



UNIVERSITÀ
DI FOGGIA



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Procedura aperta per l'affidamento del servizio manutenzione straordinaria e ordinaria programmata degli impianti termici e di condizionamento delle sedi dell'Università di Foggia.

CIG: 9172799133

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventidue, il giorno 23 del mese di giugno alle ore 14.00, negli uffici dell'Area Affari Tecnici e Negoziati, si svolge la seduta pubblica "virtuale" di apertura delle offerte tecniche presieduta dalla Commissione Giudicatrice, assistita dal Rup, ing. Michele Turchiarelli. Partecipano gli operatori economici concorrenti, mediante collegamento da remoto, giusta convocazione, disposta tramite la piattaforma EmpULIA, prot. PI56940-22 del 20.06.2022.

A tal proposito, si insedia la Commissione giudicatrice composta da:

- 1) Arch. Francesco de Leo, responsabile dell'Unità Progettazione nell'ambito del Servizio Edilizia dell'Area Affari Tecnici e Negoziati, in qualità di Presidente;
- 2) Arch. Gabriele Berardi, responsabile dell'Unità Manutenzione nell'ambito del Servizio Edilizia dell'Area Affari Tecnici e Negoziati, in qualità di componente;
- 3) Ing. Elio Celeste, in servizio presso l'Unità Manutenzione nell'ambito del Servizio Edilizia dell'Area Affari Tecnici e Negoziati, in qualità di componente con funzioni di segretario verbalizzante.

È presente fisicamente e virtualmente, in quanto collegato da remoto dalla postazione PC, il dott. Massimo Raponi, consulente dell'Area Affari Tecnici e Negoziati.

Sono altresì presenti:

- Dott. Matteo Di Trani, Capo Area degli Affari Tecnici e Negoziati, collegato da remoto (dalla postazione PC in dotazione presso il suo ufficio ubicato a Foggia nella predetta Area).
- Dott.ssa Maria Assunta Veronica Dota, Responsabile Unità Affidamenti Sotto Soglia, in qualità di segretaria verbalizzante, collegata da remoto (dalla postazione PC in dotazione presso il suo ufficio ubicato a Foggia nella predetta Area);

Il Presidente della Commissione (dichiara aperta la seduta e rappresenta, altresì, che sono collegati da remoto:

1. la sig.ra Livia Carli, legale rappresentante/procuratore speciale dell'impresa POLYGON SRL, tale qualificatasi;
2. la sig.ra Stefania Visintainer, legale rappresentante/procuratore speciale dell'impresa ANTONIO VISINTAINER sas di Mario Visintainer & C., tale qualificatasi;
3. la sig.ra Alessia Lucato, legale rappresentante/procuratore speciale dell'impresa DUSSMANN SERVICE SRL, tale qualificatasi.

Il Presidente della Commissione dichiara, altresì, preliminarmente, che:

- Con D.D.G. prot. n. 31996-X/4 Rep.428-2022, è stata nominata l'odierna Commissione Giudicatrice che procederà alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate, per la gara d'appalto in oggetto, dagli operatori economici concorrenti ammessi al prosieguo della gara giusta Decreto, prot. n.3303 del 29.03.2022;

- l'Ing. Michele Turchiarelli, in qualità di R.U.P della procedura di gara, ha comunicato ai componenti della medesima Commissione il suindicato provvedimento di nomina, trasmettendo ad essi la documentazione di gara propedeutica al corretto e ponderato svolgimento dell'incarico (in particolare, Lettera Invito e Capitolato Tecnico);

- il RUP ha comunicato ai componenti della Commissione che, come concordato con gli stessi per le vie brevi, la seduta pubblica di apertura delle offerte tecniche si sarebbe svolta il giorno 23.06.2022 dalle ore 14:00 in poi.

- In esecuzione di quanto convenuto e condiviso con i componenti della Commissione Giudicatrice, il RUP ha comunicato tramite la piattaforma EmPULIA (PI56940-22), agli operatori economici concorrenti lo svolgimento della seduta pubblica "virtuale" di apertura delle offerte tecniche presieduta dalla Commissione Giudicatrice, prevista per la data odierna, precisando che alla medesima seduta pubblica avrebbero potuto partecipare mediante collegamento da remoto, accedendo dal link indicato nella medesima comunicazione.

