



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FOGGIA

Cap. 71122 – FOGGIA - Via Gramsci 89-91  
Tel. 0881/338407 - fax. 0881/338406 – v.napoliello@unifg.it

Prot. n. 10397-i/7

- Rep. Albo Ufficiale d'Ateneo n. 152/2011

Foggia, 29/06/2011

### BANDO DI GARA

Procedura aperta: art. 55 decreto legislativo n. 163 del 2006  
Criterio: offerta economicamente più vantaggiosa art. 83 decreto legislativo  
n. 163 del 2006 e s.m.i.

**Procedura aperta per l'affidamento del servizio triennale di manutenzione ordinaria e programmata degli impianti termici e di condizionamento delle sedi dell'università degli Studi di Foggia.**

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FOGGIA		
Indirizzo postale: Via Gramsci 89-91		
Città: Foggia	CAP / ZIP: 71122	Paese: Italia
<b>Punti di contatto:</b>		
All'attenzione di: Fabrizio Lotti	Telefono: + 390 0881 338 492	
Posta elettronica: f.lotti@unifg.it	Fax: + 390 0881 338 406	
<b>Indirizzi internet:</b> Amministrazione aggiudicatrice:	http://www.unifg.it (link. bandi e concorsi: bandi di gara)	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> si veda il disciplinare allegato	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati	
Le offerte vanno inviate a:	<input checked="" type="checkbox"/> si veda il disciplinare allegato	

#### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività

Tipo di amministrazione aggiudicatrice	Principali settori di attività
Organismo di diritto pubblico	<input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche <input type="checkbox"/> Difesa <input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza <input type="checkbox"/> Ambiente <input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari <input type="checkbox"/> Salute <input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale <input type="checkbox"/> Protezione sociale <input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione <input checked="" type="checkbox"/> Istruzione

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

### II.1) Descrizione

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> <b>Procedura aperta per l'affidamento del servizio triennale di manutenzione ordinaria e programmata degli impianti termici e di condizionamento delle sedi dell'università degli Studi di Foggia.</b>		
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Lavori</b> Esecuzione lavori a corpo (art. 53, comma 4 DLgs. 163/2006) <input checked="" type="checkbox"/>		
Sito o luogo principale dei lavori: Foggia	Codice NUTS: ITF41	
<b>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico</b>		
<b>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:</b> <b>si rinvia al capitolato tecnico</b>		
<b>II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)</b>		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare
Oggetto principale	50712000-9	
<b>II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):</b> sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<b>II.1.8) Divisione in lotti:</b> sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<b>II.1.9) Ammissibilità di varianti:</b> sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		

### II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa):</b>	
importo lavori pari ad € 212.500,00 di cui oneri per sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.166,67 oltre IVA al 20%	Categoria richiesta (alternativamente) <b>OG11 (IMPIANTI TECNOLOGICI) CLASSIFICA I;</b> <b>OS 28 (IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO) CLASSIFICA I.</b>

<b>II.2.2) Opzioni:</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------	--

### II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

I lavori avranno durata di 3 (tre) anni a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto.
---

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) Condizioni relative all'appalto

<b>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</b> Si veda quanto precisato all'art. 5 del disciplinare
<b>III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento</b> L'indizione del presente appalto è stata autorizzata con delibera del Consiglio di Amministrazione del 23/03/2011. Il finanziamento è garantito mediante copertura a carico del bilancio dell'Università degli Studi di Foggia.



Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 (due) persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

