



**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FOGGIA**  
**DIPARTIMENTO EDILIZIA CONTRATTI E APPALTI**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**PROCEDURA APERTA PER REALIZZAZIONE IMPIANTO DI DECOMPRESSIONE E  
DISTRIBUZIONE GAS PURI PER LE ESIGENZE DELLA FACOLTÀ DI AGRARIA.**

**CIG: 195307614D**

## INDICE

<b>ART.1 - OGGETTO DELL'APPALTO .....</b>	<b>3</b>
<b>ART. 2 - DURATA E VALORE DELL'APPALTO. CATEGORIE .....</b>	<b>3</b>
<b>ART. 3 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA.....</b>	<b>3</b>
<b>ART. 4 - MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA.....</b>	<b>4</b>
<b>ART. 5 – CHIARIMENTI.....</b>	<b>5</b>
<b>ART. 6 – sopralluogo dei luoghi oggetto dei lavori.....</b>	<b>5</b>
<b>ART. 7 – AVVALIMENTO .....</b>	<b>6</b>
<b>ART. 8 – GARANZIE E CAUZIONI .....</b>	<b>7</b>
8.1. CAUZIONE PROVVISORIA.....	7
8.2. CAUZIONE DEFINITIVA .....	8
8.3. COPERTURE ASSICURATIVE.....	8
<b>ART. 9 – SUBAPPALTO .....</b>	<b>8</b>
<b>ART. 10 – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO.....</b>	<b>9</b>
10.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA.....	10
<b>ART. 11 - CONSEGNA E CONTENUTO DELL'OFFERTA .....</b>	<b>10</b>
<b>ART.12 – COMMISSIONE ED OPERAZIONI DI GARA .....</b>	<b>18</b>
<b>ART.13 – ANOMALIA DELL'OFFERTA E GIUSTIFICAZIONI DELLE VOCI DI PREZZO .....</b>	<b>20</b>
<b>ART.14 – CAUSE DI ESCLUSIONE.....</b>	<b>21</b>
<b>ART. 15 – ALTRE INFORMAZIONI E PRESCRIZIONI.....</b>	<b>21</b>
<b>ART. 16 - VERIFICHE IN CAPO AL SOGGETTO AGGIUDICATARIO E AL SECONDO IN GRADUATORIA. ....</b>	<b>22</b>

## **ART.1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente documento costituisce parte integrante e sostanziale del bando di gara e del capitolato tecnico-normativo e disciplina le modalità e le forme per la presentazione dell'offerta.

Trattasi di una gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 163/06 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del medesimo D.lgs..

L'appalto riguarda i lavori per la realizzazione delle centrali di decompressione e degli impianti di distribuzione dei gas puri e speciali presso i laboratori della Facoltà di Agraria.

I lavori dovranno avere le caratteristiche minime stabilite nell'allegato tecnico del Capitolato Tecnico-normativo predisposto dall'Università degli Studi di Foggia, **pena l'esclusione dalla gara.**

La sede oggetto dell'appalto è la Facoltà di Agraria, sita in Foggia al Via Napoli, 25.

## **ART. 2 - DURATA E VALORE DELL'APPALTO. CATEGORIE**

Gli impianti e i loro accessori dovranno essere consegnati entro 90 gg. dalla sottoscrizione del contratto, collaudati e funzionanti, previa attivazione degli stessi alla presenza del servizio tecnico dell'impresa esecutrice, della direzione dei lavori e dei responsabili dei laboratori.

Il prezzo complessivo presunto a base d'asta è di €. 188.870,00 oltre I.V.A. di cui:

- 1) €. 185.370,00 oltre I.V.A. per la realizzazione degli impianti con la formula del chiavi in mano
- 2) €. 3.500,00 oltre I.V.A. per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo complessivo dell'appalto.**

CATEGORIE RICHIESTE:

**OG11 - classifica I (QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA)**

## **ART. 3 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 34 del D.lgs. 163 del 2006 e ss.mm.ii. costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.lgs. 163 del 2006 e ss.mm.ii. nonché operatori economici costituiti secondo la legislazione vigente nei rispettivi stati membri di appartenenza.

I consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e c) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

**NON è consentito** ai concorrenti di partecipare alla gara con più di un R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora partecipi alla gara stessa in R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora partecipi alla gara stessa in RTI o consorzio ordinario di concorrenti.