Fatta questa premessa, il RUP dichiara di aver pubblicato, in data 20/06/2022, sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", il provvedimento di nomina della Commissione Giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29 commi 1-2 del Codice, repertorio n. 48/2022.

Ultimate queste preliminari attività, l'Arch. Francesco de Leo, in qualità di Presidente della Commissione, dà inizio alle operazioni di gara che, trattandosi di gara effettuata in modalità telematica, vengono effettuate con collegamento telematico sul portale EmPULIA, mediante le credenziali rilasciate al suddetto Presidente della Commissione. Le operazioni e la documentazione di gara saranno visibili a tutti i collegati da remoto che visualizzeranno, attraverso la funzione "condividi", il medesimo Desktop sul quale il Presidente della Commissione espletterà le sue attività relative all'odierna seduta. Di conseguenza, agli altri componenti della Commissione, al segretario verbalizzante, nonché agli operatori economici concorrenti sarà consentito da remoto di visionare, ascoltare e partecipare alle varie fasi della seduta di gara, anche interagendo in modalità multi canale (quali chat, audio, video).

A questo punto, il Presidente, tramite le proprie credenziali, effettua il collegamento e l'accesso alla piattaforma EMPULIA ("login") e, attraverso i link "Procedure di gara" e "Valutazione gare", seleziona la procedura di gara in argomento, procedendo, per ciascun operatore economico ammesso al prosieguo della procedura di gara, all'apertura telematica della "Busta Tecnica" e alla verifica della presenza, correttezza formale e completezza della documentazione tecnica contenuta nella predetta Busta.

Per il concorrente POLYGON S.R.L. (C.F./P.IVA 11838971007) all'esito delle suindicate attività di verifica di regolarità della documentazione tecnica rispetto alle prescrizioni contenute all'art. 14 del Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dichiara, tramite il

Presidente, l'ammissione al prosieguo della gara (valutazione offerta tecnica in seduta riservata e relativa attribuzione del punteggio di qualità in base ai criteri di valutazione indicati all'art. 20 della del Disciplinare di gara).

Per il concorrente ENGIE Servizi (C.F./P.IVA 07149930583-IT01698911003) all'esito delle suindicate attività di verifica di regolarità della documentazione tecnica rispetto alle prescrizioni contenute all'art. 14 del Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dichiara, tramite il Presidente, l'ammissione al prosieguo della gara (valutazione offerta tecnica in seduta riservata e relativa attribuzione del punteggio di qualità in base ai criteri di valutazione indicati all'art. 20 della del Disciplinare di gara).

Per il concorrente CPL CONCORDIA Soc. Coop. (C.F./P.IVA 00154950364) all'esito delle suindicate attività di verifica di regolarità della documentazione tecnica rispetto alle prescrizioni contenute all'art. 14 del Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dichiara, tramite il Presidente, l'ammissione al prosieguo della gara (valutazione offerta tecnica in seduta riservata e relativa attribuzione del punteggio di qualità in base ai criteri di valutazione indicati all'art. 20 della del Disciplinare di gara).

Per il concorrente SOC. EL.C.I. IMPIANTI S.R.L (C.F./P.IVA 00154950364); all'esito delle suindicate attività di verifica di regolarità della documentazione tecnica rispetto alle prescrizioni contenute all'art. 14 del Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dichiara, tramite il Presidente, l'ammissione al prosieguo della gara (valutazione offerta tecnica in seduta riservata e relativa attribuzione del punteggio di qualità in base ai criteri di valutazione indicati all'art. 20 della del Disciplinare di gara).

Per il concorrente DUSSMANN SERVICE SRL (C.F./P.IVA 00124140211); all'esito delle suindicate attività di verifica di regolarità della documentazione tecnica rispetto alle prescrizioni contenute all'art. 14 del Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dichiara, tramite il Presidente, l'ammissione al prosieguo della gara (valutazione offerta tecnica in seduta riservata e relativa attribuzione del punteggio di qualità in base ai criteri di valutazione indicati all'art. 20 della del Disciplinare di gara).

