art. 14 del disciplinare di gara la richiesta documentazione dovrà essere presentata, tramite il portale EmPULIA, entro e non oltre il giorno 17/02/2023 ore 12:00:00.</p>

4	RTI Consorzio Artigiani Edili e Affini "San Severo 1" (mandante) - FIN COSTRUZIONI SRL (mandataria) - T. G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL (mandante)	<p>La capogruppo del RTP indicato per le attività di progettazione (IG&P) ha reso talune dichiarazioni astrattamente sussumibili nell'ambito dell'art. 80, comma 5, lett. c), del D.Lgs. n. 50 del 2016. Tuttavia, preso atto di quanto dichiarato, non si ritiene di avviare alcun ulteriore sub-procedimento. È necessario produrre la seguente documentazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - SOA Consorzio Artigiani Edili e Affini "San Severo 1"; - certificato ISO 9001 del Consorzio Artigiani Edili e Affini "San Severo 1" e di FIN COSTRUZIONI; - PASSOE integrato con l'indicazione della consorziata indicata per l'esecuzione RGL COSTRUZIONI; - Atto di impegno ATI lavori con specifica indicazione delle percentuali di partecipazione all'ATI e di esecuzione dei lavori per le diverse categorie, anche al fine di chiarire l'effettivo possesso dei requisiti richiesti; - DGUE e MOD 2 della consorziata indicata per l'esecuzione RGL COSTRUZIONI; - MOD 2 della capogruppo FIN COSTRUZIONI; - dichiarazione in ordine al pagamento dei contributi e tasse richiamata (ma non allegata) nel DGUE del Consorzio Artigiani Edili e Affini "San Severo 1"; - MOD 4 di tutti i componenti del RTP indicato per la progettazione, anche al fine di chiarire l'effettivo possesso dei requisiti richiesti; - Garanzia provvisoria firmata dal garante con relativa dichiarazione in ordine ai poteri di firma. <p>Ai sensi dell'art. 14 del disciplinare di gara, la richiesta documentazione dovrà essere presentata, tramite il</p>
---	--	--

			portale EmPULIA, entro e non oltre il giorno 17/02/2023 ore 12:00:00
--	--	--	--

- dà atto che, con riguardo al concorrente **"RTI DA.DE. - CF 3 CONSTRUCTION SRL - NEMBROTTE SRL"**:

- con nota prot. PI046250-23 del 07/02/2023, spedita tramite il portale *EmPULIA*, il sottoscritto RUP ha provveduto a richiedere la documentazione integrativa;
- con nota prot. 0011242 - IX/2 del 16/02/2023, inviata a mezzo PEC, il concorrente ha richiesto una proroga al termine per la produzione della documentazione richiesta;
- con nota prot. 0011362 del 16/02/2023, inviata a mezzo PEC, il sottoscritto RUP ha riscontrato la predetta richiesta di proroga;
- con nota prot. PI059556-23 del 17/02/2023, spedita tramite il portale *EmPULIA*, il concorrente ha riscontrato la richiesta del 07/02/2023;
- con nota prot. 0011924 del 20/02/2023, inviata a mezzo PEC, il concorrente ha completato la produzione documentale di cui alla richiesta del 07/02/2023;
- con nota prot. PI065293-23 del 23/02/2023, spedita tramite il portale *EmPULIA*, in adesione all'art. 14 del disciplinare di gara, il sottoscritto RUP ha richiesto ulteriore documentazione;
- con nota prot. PI073295-23 del 28/02/2023, spedita tramite il portale *EmPULIA*, nei termini all'uopo concessi, il concorrente ha provveduto a produrre quanto richiesto;

- di talché, scioglie la riserva ed **AMMETTE** il costituendo **RTI DA.DE. - CF 3 CONSTRUCTION SRL - NEMBROTTE SRL** al prosieguo delle operazioni di gara;

- dà atto che, con riguardo al concorrente **"RTI Consorzio Artigiani Edili e Affini "San Severo 1" (mandante) - FIN COSTRUZIONI SRL (mandataria) - T. G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL (mandante)"**:

- con nota prot. PI046250-23 del 07/02/2023, spedita tramite il portale *EmPULIA*, il sottoscritto RUP ha provveduto a richiedere la documentazione integrativa;
- con nota prot. PI056543-23 del 15/02/2023, spedita tramite il portale *EmPULIA*, il concorrente ha riscontrato la richiesta;
- con nota prot. PI065311-23 del 23/02/2023, spedita tramite il portale *EmPULIA*, in adesione all'art. 14 del disciplinare di gara, il sottoscritto RUP ha richiesto ulteriore documentazione;
- con nota prot. PI069320-23 del 27/02/2023, spedita tramite il portale *EmPULIA*, nei termini all'uopo concessi, il concorrente ha provveduto a produrre quanto richiesto;

- di talché scioglie la riserva ed **AMMETTE** il costituendo **RTI Consorzio Artigiani Edili e Affini "San Severo 1" (mandante) - FIN COSTRUZIONI SRL (mandataria) - T. G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL (mandante)"** al prosieguo delle operazioni di gara;

- dunque, al termine dell'attività di controllo della documentazione amministrativa versata nella busta A, dà atto che tutti gli o.e. concorrenti sono stati ammessi al prosieguo delle operazioni di gara, come nella tabella di seguito esplicitato:

Numero riga	Operatore economico	Esito
1	RTI SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE - GECOS	Ammesso
2	Adiramef s.r.l.	Ammesso
3	RTI DA.DE. - CF 3 CONSTRUCTION SRL - NEMBROTTE Srl	Ammesso
4	RTI Consorzio Artigiani Edili e Affini "San Severo 1" (mandante) - FIN COSTRUZIONI SRL (mandataria) - T. G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL (mandante)	Ammesso

- dispone la pubblicazione del presente verbale sull'area all'uopo dedicata del sito internet dell'Università, nonché sul Portale Telematico;
- dispone altresì le comunicazioni previste dal D. Lgs. n. 50/2016;
- comunica che la prossima seduta pubblica sarà comunicata tempestivamente tramite idoneo avviso;

Le operazioni sopra verbalizzate terminano alle ore 10: 15.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Francesco de Leo

Dott. Matteo Di Trani

Avv. Leonardo Casulli
