



Verbale di gara n. 49/2022, prot. n. 63060 – X/4 del 30/11/2022

PROCEDURA APERTA, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, PER L'AFFIDAMENTO DELLA ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO DEL POLO BIOMEDICO DELL'UNIVERSITÀ DI FOGGIA, DESTINATO AD OSPITARE IL "CENTRO DI RICERCA IN ALIMENTAZIONE, STILI DI VITA E MODELLI PREDITTIVI DELLA SALUTE" – DIPARTIMENTO DI ECCELLENZA CIG 9353335836 CUP D78F18000080001

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA (N. 7)

L'anno duemilaventidue, il giorno 23 del mese di novembre alle ore 16.00 negli uffici dell'Area Affari Tecnici e Negoziali, si svolge la seduta pubblica "virtuale" di apertura delle offerte economiche, presieduta dalla Commissione Giudicatrice.

All'odierna seduta sono stati convocati tutti gli operatori economici concorrenti, mediante collegamento da remoto, giusta comunicazione, trasmessa tramite la piattaforma EmPULIA, prot: PI285987-22 del 18.11.2022.

A tal proposito, è collegata la Commissione giudicatrice giusta nomina effettuata con Decreto del Direttore Generale prot. n. 52717-X/4 del 17.10.2022 (Rep. n. 725-2022), presieduta dall'Arch. Salvatore CARBONARA sono inoltre collegati in qualità di Commissari l'Arch. Alex DE MUZIO e l'Ing. Elio CELESTE. Sono, inoltre, collegati il Dott. Matteo DI TRANI, responsabile dell'Area Affari Tecnici e Negoziali dell'Università di Foggia, che svolge le funzioni di segretario verbalizzante e il Dott. Massimo Raponi, consulente dell'Università di Foggia, su richiesta del Presidente della Commissione, per l'assistenza tecnica finalizzata all'utilizzo della piattaforma telematica EmPULIA.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà atto che per gli operatori economici sono collegati da remoto i Sigg. Michele Guarino e Francesco Marinelli, entrambi in rappresentanza dell'operatore EDILCANTIERI S.R.L.

Il Presidente della Commissione dichiara, altresì, preliminarmente, che - la Commissione Giudicatrice ha espletato l'attività di valutazione delle offerte tecniche nelle sedute riservate dell'08.11.2022, del 10.11.2022 e del 14.11.2022.

Ultimate queste preliminari attività, l'Arch. Salvatore Carbonara, in qualità di Presidente della Commissione, dà inizio alle operazioni di gara che, trattandosi di gara effettuata in modalità telematica, vengono effettuate con collegamento telematico sul portale EmPULIA, mediante le credenziali rilasciate al suddetto Presidente della Commissione. Le operazioni e la documentazione di gara saranno visibili a tutti i collegati da remoto che

visualizzeranno, attraverso la funzione “condividi”, il medesimo Desktop sul quale il Presidente della Commissione espletterà le sue attività relative all’odierna seduta. Di conseguenza, agli altri componenti della Commissione, al segretario verbalizzante, nonché agli operatori economici concorrenti sarà consentito da remoto di visionare, ascoltare e partecipare alle varie fasi della seduta di gara, anche interagendo in modalità multi canale (quali chat, audio, video).

A questo punto, il Presidente, tramite le proprie credenziali, effettua il collegamento e l’accesso alla piattaforma EMPULIA (“login”) e, attraverso i link “Procedure di gara” e “Valutazione gare”, seleziona la procedura di gara in argomento, procedendo, per ciascun operatore economico ammesso al prosieguo della procedura di gara, alla lettura del punteggio tecnico conseguito (sia non riparametrato che riparametrato) ed alle operazioni di seguito riportate:

- all’apertura telematica della “Busta Economica” per ciascuno dei soli concorrenti ammessi a quest’ultima fase, in quanto non esclusi;
- alla verifica della presenza, correttezza formale e completezza della documentazione economica contenuta nella predetta Busta;
- alla lettura dei prezzi offerti da ciascuna impresa, rendendoli visibili ai concorrenti;
- alla preliminare verifica della corretta determinazione dei medesimi (cfr. art.15 del presente Disciplinare);
- alla valutazione delle offerte economiche consistente nell’assegnazione dei relativi punteggi, applicando il criterio e la formula indicati all’art.17 del Disciplinare;
- all’individuazione dell’unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell’art. 95 comma 9 del Codice;
- alla formulazione di una graduatoria delle migliori offerte, determinata sommando, per ciascun operatore economico concorrente in gara, i punteggi attribuiti all’Offerta tecnica e all’Offerta economica.