**NON saranno ammesse a partecipare alla gara** le imprese fra le quali vi siano forme di controllo ai sensi dell'art.2359 c.c. o che abbiano in comune il Titolare, per le imprese individuali, uno dei soci per le Società di persone o uno degli Amministratori con poteri di rappresentanza per le società di capitali. Saranno inoltre esclusi dalla gara, ai sensi dell'art. 34 c.2 del D.lgs. 163 del 2006, i concorrenti per i quali si accerti, sulla base di elementi univoci, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

#### **ART. 4 - MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA**

Il plico, il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, contenente l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o mediante consegna a mano **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 23 maggio 2011 (TERMINE PERENTORIO)** al seguente indirizzo "Università degli Studi di Foggia – Palazzo Ateneo – Ufficio Protocollo - Via A. Gramsci nn. 89/91 – 71100 FOGGIA".

A tale scopo farà fede la data apposta sul plico dall'ufficio predetto.

L'Ufficio Protocollo è aperto al pubblico dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 ed i giorni Martedì e Giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30.

Il plico deve essere, **sempre pena esclusione**, idoneamente sigillato con strumenti e modalità tali da garantire l'assoluta segretezza della documentazione ivi contenuta e di modo che ne sia garantita la non manomissibilità, controfirmato sui lembi di chiusura e recare all'esterno – oltre l'intestazione del mittente (denominazione, P.IVA, C.F., tel. e fax., e-mail) e l'indirizzo dello stesso – la seguente dicitura "**PROCEDURA APERTA PER REALIZZAZIONE IMPIANTO DI DECOMPRESSIONE E DISTRIBUZIONE GAS PURI PER LE ESIGENZE DELLA FACOLTÀ DI AGRARIA.. SCADENZA 23 maggio 2011**".

Nel caso di concorrente nella forma del Raggruppamento di Imprese sul plico dovranno essere indicate le denominazioni di tutte le imprese facenti parte del Raggruppamento.

La responsabilità per il recapito del plico in tempo utile è a totale carico del concorrente e la documentazione pervenuta oltre i termini fissati nel bando non verrà presa in esame dalla Commissione di gara ed automaticamente **esclusa** dal prosieguo della stessa.

Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il termine perentorio di scadenza prima indicato, anche per cause indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti in tempo utile.

Ciò vale anche per i plichi spediti con raccomandata con ricevuta di ritorno, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante.

Tali plichi non verranno esaminati dalla Commissione di gara che procederà all'automatica esclusione dei concorrenti.

**Sempre a pena di esclusione**, i concorrenti dovranno inserire nel plico suddetto, tre buste, idoneamente sigillate con modalità tali da garantire l'assoluta segretezza della documentazione ivi contenuta e di modo che ne sia garantita la non manomissibilità. Tutte e tre le buste, **pena esclusione**, dovranno essere controfirmate sui bordi di chiusura dal legale rappresentante del soggetto concorrente. In caso di imprese concorrenti in forma di associazione temporanea o di consorzio ordinario di concorrenti (costituito o da costituirsi) o da Gruppo Europeo di Interesse Economico, d'ora innanzi GEIE, dovranno essere controfirmate sui bordi di chiusura, **pena esclusione**, dai singoli soggetti che costituiscono o costituiranno l'associazione, il consorzio o il GEIE. Nel caso di consorzi di cui all'art. 34 comma 1, lettere b) e c) del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i., le tre buste dovranno essere controfirmate sui bordi di chiusura, **pena esclusione**, sia dal legale rappresentante del consorzio che dai singoli consorziati per cui questo concorre.

In ogni caso tutte e tre le buste dovranno, **pena esclusione**, recare l'indicazione del/i mittente/i (denominazione, indirizzo, P.IVA, C.F., tel. e fax, e-mail), e, rispettivamente, le seguenti diciture:

- BUSTA A - "Documenti";
- BUSTA B - "Offerta tecnica";
- BUSTA C - "Offerta economica".

## **ART. 5 – CHIARIMENTI**

I chiarimenti alla procedura di gara potranno essere richiesti o con nota scritta inviata per posta elettronica ([s.ciampoli@unifg.it](mailto:s.ciampoli@unifg.it)) o via fax (0881/338406) al responsabile del procedimento (Geom. Silvio Ciampoli).

Il termine ultimo per le richieste in tal senso è di 5 (cinque) giorni lavorativi prima della scadenza della presentazione delle domande di partecipazione.

Non verranno prese in considerazione richieste avanzate in altro modo o oltre i termini sopra indicati.

