



Procedura aperta per l'affidamento del servizio manutenzione straordinaria e ordinaria programmata degli impianti termici e di condizionamento delle sedi dell'Università di Foggia.

CIG: 9172799133

VERBALE DI SEDUTA RISERVATA

L'anno duemilaventidue, il giorno 9 del mese di giugno alle ore 9.30, negli uffici dell'Area Affari Tecnici e Negoziati, si svolge la seduta riservata, di verifica conformità della documentazione amministrativa, trasmessa a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio.

E' presente l'Ing. Michele Turchiarelli, Responsabile del Servizio Edilizia, in qualità di Presidente del seggio e R.U.P della procedura di gara.

Sono altresì presenti:

- Dott.ssa Filomena Perna, Responsabile del Servizio Gare e Assicurazioni, in qualità di componente del seggio, collegato da remoto (dalla postazione PC in dotazione presso il suo ufficio ubicato a Foggia nella predetta Area).
- Dott.ssa Maria Assunta Veronica Dota, Responsabile Unità Affidamenti Sotto Soglia, in qualità di componente del seggio e segretaria verbalizzante, collegata da remoto (dalla postazione PC in dotazione presso il suo ufficio ubicato a Foggia nella predetta Area);

Il Presidente del Seggio di gara dichiara aperta la seduta e preliminarmente, dà atto che:

- Con Decreto prot. 17670-X/4 del 31/03/2022 rep. 213/2022, questa Stazione Appaltante ha proceduto all'indizione di gara europea a PROCEDURA APERTA telematica (piattaforma EMPULIA), ex artt. 58 e 60 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. (in seguito: Codice), a lotto unico indivisibile, per l'affidamento, per un periodo di n. 48 mesi (con "opzioni" di "rinnovo" per ulteriori n. 24 mesi e/o "proroga tecnica" per ulteriori n. 6 mesi), del servizio di manutenzione straordinaria e ordinaria programmata degli impianti termici e di condizionamento delle sedi dell'Università di Foggia.

- Nella seduta pubblica del 24/05/2022 per ciascun operatore economico concorrente, si è proceduto:

- 1) all'apertura telematica del plico;
- 2) all'apertura telematica della "Busta Documentazione";
- 3) a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- 4) a verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;

All'esito delle attività di cui ai precedenti punti da 1) a 4), il Presidente del Seggio di gara, in qualità di R.U.P., ha dichiarato:

- l'AMMISSIONE al prosieguo della gara dei seguenti operatori economici:
 1. POLYGON S.R.L. (C.F./P.IVA 11838971007);
 2. ENGIE Servizi (C.F./P.IVA 07149930583-IT01698911003);
 3. CPL CONCORDIA Soc. Coop. (C.F./P.IVA 00154950364);
 4. SOC. EL.C.I. IMPIANTI S.R.L (C.F./P.IVA 00154950364);
 5. DUSSMANN SERVICE SRL (C.F./P.IVA 00124140211);
 6. APLEONA HSG S.P.A. già APLEONA ITALY S.P.A. (C.F./P.IVA 04131800270);
 7. Società Cooperativa di Produzione e Lavoro TRE FIAMMELLE (C.F./P.IVA 00123510711);
 8. SACCIR SpA (C.F./P.IVA 00394340582)
 9. ANTONIO VISINTAINER sas di Mario Visintainer & C. (C.F./P.IVA VSNMRA52T14A662D-IT03379520723)

- l'ATTIVAZIONE DEL SUBPROCEDIMENTO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO ex art. 83, comma 9, D. Lgs 50/16 per i seguenti operatori economici:
 1. CADEM srl (C.F./P.IVA. 04217790718) relativamente ai requisiti di capacità economica finanziaria e tecnico professionale.
 2. RDB TERMOCLIMA S.r.l. Società Unipersonale (C.F./P.IVA 03954170712) relativamente ai requisiti di capacità economica finanziaria e tecnico professionale.
 3. NOVIMPIANTI SRL (C.F./P.IVA 01648520748) relativamente ai requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e l'attestazione di pagamento del contributo ANAC;
 4. LM IMPIANTI SRL (C.F./P.IVA 06272850725) relativamente ai requisiti di capacità economica finanziaria e tecnico professionale.

Il RUP ha conseguentemente attivato il soccorso istruttorio

1. per l'impresa CADEM srl (C.F./P.IVA. 04217790718), con la trasmissione della nota del 26.05.2022 prot.n. 28056-X/4, trasmessa tramite la piattaforma EmPulia, PI136834-22 del 26.05.2022, per la motivazione di seguito indicata: "verifica dei requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale", chiedendo di avere riscontro entro e non oltre 10 giorni dalla data della stessa (scadenza 6.06.2022 ore 13.00), , comunicando pure che in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione sarà disposta l'esclusione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.
2. per l'impresa RDB TERMOCLIMA S.r.l. Società Unipersonale (C.F./P.IVA 03954170712), con la trasmissione della nota del 26.05.2022 prot.n. 28046-X/4, trasmessa tramite la piattaforma EmPulia, PI136834-22 del 26.05.2022, per la motivazione di seguito indicata: "verifica dei requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale", chiedendo di avere riscontro entro e non oltre 10 giorni dalla data della stessa (scadenza 6.06.2022 ore 13.00), comunicando pure che in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione sarà disposta l'esclusione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

