



**UNIVERSITÀ
DI FOGGIA**



Direttore Generale
Dott.ssa Teresa ROMEI

Area Affari Tecnici Negoziati
Dott. Matteo Di TRANI

Servizio Gare e assicurazioni
Dott.ssa Filomena PERNA

Spett.le Simona s.r.l.
P.IVA 03499110710
Via Spagna, 1
71122 Foggia
PEC simonasrl@pec.it

Oggetto: Trattativa finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett a) del D.L. 76/2020, modificato dal D.L. 77/2021, per i lavori di ristrutturazione della Presidenza della Facoltà di Medicina.

Invito presentazione migliore offerta (L22_2022).

CIG: Z0A385C806

Spett.le Società,

la scrivente Amministrazione ha necessità di ristrutturare la sede della Presidenza della Facoltà di Medicina, sita presso il Polo Biomedico "Emanuele Altomare", al pianterreno del blocco denominato CR2B, in via Napoli a Foggia.

Con la presente, vi invitiamo a presentare la vostra migliore offerta per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione da svolgere nei locali indicati nelle tavole di progetto e quantificati con computo metrico estimativo tutti allegati alla presente. L'appalto si intende "a corpo".

L'Amministrazione si riserva di non autorizzare in tutto o in parte i lavori qualora si verificassero delle circostanze di modifica dell'interesse pubblico alla base dell'affidamento.

CARATTERISTICHE DEI LAVORI

I lavori da eseguire sono dettagliatamente descritti negli allegati (tavole di progetto e computo metrico estimativo).

REQUISITI

L'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

L'operatore deve essere iscritto nel registro delle imprese (CCIAA) o analogo registro professionale per attività corrispondenti all'oggetto dell'affidamento ed essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento con specifica di eventuali imputazioni di penali.

Inoltre, l'operatore dovrà essere in possesso di adeguata copertura assicurativa per responsabilità civile.

OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà consistere in un ribasso percentuale rispetto all'importo del computo metrico da considerarsi importo posto a base d'asta che si intende comprensivo di oneri aziendali per la sicurezza.

La presentazione dell'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o dal procuratore speciale della società e dovrà essere trasmessa tramite pec all'indirizzo: protocollo@cert.unifg.it entro e non oltre il 10 novembre 2022 alle ore 12:00 (farà fede

l'orario di invio del sistema di posta elettronica); in mancanza di firma digitale, l'offerta dovrà essere sottoscritta con firma autografa e alla stessa dovrà essere allegato un documento di identità valido del sottoscrittore della stessa; in caso di apposizione di firma digitale non è necessario allegare la copia del documento di riconoscimento valido. Si potranno chiedere eventuali chiarimenti al RUP mediante PEC all'indirizzo: protocollo@cert.unifg.it entro il 7 novembre 2022. L'offerta sarà valutata dal RUP il quale, verificherà la completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali previsti dall'offerta nonché la congruità, serietà, sostenibilità dell'offerta economica.

IMPORTO A BASE D'ASTA DELL'AFFIDAMENTO: € 29.364,98 oltre IVA rivenienti dal computo metrico allegato.

GARANZIA DEFINITIVA

L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza assicurativa, ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.), per un importo garantito corrispondente all'importo contrattuale e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) nella esecuzione dei lavori, per un massimale/sinistro pari all'importo di contratto.

TEMPI DELL'ATTIVAZIONE DEI LAVORI: I lavori dovranno essere eseguiti entro 40 giorni dalla consegna del cantiere come risultante da specifico verbale che sarà redatto e sottoscritto in contraddittorio con la direzione lavori. Per ogni giorno di ritardata consegna, fatte salve le sospensioni autorizzate dalla Direzione dei Lavori, sarà applicata una penale pari al 0,3 per mille dell'importo netto contrattuale e comunque entro il limite del 10% di detto ammontare netto contrattuale ai sensi dell'art. 113-bis, co. 4, del D. Lgs. 50/2016.

PAGAMENTO: il pagamento avverrà con fatturazione posticipata, previa verifica della regolarità contributiva dell'azienda e previo collaudo dei lavori da parte del RUP. Le fatture emesse dovranno contenere il riferimento al provvedimento di aggiudicazione e al successivo contratto, nonché il CIG e gli estremi dell'ordine (data e numero dello stesso). Le fatture elettroniche dovranno essere intestate all'Università degli Studi di Foggia, riportare la ragione sociale e il codice univoco d'ufficio (IPA **M5K8OZ**), ed essere trasmesse con le modalità indicate nella legge 24/12/2007, n. 244 e successivo D.M. n. 55/2013, così come modificato dall'art. 25 del D.L. n.66/2014, convertito nella Legge n. 89/2014.

DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI: Arch. Alex De Muzio - tel. 0881/338395, e-mail alex.demuzio@unifg.it.

RESPONSABILE UNICO del PROCEDIMENTO: Ing. Elio Celeste - tel. 0881/338328, e-mail: elio.celeste@unifg.it.

IL RUP

Ing. Elio Celeste

Firma digitale ai sensi dell'art. 21 del
D.Lgs. n. 82/2005