Le note di risposta verranno pubblicate sul sito **www.unifg.it** al link bandi e concorsi - gare, sul quale sarà presente tutta la documentazione del presente appalto (chiarimenti, date delle sedute pubbliche della Commissione, ecc., comunicazioni di aggiudicazione), ai sensi e per gli effetti dell'art. 77 del DLgs. 163/2006 e s.m.i..

## **ART. 6 – SOPRALLUOGO DEI LUOGHI OGGETTO DEI LAVORI**

E' fatto obbligo ai concorrenti, **pena esclusione**, di effettuare un sopralluogo presso le strutture oggetto dei lavori.

La visita di sopralluogo dovrà essere effettuata da **tecnico incaricato**, con idonea certificazione dell'incarico ricevuto.

Qualora il concorrente possieda certificazione SOA per progettazioni il sopralluogo potrà essere effettuato dal **Direttore Tecnico** indicato sul Certificato.

Il Direttore Tecnico o il soggetto incaricato, come sopra individuati, dovranno presentarsi al sopralluogo munito di documento d'identità valido in originale ed in fotocopia (leggibile in ogni sua parte), sulla quale sarà apposto un timbro dell'Università di Foggia e che dovrà essere allegata alla dichiarazione di avvenuto sopralluogo rilasciato dall'Università di Foggia.

Qualora il sopralluogo sia effettuato dal **direttore tecnico**, dovrà inoltre essere munito di copia conforme dell'attestazione SOA dalla quale si evinca la sua qualifica di direttore tecnico. In caso di mancata produzione dei documenti non si procederà all'effettuazione del sopralluogo.

Nell'ipotesi di concorrente che partecipa alla presente gara **avvalendosi** dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria) o dell'attestazione SOA di altro soggetto, è necessario che il sopralluogo sia effettuato, da direttore tecnico o soggetto incaricato come sopra individuati, congiuntamente, sia dell'impresa che presta i requisiti che dell'impresa che si avvale degli stessi.

Si precisa che, in entrambi i casi, il Direttore tecnico potrà essere sostituito da soggetto incaricato.

Nell'ipotesi di istanza di partecipazione presentata da imprese riunite ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., ancorché non ancora costituiti, **l'obbligo** di presa visione degli atti e di sopralluogo per ricognizione dei luoghi dove

saranno svolti i lavori, deve essere adempiuto dai soggetti sopra individuati dell'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale.

Nell'ipotesi di istanza di partecipazione presentata da consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. b), c), ed e), **l'obbligo** di sopralluogo per ricognizione dei luoghi dove saranno svolti i lavori, deve essere adempiuto dai soggetti sopra individuati del consorzio in nome e per conto di tutte le imprese consorziate.

Si precisa che, in entrambi i casi, il Direttore tecnico potrà essere sostituito da soggetto incaricato.

Il sopralluogo deve essere prenotato telefonicamente al seguente numero Tel. 0881/338361, il referente è il Geom. Giuseppe Cavallone, o via mail all'indirizzo di posta elettronica g.cavallone@unifg.it e, confermato, via fax al numero 0881/338544 entro le ore 12,00 del giorno precedente l'effettuazione del sopralluogo.

Al soggetto che avrà svolto i suddetti adempimenti verrà rilasciata un'unica attestazione a nome dell'unico concorrente per il quale egli potrà presentarsi.

#### **ART. 7 – AVVALIMENTO**

Ai sensi e secondo le modalità e condizioni di cui all'art. 49 del DLgs. n. 163/2006 e s.m.i., il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato - può soddisfare i requisiti economici e tecnici avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, ad eccezione dei requisiti di natura soggettiva e, in particolare, del possesso delle certificazioni di qualità.

A tal fine ed in conformità dell'art. 49, comma 2, del DLgs. n. 163/2006 e s.m.i., **a pena di esclusione** dalla gara il concorrente che intende far ricorso all'**avvalimento** dovrà produrre nella **busta "A"** la seguente documentazione:

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti di cui si intende avvalere e dell'impresa ausiliaria;

b) un documento, sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con cui attesta di soddisfare tutte le condizioni generali di ammissibilità alla procedura di cui all'art. 38 del d.lgs. 163/2006;

c) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima attesta di non partecipare alla procedura di aggiudicazione in proprio o raggruppata o consorziata con altri, di non essere operatore ausiliario di altri concorrenti e di non trovarsi in una situazione di controllo con altro operatore che partecipi alla medesima procedura;

d) l'originale o la copia autentica del contratto con cui l'operatore ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso il concorrente e l'operatore ausiliario appartengano al medesimo gruppo, in sostituzione del contratto può essere allegata una dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, che attesti il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discende in modo inequivoco l'obbligo dell'operatore ausiliario a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

e) copia della certificazione di qualità richiesta al concorrente ove l'avvalimento riguardi i requisiti di capacità tecnica.