Per il concorrente RDB TERMOCLIMA S.r.l. Società Unipersonale (C.F./P.IVA 03954170712), all'esito delle suindicate attività di verifica di regolarità della documentazione tecnica rispetto alle prescrizioni contenute all'art. 14 della Lettera Invito, la Commissione Giudicatrice dichiara, tramite il Presidente, l'ammissione al prosieguo della gara (valutazione offerta tecnica in seduta riservata e relativa attribuzione del punteggio di qualità in base ai criteri di valutazione indicati all'art. 20 della Lettera Invito).

Per il concorrente APLEONA HSG S.P.A. già APLEONA ITALY S.P.A. (C.F./P.IVA 04131800270), all'esito delle suindicate attività di verifica di regolarità della documentazione tecnica rispetto alle prescrizioni contenute all'art. 14 del Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dichiara, tramite il Presidente, l'ammissione al prosieguo della gara (valutazione offerta tecnica in seduta riservata e relativa attribuzione del punteggio di qualità in base ai criteri di valutazione indicati all'art. 20 della del Disciplinare di gara).

Per il concorrente Società Cooperativa di Produzione e Lavoro TRE FIAMMELLE (C.F./P.IVA 00123510711), all'esito delle suindicate attività di verifica di regolarità della documentazione tecnica rispetto alle prescrizioni contenute all'art. 14 del Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dichiara, tramite il Presidente, l'ammissione al prosieguo della gara (valutazione

offerta tecnica in seduta riservata e relativa attribuzione del punteggio di qualità in base ai criteri di valutazione indicati all'art. 20 della del Disciplinare di gara).

Per il concorrente SACCIR SpA (C.F./P.IVA 00394340582), all'esito delle suindicate attività di verifica di regolarità della documentazione tecnica rispetto alle prescrizioni contenute all'art. 14 del Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dichiara, tramite il Presidente, l'ammissione al prosieguo della gara (valutazione offerta tecnica in seduta riservata e relativa attribuzione del punteggio di qualità in base ai criteri di valutazione indicati all'art. 20 della del Disciplinare di gara).

Per il concorrente ANTONIO VISINTAINER sas di Mario Visintainer & C. (C.F./P.IVA VSNMRA52T14A662D-IT03379520723), all'esito delle suindicate attività di verifica di regolarità della documentazione tecnica rispetto alle prescrizioni contenute all'art. 14 del Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dichiara, tramite il Presidente, l'ammissione al prosieguo della gara (valutazione offerta tecnica in seduta riservata e relativa attribuzione del punteggio di qualità in base ai criteri di valutazione indicati all'art. 20 della del Disciplinare di gara).

Per il concorrente NOVIMPIANTI SRL (C.F./P.IVA 01648520748), all'esito delle suindicate attività di verifica di regolarità della documentazione tecnica rispetto alle prescrizioni contenute all'art. 14 del Disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice dichiara, tramite il Presidente, l'ammissione al prosieguo della gara (valutazione offerta tecnica in seduta riservata e relativa attribuzione del punteggio di qualità in base ai criteri di valutazione indicati all'art. 20 della del Disciplinare di gara).

Terminate le suddette attività, l'Arch. Francesco de Leo, in qualità di Presidente della Commissione, effettua la procedura di uscita ("logout") dal portale EmPULIA, dando atto che i componenti della Commissione in data successiva espleteranno in seduta di riservata, con collegamento da remoto, la valutazione dell'offerta tecnica degli operatori economici concorrenti ammessi al prosieguo della gara.

A questo punto, il Presidente dichiara chiusa l'odierna seduta di gara alle ore 15:00, della quale si è redatto il presente verbale, (composto di n. 4 facciate), che viene letto, confermato e sottoscritto da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice.

Il Presidente dispone che il presente verbale sia trasmesso agli operatori economici partecipanti tramite la piattaforma EmPULIA.

Arch. Francesco de Leo (Presidente):

Arch. Gabriele Berardi (Componente):

Ing. Elio Celeste (Componente):