3. per l'impresa NOVIMPIANTI SRL (C.F./P.IVA 01648520748), con la trasmissione della nota del 26.05.2022, prot.n. 28047-X/4, trasmessa tramite la piattaforma EmPulia, PI136834-22 del 26.05.2022, per la motivazione di seguito indicata: "verifica dei requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale", chiedendo di avere riscontro entro e non oltre 10 giorni dalla data della stessa (scadenza 6.06.2022 ore 13.00), comunicando pure che in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione sarà disposta l'esclusione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.
4. per l'impresa LM IMPIANTI SRL (C.F./P.IVA 06272850725), con la trasmissione della nota del 26.05.2022, prot.n. 28055-X/4, trasmessa tramite la piattaforma EmPulia, PI136834-22 del 26.05.2022, per la motivazione di seguito indicata: "verifica dei requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale", chiedendo di avere riscontro entro e non oltre 10 giorni dalla data della stessa (scadenza 6.06.2022 ore 13.00), comunicando pure che in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione sarà disposta l'esclusione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

- in data 06/06/2022, tramite la piattaforma EmpULIA, prot. PI137007-22 del 26.05.2022, l'operatore economico RDB TERMOCLIMA S.r.l. Società Unipersonale (C.F./P.IVA 03954170712) ha trasmesso un documento, firmato digitalmente, contenente la documentazione integrativa richiesta;

-in data 06/06/2022, tramite la piattaforma EmpULIA, prot. PI143206-22 del 1.06.2022, l'operatore economico NOVIMPIANTI SRL (C.F./P.IVA 01648520748) ha trasmesso un documento, firmato digitalmente, contenente la documentazione integrativa richiesta;

- non sono pervenuti riscontri da parte degli operatori economici CADEM srl (C.F./P.IVA. 04217790718) e LM IMPIANTI SRL (C.F./P.IVA 06272850725) che pertanto vengono dichiarati esclusi, ai sensi di legge,

Tutto ciò premesso, il R.U.P., nell'odierna seduta riservata svolgerà le operazioni di verifica della documentazione ricevuta a riscontro del soccorso istruttorio avviato, acquisita in data 06/06/2022.

Si procede, per l'operatore economico RDB TERMOCLIMA S.r.l. Società Unipersonale (C.F./P.IVA 03954170712) all'apertura della documentazione trasmessa a riscontro, ai fini di verificare la conformità ed il contenuto a quanto richiesto nel soccorso istruttorio.

L'Ing. Turchiarelli, nella qualità di RUP, esaminata la predetta documentazione, ritiene che la stessa sia esaustiva, pertanto, dichiara l'operatore economico ammesso.

Si procede, per l'operatore economico NOVIMPIANTI SRL (C.F./P.IVA 01648520748), all'apertura della documentazione trasmessa a riscontro, ai fini di verificare la conformità ed il contenuto a quanto richiesto nel soccorso istruttorio.

L'Ing. Michele Turchiarelli, nella qualità di RUP, esaminata la predetta documentazione, ritiene che la stessa sia esaustiva e verificato d'ufficio il pagamento del contributo ANAC, dichiara l'operatore economico ammesso.

Espletate le suddette attività, l'Ing. Michele Turchiarelli, in qualità di R.U.P., tenuto conto delle attività espletate sia nella succitata seduta pubblica del 24 maggio 2022 sia in quella odierna, dà atto che:

A) risultano ammessi i seguenti operatori economici:

1. POLYGON S.R.L. (C.F./P.IVA 11838971007);
2. ENGIE Servizi (C.F./P.IVA 07149930583-IT01698911003);
3. CPL CONCORDIA Soc. Coop. (C.F./P.IVA 00154950364);
4. SOC. EL.C.I. IMPIANTI S.R.L (C.F./P.IVA 00154950364);
5. DUSSMANN SERVICE SRL (C.F./P.IVA 00124140211);
6. APLEONA HSG S.P.A. già APLEONA ITALY S.P.A. (C.F./P.IVA 04131800270);
7. Società Cooperativa di Produzione e Lavoro TRE FIAMMELLE (C.F./P.IVA 00123510711);
8. SACCIR SpA (C.F./P.IVA 00394340582);
9. ANTONIO VISINTAINER sas di Mario Visintainer & C. (C.F./P.IVA VSNMRA52T14A662D-IT03379520723);
10. RDB TERMOCLIMA S.r.l. Società Unipersonale (C.F./P.IVA 03954170712);
11. NOVIMPIANTI SRL (C.F./P.IVA 01648520748).

B) risultano esclusi i seguenti operatori economici:

1. CADEM srl (C.F./P.IVA. 04217790718);
2. LM IMPIANTI SRL (C.F./P.IVA 06272850725).

Terminate le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa, l'Ing. Michele Turchiarelli, nella qualità di RUP, dispone che sia convocata una seduta pubblica per la chiusura della verifica della documentazione amministrativa, con relativo aggiornamento dello stato sulla piattaforma telematica e che la Stazione Appaltante, su proposta del medesimo R.U.P., adotterà il provvedimento che determina l'ammissione al prosieguo della procedura di gara, procedendo altresì, tramite gli uffici preposti, agli adempimenti di cui all'art. 29 commi 1-2 del Codice.

Ultimata tale procedura, il Presidente dichiara chiusa la presente seduta riservata di gara alle ore 10.30, della quale si è redatto il presente verbale, composto di n. 4 facciate, che viene letto, confermato e sottoscritto dal Presidente del Seggio di gara e dai testimoni.

Ing. Michele Turchiarelli (Presidente):

Dott.ssa Filomena Perna (Componente):

Dott.ssa Maria Assunta Veronica Dota (Componente e segretaria):