



**UNIVERSITÀ
DI FOGGIA**



PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE SISTEMA MEPA (R.D.O.) PER, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B), D. LGS 50/16, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ELETTRICI E OLEODINAMICI E DEI SERVOSCALA DELL'UNIVERSITÀ DI FOGGIA (S50_2021)

CIG: 89523809AD

RDO n. 2909451

Verbale n. 4

In data 11/01/2022 alle ore 10:15 prosegue la procedura negoziata a seguito della RDO n. 2909451 indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori elettrici e oleodinamici e dei servoscala dell'Università di Foggia.

Si riunisce, in modalità mista in quanto i componenti sono parzialmente in presenza e in smartworking, la Commissione giudicatrice, nominata con D.D. n. 3-2022, prot. n.134-X/4 del 3.01.2022, per la valutazione delle offerte tecniche ricevendo la documentazione tecnica verificata nella sua composizione dal RUP, come da verbale n. 3, prot. 1516- IX/2 del 12/01/2022 - Verbali di gara n. 2/2022.

La Commissione è composta da:

1. Arch. Francesco de Leo, Responsabile dell'Unità Progettazione, in qualità di Presidente;
2. Arch. Gabriele Berardi, Responsabile dell'Unità Manutenzione, in qualità di Componente;
3. Ing. Celeste Elio, Collaboratore dell'Unità Manutenzione, in qualità di Componente con funzioni di Segretario verbalizzante.

Tutti i componenti della Commissione giudicatrice hanno già dichiarato, in sede di accettazione dell'incarico, di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni ai sensi dell'art. 77 comma 9 del D.lgs. 50/2016 così come modificato e integrato dal D.lgs. 56/2017.

I concorrenti ammessi al prosieguo della gara sono di seguito elencati:

N. ord.	Denominazione concorrente
1	MARROCCO ELEVATORS SRL
3	SCHINDLER SPA
4	BRINDISI ELEVATORI SRL
5	GRIEC.A.M.
6	FERRARI & C
7	TK ELEVATOR ITALIA S.P.A.
8	IT.EL. GULLI SRL

La Commissione giudicatrice, prende atto che, ai sensi dell'art. 7 del Disciplinare, il punteggio per la valutazione dell'offerta è così articolato:

Descrizione dei criteri e dei sub-criteri	Punteggio max
A) Tempi di intervento massimi garantiti per urgenze 1) Tempo di intervento dei tecnici su chiamata inferiore a 20 (venti) minuti a partire dalla chiamata nel caso in cui risultino dei passeggeri bloccati in cabina: max 1,5 punti 2) Tempo di intervento dei tecnici su chiamata pari o superiore a 20 (venti) minuti a partire dalla chiamata nel caso in cui risultino dei passeggeri bloccati in cabina: max 1 punto 3) Tempo di intervento dei tecnici su chiamata inferiore a 30 (trenta) minuti a partire dalla chiamata, nel caso in cui non risultino dei passeggeri bloccati in cabina: max 1,5 punti 4) tempo di intervento dei tecnici su chiamata pari o superiore a 30 (trenta) minuti a partire dalla chiamata, nel caso in cui non risultino dei passeggeri bloccati in cabina: max 1 punto	5
B) Attrezzature, mezzi e strumentazioni utilizzati per lo svolgimento delle attività: i mezzi e le attrezzature utilizzati per l'esecuzione dei lavori; gli strumenti di controllo e misura che verranno impiegati nel contesto dell'appalto; l'organizzazione del personale impiegato. Sono richieste le relative descrizioni, indicando: quantità, tipologia, marca/modello, caratteristiche tecniche, impiego e benefici, organigrammi, ecc. .	10
C) Controlli Periodici e della Manutenzione Programmata: riduzione tempistiche previste e implementazione di ulteriori controlli.	10
D) Gestione del servizio (max 5 punti per ogni item) 1) organizzazione del servizio e dall'articolazione del lavoro: 5 punti 2) numero totale dell'organico impiegato per l'intero servizio di manutenzione e relative qualifiche; 3) monte ore complessivo annuo dei lavoratori, suddivisione del monte ore annuo per ogni attività di cui all'oggetto della gara e criteri di distribuzione dei carichi di lavoro del personale utilizzato; 4) programma di formazione del personale impiegato; 5) misure utilizzate in materia di sicurezza	25
E) Proposte migliorative al servizio oggetto della gara in materia di razionalizzazione ed efficientamento degli impianti elevatori	15
F) Possesso Attestati di certificazione e qualità: 1 (un) punto per attestato	5
Totale	70

Come da Disciplinare è fissata a **42/70** la **soglia di sbarramento** sul punteggio attribuito all'offerta tecnica presentata alla prosecuzione della gara del concorrente.

Pertanto la Commissione procede alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai seguenti concorrenti:

MARROCCO ELEVATORS SRL

SCHINDLER SPA

BRINDISI ELEVATORI SRL

GRIEC.A.M.

Le risultanze della valutazione sono riportate nell'allegato al presente verbale.

Il Presidente della Commissione chiude la seduta alle ore 14:00

Il giorno 07/02/2022 alle ore 10:00, con soluzione di continuità, si riunisce nuovamente in modalità mista, in quanto i componenti sono parzialmente in presenza e in smartworking, la Commissione giudicatrice, nominata con D.D. n. 3-2022, prot. n.134-X/4 del 3.01.2022, per proseguire la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi in gara.