Il Presidente da atto che tutte le offerte economiche sono conformi rispetto alle prescrizioni contenute nel Disciplinare e che gli esiti delle attività di cui ai precedenti punti sono riportati nel documento, estratto dalla piattaforma telematica EmPULIA, denominato ‘Allegato_01’, che forma parte integrale e sostanziale del presente verbale.

La migliore offerta risulta essere quella di PRO.SE.CO. S.R.L. che ha totalizzato un punteggio di 75,91 per l’offerta tecnica e di 13,33 per l’offerta economica, per un totale di 89,24 punti e un importo di offerta pari a 2.745.912,38 euro, IVA esclusa.

Il Presidente da atto che, a questo punto della seduta, si è collegata la Sig.ra Melania Colavita per NGT Costruzioni.

La Commissione da atto, sulla base delle risultanze ~~attraverso~~ della piattaforma telematica, che ~~tale~~ nessuna offerta ha superato la soglia di anomalia di cui all’art. 97 comma 3 del d.lgs. 50/2016. A questo punto, il Presidente sospende la seduta alle ore 16.30 per le ulteriori determinazioni.

Alle ore 16.35 la seduta pubblica riprende e, in forza delle risultanze delle operazioni di gara sin qui svolte, la Commissione Giudicatrice, evidenziando che la offerta della

PRO.SE.CO S.R.L. non appare anormalmente bassa in base ad alcun elemento specifico, dichiara la congruità della medesima.

Di conseguenza, all'esito della graduatoria, e per quanto innanzi esposto, la Commissione, tramite il Presidente, dichiara che la migliore offerta, per la procedura di gara in argomento, è quella dell'impresa concorrente PRO.SE.CO S.R.L. e, per l'effetto,

PROPONE

L'AGGIUDICAZIONE della procedura aperta telematica per l'affidamento della esecuzione dei lavori per la realizzazione del nuovo plesso del polo biomedico dell'Università di Foggia, destinato ad ospitare il "Centro di ricerca in alimentazione, stili di vita e modelli predittivi della salute" – Dipartimento di Eccellenza, in favore della suindicata impresa concorrente PRO.SE.CO. S.R.L.. (sede legale in E. De Nicola n.97, Torremaggiore; Cod. Fisc.- P. IVA 03765310713), la cui offerta è risultata "congrua", per il prezzi indicati analiticamente nella medesima offerta, incluso il prezzo complessivo offerto pari ad € 2.745.912,37, IVA esclusa.

Terminata la suddetta attività (proposta di aggiudicazione), il Presidente della Commissione effettua la procedura di uscita ("logout") dal portale EmpULIA e dà atto che i lavori della Commissione sono terminati e dichiara che il RUP, Ing. M. Turchiarelli, che sottoporrà all'approvazione del Direttore Generale apposita proposta di delibera di aggiudicazione della procedura aperta di cui sopra.

A questo punto il Presidente della Commissione dispone la trasmissione dei verbali prodotti dalla Commissione al RUP, Ing. M. Turchiarelli e dichiara chiusa l'odierna seduta pubblica "virtuale" alle ore 16.41, della quale viene redatto il presente verbale, (composto di n 3 facciate e n. 1 allegato), che viene letto, confermato e sottoscritto da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice, nonché dal segretario verbalizzante, disponendone la trasmissione, tramite la piattaforma EmpULIA, agli operatori economici concorrenti.

F.to Arch. Salvatore Carbonara (Presidente)

F.to Arch. Alex De Muzio (Componente)

F.to Ing. Elio Celeste (Componente)

F.to Dott. Matteo Di Trani (Segretario).