



**UNIVERSITÀ  
DI FOGGIA**



**Il Direttore Generale**  
Dott.ssa Teresa ROMEI

**Area Affari Negoziali**  
Dott.ssa Matteo Di Trani

**Servizio Edilizia**  
Ing. Michele Turchiarelli

**Unità manutenzione**  
Arch. Gabriele Berardi  
Arch. De Muzio Alex

**OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lettera a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e come da ultimo modificato dall'art. 51 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 per gli interventi di manutenzione ordinaria di natura edile e impiantistica presso sedi varie, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. a) DPR 380/01 (L04\_2023).**

**CIG: Z223A3D26D**

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTO** l'art. 20, comma 2, lettera c), dello Statuto dell'Università degli Studi di Foggia che attribuisce al Direttore generale l'esercizio dei poteri di spesa di propria competenza adottando le procedure e i provvedimenti relativi alle fasi di spesa, nel rispetto delle norme amministrativo-contabili previste dalla legislazione vigente in materia e dal regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità;

**PRESO ATTO** che, a seguito di segnalazioni pervenute al competente Servizio Edilizia – Unità Manutenzione - dell'Area Affari Tecnici e Negoziali di Ateneo, sono stati effettuati dal personale tecnico dell'Amministrazione i sopralluoghi presso varie sedi dell'Amministrazione che hanno evidenziato la necessità di effettuare interventi urgenti di manutenzione ordinaria di natura edile e impiantistica, interventi di seguito elencati;

che, al fine di effettuare tempestivamente gli interventi manutentivi, l'arch. Alex De Muzio dell'Unità Manutenzione, ha contattato per le vie brevi, l'impresa RossTek s.r.l. P.IVA 04350550713, considerato che la stessa è in possesso della qualificazione necessaria alla realizzazione dei lavori sopra indicati;

che l'Impresa di cui sopra ha manifestato la propria disponibilità ad intervenire tempestivamente per realizzare i lavori urgenti di manutenzione ordinaria e ha effettuato gli stessi in base al preventivo (prot. n. 13747 – IX/2 del 02.03.2023) di € 1.980,00, oltre IVA, da intendersi qui integralmente richiamato;

**ATTESO** che il ruolo di RUP e di Direttore dei lavori è stato assunto dall'arch. Alex De Muzio, in quanto in possesso della qualifica professionale necessaria in riferimento alla procedura di affidamento dei lavori in questione;

**ESAMINATA** pertanto, la richiesta presentata dall'arch. Alex De Muzio, prot. n. 13747-IX/2 del 02.03.2023, di autorizzazione alla spesa per i lavori in oggetto già realizzati ed elencati nel preventivo prodotto dall'Impresa Ross Tek s.r.l. presso le sedi e per gli importi sottoelencati, iva esclusa:

<b>Descrizione lavori</b>	<b>Importo</b>
Dipartimento ECONOMIA- via Caggese: sistemazione porte palazzina uffici con sostituzione di una bussola, riparazione porta e infisso locale assoc. studentesca e installazione di una nuova porta bagno pal. uffici	€ 750,00
AGRARIA – via Napoli, Plesso II: sostituzione di galleggianti e batteria catis nei bagni interrato, piano terra, 1° piano, 2° piano	€ 560,00
Plesso II: fornitura e posa in opera di nuovo water	€ 150,00
Riparaz. tapparella con sostituzione corda e presa prof. Normanno	€ 100,00
Dipartimento Studi Umanistici – via Arpi: sostituzione comando alza serranda	€ 80,00
sostituzione 2 interruttori completi	€ 60,00
Palazzo Ateneo: sostituzione n. 4 galleggianti da incasso	€ 280,00
<b>Totale lavori</b>	<b>1980,00</b>

**ATTESO** che, con la medesima nota prot. n. 13747-IX/2 del 02.03.2023, l'arch. Alex De Muzio ha attestato la regolare esecuzione dei lavori;

**PRESO ATTO** della dichiarazione del RUP che qualifica l'intervento di cui trattasi come manutenzione ordinaria ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. a) del DPR 380/2001 (Testo Unico dell'edilizia);

**VISTI** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

l'art. 1, commi 1 e 2, lettera a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e come da ultimo modificato dall'art. 51 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

**RAVVISATA** la sussistenza di motivazioni di pubblico interesse riguardo alla formalizzazione dell'affidamento dei lavori sopra elencati, consistenti nella necessità di assicurare l'esecuzione tempestiva e puntuale degli interventi di manutenzione al fine di garantire lo svolgimento delle attività istituzionali e la relativa sicurezza

#### **DECRETA**

per quanto illustrato in premessa e da intendersi qui integralmente richiamato:

- di formalizzare l'affidamento diretto all'impresa Ross Tek s.r.l. P.IVA 04350550713 dei seguenti lavori urgenti di manutenzione presso varie sedi dell'Università di Foggia:

<b>Descrizione lavori</b>	<b>Importo</b>
Dipartimento ECONOMIA - via Caggese	€ 750,00
AGRARIA – via Napoli	€ 560,00
	€ 150,00
	€ 100,00
Dipartimento Studi Umanistici – via Arpi	€ 80,00
	€ 60,00
Palazzo Ateneo	€ 280,00
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 1.980,00</b>

per un importo di € **1.980,00**, oltre IVA al 22%, nonché di individuare nell'arch. Alex De Muzio il RUP e il Direttore dei lavori della procedura di affidamento;

- La spesa complessiva, pari a € **2.415,60** compresa IVA, dovrà gravare sulla voce COAN CA.04.41.01.01 "MANUTENZIONE ORDINARIA DI IMMOBILI".

**Il Direttore Generale  
Dott.ssa Teresa Romei**

Firma digitale ai sensi dell'art. 21  
del D.Lgs. n. 82/2005