



**UNIVERSITÀ
DI FOGGIA**



Il Direttore generale

Dott.ssa Teresa Romei

Area Affari Tecnici e Negoziati

Dott. Matteo Di Trani

Servizio Edilizia

Ing. Michele Turchiarelli

Unità manutenzione

Arch. Gabriele Berardi

AVVISO PUBBLICO per ricezione di preventivi per l’Affidamento diretto ex art. 1, co. 2, lettera a) del decreto- legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e da ultimo modificato dall’art. 51, co. 5, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 18 - CUI: L94045260711202200001

OGGETTO Lavori finalizzati al completamento e all’adeguamento funzionale di un’aula a rustico da adibire ad aula multimediale localizzata al piano interrato dell’edificio POLO BIOMEDICO (CR1) sito in Foggia. (CIG9334085A9B)

VERBALE DI ESAME DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RICEVUTE

L’anno duemila ventidue, il giorno 22 del mese di maggio alle ore 11:15, presso gli uffici di Ateneo in via Gramsci, 89 in Foggia, il sottoscritto arch. Gabriele Berardi, Responsabile Unico del Procedimento (di seguito “RUP”), assistito dal collega ing. Elio Celeste, in qualità di collaboratore, dichiara aperta la seduta per l’esame delle manifestazioni di interesse pervenute per l’appalto del servizio suindicato.

VISTI

- L’avviso finalizzato alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la scelta rispetto a un numero di operatori economici che intendevano candidarsi
- che il riscontro al presente avviso non vincola ad alcunché questa stazione appaltante, che intende quindi procedere all’affidamento diretto, fermi restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, comunque nel rispetto del principio di rotazione.
- L’importo del presente avviso pari a € 98.020,78 al netto degli oneri di sicurezza € 1960,42 al netto dell’IVA.
- Che l’avviso in oggetto prevedeva quali criteri preferenziali di selezione, il maggior vantaggio economico per la stazione appaltante e la minor durata di esecuzione delle opere

Tutto ciò premesso, il RUP dà inizio alle operazioni dando atto della regolare ricezione alla scadenza prevista dal bando, di n° 11 (undici) manifestazioni di interesse pervenute, che di seguito si elencano:

RAGIONE SOCIALE O NOMINATIVO DEL ROFESSIONISTA	DATA DI ARRIVO	NUMERO PROT.
ROSSTEK SRL	Prot n. 39856	27/07/2022
EFFERRE COSTRUZIONI	Prot n. 39934	27/07/2022
Consorzio Artigiani edili e affini San Severo Primo	Prot n. 39879	27/07/2022
TOSCANO GEOM.NICOLA	Prot n. 39801	26/07/2022
ITI COSTRUZIONI SRL	Prot n. 39859	27/07/2022
EDIL MELILLO DI MELILLO ALESSANDRO	Prot n. 39927	27/07/2022
DAVANZO GIUSEPPE SNC	Prot n. 39932	27/07/2022
IMMOBILIARE GERMA SRL	Prot n. 39935	27/07/2022
SEBASTIANO ANTONIO	Prot n. 39933	27/07/2022
GADALETA IGNAZIO SRL	Prot n. 39877	27/07/2022
CEITECNO SRL	Prot n. 39891	27/07/2022

ATTESO

- che il sopramenzionato avviso di indagine di mercato prevede l'affidamento diretto degli interventi in oggetto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.a) del D.Lgs 50/2016, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ed al netto degli oneri di sicurezza. Per la verifica delle offerte anormalmente basse l'Amministrazione procederà ai sensi di quanto previsto dall'art.97 co.2 del Codice.
- La verifica delle offerte ricevute ha evidenziato in più circostanze la presenza di errori di calcolo nell'esprimere il ribasso offerto da parte delle ditte, così da riportare importi a corpo difformi da quelli desumibili dai ribassi percentuali proposti. Dinanzi a questa ambiguità interpretativa si è ritenuto cogliere il valore di maggior vantaggio per questa stazione appaltante, attesa la necessità in sede di stipula di recepire accoglimento da parte delle ditte aggiudicatarie, del processo logico attuato dal sottoscritto.

	RIBASSO	OFFERTA	ONERI SICUREZZA	GIORNI DI ESECUZIONE
ROSSTEK SRL	-27,00	71 555,18 €	1 960,42 €	70
EFFERRE COSTRUZIONI	-25,00	73 515,76 €	1 960,42 €	70
Consorzio Artigiani edili e affini San Severo Primo	-22,98	75 495,60 €	1 960,42 €	56
TOSCANO GEOM.NICOLA	-21,99	76 466,99 €	1 960,42 €	70
ITI COSTRUZIONI SRL	-20,22	78 200,98 €	1 960,42 €	70
EDIL MELILLO DI MELILLO ALESSANDRO	-18,29	80 095,04 €	1 960,42 €	70
DAVANZO GIUSEPPE SNC	-13,35	84 935,01 €	1 960,42 €	70
IMMOBILIARE GERMA SRL	-13,25	85 033,04 €	1 960,42 €	70
SEBASTIANO ANTONIO	-10,50	87 728,60 €	1 960,42 €	65
GADALETA IGNAZIO SRL	0,00	98 020,78 €	1 960,42 €	70
CEITECNO SRL	0,00	98 020,78 €	1 960,42 €	70

Per le sopracitate ragioni ritiene di proporre l'affidamento diretto ex art. 1, co. 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e da ultimo modificato dall'art. 51, co. 5, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 18 in favore dell'operatore economico ROSS-TEK s.r.l.s., via Attilio Tibollo,18 P.I. 04350550713 trasmettendo il presente verbale al responsabile area Affari tecnico e Negoziali, nella persona del dott. Matteo di Trani, per il seguito di competenza.

Foggia, 22 agosto 2022

il R.U.P.

(Arch. Gabriele Berardi)