Pertanto la Commissione procede alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai seguenti concorrenti:

FERRARI_C

TK ELEVATOR ITALIA

IT.EL.GULLI SRL

Le risultanze della valutazione sono riportate nell'allegato al presente verbale.

Terminata la fase di valutazione dell'offerta tecnica, la Commissione provvede a riepilogare i punteggi complessivi totalizzati dai concorrenti, come di seguito indicato

N. ord.	Concorrente	Punteggio offerta tecnica
1	1. MARROCCO ELEVATORS	47
3	3. SCHINDLER SPA	53
4	4. BRINDISI ELEVATORI SRL	42
5	5. GRIEC.A.M.	32
6	6. FERRARI_C	46
7	7. TK ELEVATOR ITALIA	50
8	8. IT.EL.GULLI SRL	43

Il Presidente della Commissione comunica che l'offerta tecnica del concorrente GRIEC.A.M non ha superato la soglia di sbarramento fissata a 42/70 punti, per cui viene disposta l'esclusione dal prosieguo della gara.

Alle ore 13:00 il Presidente dichiara conclusa la seduta riservata relativa alla valutazione delle offerte tecniche e dispone che il presente verbale sia formalmente trasmesso al RUP per i conseguenti adempimenti.

Arch. De Leo Francesco _____

Arch. Gabriele Berardi _____

Ing. Elio Celeste _____

Nome documento Verbale_4_OK(1).pdf.p7m (1).p7m**Data di verifica** 21/02/2022 08:58:49 UTC**Versione verificatore** 6.9.7

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 CELESTE ELIO	Poste Italiane EU Qualified Certificates...	VALIDA	2
1	Firma	 DE LEO FRANCESCO	ArubaPEC S.p.A. NG CA 3	VALIDA	3
2	Firma	 GABRIELE BERARDI	ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1	VALIDA	4
Appendice A					6

CELESTE ELIO

Esito verifica firma VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES
La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2022-02-21 09:58
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 21/02/2022 08:17:36 GMT+00:00
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)
PKI Disclosure Statements (PDS): (EN) <https://postecert.poste.it/TSPdoc/pi-QUCApds.pdf>

Dettagli certificato

Soggetto: CELESTE ELIO

Seriale: 46a7ef34277a5f18

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-CLSLEI79H10I158D

Autorità emittente: CN=Poste Italiane EU Qualified Certificates

CA,OID.2.5.4.97=VATIT-01114601006,O=Poste Italiane S.p.A.,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 1.3.76.16.5,displayText: Certificate issued through Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID) digital identity, not usable to require other SPID digital identity,0.4.0.194112.1.2,CPS URI:

<https://postecert.poste.it/TSPdoc/pi-QUCAcps.pdf>,1.3.76.16.6,1.3.76.48.1.2.3.1,0.4.0.2042.1.2,

Validità: da 19/05/2021 14:33:11 UTC a 18/05/2024 14:33:11 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Dichiarazione di Trasparenza:

- (EN) <https://postecert.poste.it/TSPdoc/pi-QUCApds.pdf>

DE LEO FRANCESCO

Esito verifica firma VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES
La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2022-02-21 09:58
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 21/02/2022 08:45:09 GMT+00:00
Validazione certificato eseguita tramite CRL

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>
PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>

Dettagli certificato

Soggetto: DE LEO FRANCESCO

Seriale: 1d3b1f9453620e943f3461d6e0b4a3ce

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-DLEFNC73R29D643E

Autorità emittente: CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1,CPS URI: <https://ca.arubapec.it/cps.html>,1.3.76.16.6,

Validità: da 17/02/2020 00:00:00 UTC a 16/02/2023 23:59:59 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Dichiarazione di Trasparenza:

- (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>
- (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>

GABRIELE BERARDI

Esito verifica firma VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES
La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2022-02-21 09:59
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 18/02/2022 18:32:27 GMT+00:00
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)
PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

Dettagli certificato

Soggetto: GABRIELE BERARDI

Seriale: 41f0fa5ef3fc5100

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-BRRGRL86E07D643A

Autorità emittente: CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service
Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 0.4.0.194112.1.2,1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1,CPS URI: <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>,1.3.76.16.6,

Validità: da 15/03/2021 18:43:54 UTC a 15/03/2024 18:43:54 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Dichiarazione di Trasparenza:

- (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>
- (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

Appendice A

Certificati delle autorità radice (CA)

ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

Seriale: 4d4afd13e8ae2789

Organizzazione: ArubaPEC S.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

Validità: da 26/04/2017 06:28:06 UTC a 21/04/2037 06:28:06 UTC

Poste Italiane EU Qualified Certificates CA

Seriale: 7596232f8978254d

Organizzazione: Poste Italiane S.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=Poste Italiane EU Qualified Certificates CA,OID.2.5.4.97=VATIT-01114601006,O=Poste Italiane S.p.A.,C=IT

Validità: da 07/03/2017 09:22:49 UTC a 07/03/2037 09:22:49 UTC

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Seriale: 6cad805e30383cc586f31fab2f6e95f7

Organizzazione: ArubaPEC S.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT

Validità: da 22/10/2010 00:00:00 UTC a 22/10/2030 23:59:59 UTC