<b>VI.1) Trattasi di un appalto periodico:</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>VI.3) Informazioni complementari:</b>		
a) l'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi degli artt. 81 e 83 del DLgs. 12 aprile n. 163 s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.		
b) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione;		
c) l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere in tutto o in parte ad aggiudicazione nel caso nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;		
d) l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;		
e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;		
f) gli importi dichiarati devono essere in euro;		
g) i chiarimenti potranno essere richiesti o con nota scritta inviata per posta o via fax al responsabile del procedimento. Il termine ultimo per le richieste in tal senso è di giorni 5 lavorativi prima della scadenza della presentazione delle domande di partecipazione. Non verranno prese in considerazione richieste avanzate in altro modo o oltre i termini sopra indicati. Le note di risposta verranno pubblicate sul sito <a href="http://www.unifg.it">www.unifg.it</a> al link bandi e concorsi - bandi di gara;		
h) vi è obbligo di sopralluogo assistito in sito, da effettuarsi secondo le modalità previste dal disciplinare di gara;		
i) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, DLgs. n. 163 del 2006 in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento;		
j) in caso di offerte che ottengano lo stesso punteggio complessivo, l'aggiudicazione sarà dichiarata a favore dell'offerta che avrà ottenuto il maggiore punteggio per il valore tecnico. In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.		
k) la disciplina del presente bando di gara è da integrarsi con quella prevista dal disciplinare di gara, dal capitolato tecnico normativo e con tutta la documentazione prodotta dall'Università degli Studi di Foggia in merito alla presente procedura d'appalto;		
l) ai sensi e per gli effetti del DLgs. n. 196/2003 e s.m.i. i dati personali forniti dal concorrente saranno acquisiti dall'Università degli Studi di Foggia e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per finalità connesse alla procedura di gara o per dare seguito ad obblighi di legge;		
m) il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa.		
<b>VI.4) Procedure di ricorso</b>		
<b>VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede di Bari		
Indirizzo postale: Piazza Giuseppe Massari , 6/14		
Città: BARI	Codice postale: 70100	Paese: ITALIA
Posta elettronica:	Telefono: 080/5733111	
Indirizzo internet (URL): <a href="http://www.giustizia-amministrativa.it">http://www.giustizia-amministrativa.it</a>		

<b>Organismo responsabile delle procedure di mediazione</b> Responsabile del procedimento
<b>VI.4.2) Presentazione di ricorso</b> Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.
<b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso</b> Responsabile del procedimento

**Il Responsabile del Procedimento: Ing. Fabrizio Lotti**

## ALLEGATO A – Altri indirizzi e punti di contatto

### I) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili ulteriori informazioni

Denominazione ufficiale: UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FOGGIA – DIPARTIMENTO EDILIZIA, CONTRATTI E APPALTI		
Indirizzo postale: VIA ANTONIO GRAMSCI 89-91		
Città: FOGGIA	CAP / ZIP: 71122	Paese: ITALIA
Punti di contatto: all'attenzione di: Ing. Fabrizio Lotti Dott. Vincenzo Napoliello	Telefono: + 390 0881 338 492 Telefono: + 390 0881 338 407	
Posta elettronica: f.lotti@unifg.it v.napoliello@unifg.it	Fax: + 390 0881 338 406	
Indirizzo internet:	<a href="http://www.unifg.it">http://www.unifg.it</a>	

### II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il disciplinare di gara e la documentazione complementare

Denominazione ufficiale: UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FOGGIA – DIPARTIMENTO EDILIZIA, CONTRATTI E APPALTI		
Indirizzo postale: VIA ANTONIO GRAMSCI 89-91		
Città: FOGGIA	CAP / ZIP: 71122	Paese: ITALIA
Punti di contatto: all'attenzione di: Ing. Fabrizio Lotti Dott. Vincenzo Napoliello	Telefono: + 390 0881 338 492 Telefono: + 390 0881 338 407	
Posta elettronica: v.napoliello@unifg.it;	Fax: + 390 0881 338 406	
Indirizzo internet:	<a href="http://www.unifg.it">http://www.unifg.it</a> link bandi e concorsi, bandi di gara	

### III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte

Denominazione ufficiale: UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FOGGIA – UFFICIO PROTOCOLLO		
Indirizzo postale: VIA ANTONIO GRAMSCI 89-91		
Città: FOGGIA	CAP / ZIP: 71122	Paese: Italia
Punti di contatto: all'attenzione di: Sig. Antonio Palma	Telefono: + 390 0881 338 475	
Posta elettronica: a.palma@unifg.it		
Indirizzo internet: <a href="http://www.unifg.it">www.unifg.it</a>	<a href="http://www.unifg.it">http://www.unifg.it</a>	

Il Direttore Amministrativo  
(Dott. Costantino QUARTUCCI)