L'Università degli Studi di Foggia potrà richiedere ogni ulteriore documentazione qualora quella presentata non fosse ritenuta sufficiente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, fatte salve le conseguenze disposte dalle vigenti norme di legge, il concorrente **è escluso** dalla gara.

Si precisa inoltre, che, in caso di ricorso all'avvalimento il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula della Convenzione.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.lgs. n. 163/2006.

## **ART. 8 – GARANZIE E CAUZIONI**

### **8.1. CAUZIONE PROVVISORIA**

a) La cauzione provvisoria di € 3.777,40 (tremilasettecentosettantasette/40) pari al **2%** (dueper cento) dell'importo complessivo dell'appalto da costituirsi con una delle modalità di seguito descritte.

La garanzia può essere costituita, ai sensi dell'art. 75 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, sotto forma di cauzione o di fideiussione. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'Università degli Studi di Foggia.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La presentazione della cauzione provvisoria è requisito di ammissione e partecipazione alla gara. Ai sensi del comma 7 dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i. l'importo della garanzia è ridotto del 50% e, pertanto, nella misura di € 1.888,70 (millottocentoottantotto/70), per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema (documentazione che dovrà essere allegata in copia, a meno che l'attestazione SOA riporti l'indicazione del possesso dei requisiti di qualità suddetti), rilasciata da organismi accreditati.

In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese detto requisito deve essere posseduto almeno dalla capogruppo.

La cauzione provvisoria dovrà essere prodotta e sottoscritta, **pena esclusione** dalla gara:

- in caso di RTI costituito, dalla Impresa mandataria con indicazione che il soggetto garantito è il raggruppamento;
- in caso di RTI costituendo, da una delle imprese raggruppande con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese raggruppande;
- in caso di consorzio di cui alle lettere b), c) d), ed e) dell'art. 34 del d.lgs. 163/2006, dal Consorzio medesimo;
- in caso di Consorzio costituendo, da una delle imprese consorziande con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese che intendono costituirsi in consorzio.

b) Inequivoca dichiarazione di impegno di un fideiussore (istituto bancario, compagnia di assicurazione o intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. n.385 del 1 settembre 1993 e s.m.i.) redatta ai sensi dell'art. 75 comma 8 del

D.lgs. n. 163/06 e s.m.i., a rilasciare, in caso di definitiva aggiudicazione dell'appalto ed a semplice richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.

## **8.2. CAUZIONE DEFINITIVA**

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% (dieci per cento), la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% (dieci per cento; ove il ribasso sia superiore al 20% (venti per cento), l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20% (venti per cento), si applica l'articolo 75, comma 7 del D. Lgs. n. 163/06.

La garanzia fideiussoria di cui sopra, prevista con le modalità di cui all'articolo 75, comma 3, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La mancata costituzione della garanzia di cui sopra determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'articolo 75 del D. Lgs. n. 163/06 da parte dell'Università degli Studi di Foggia, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

## **8.3. COPERTURE ASSICURATIVE**

L'Impresa aggiudicataria dovrà stipulare, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 129 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e con oneri a proprio carico, per tutte le strutture oggetto dell'appalto:

a) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123 del 2004, valida sino all'emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio, dovrà assicurare:

- la stazione appaltante, per i danni subiti a causa del danneggiamento o distruzione totale o parziale di opere e impianti anche preesistenti verificatisi nel corso dei lavori, per un importo non inferiore a € 500.000,00 (cinquecentomila/00);

- i lavori di demolizione e sgombero per un massimale pari almeno a € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00);

- i danni a terzi nell'esecuzione dei lavori (RCT) per un massimale di € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00);

Delle polizze suddette, l'Impresa aggiudicataria è tenuta a fornire copia all'Università degli Studi di Foggia entro i termini previsti per la stipulazione del contratto.

## **ART. 9 – SUBAPPALTO**

Il subappalto è ammesso in conformità all'art. 118 del D.lgs. n. 163/2006.

L'Università degli Studi di Foggia non effettuerà pagamenti diretti in favore dei subappaltatori.

Si precisa che è fatto obbligo all'appaltatore, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.lgs. n. 163/2006, di trasmettere all'Università degli Studi di Foggia, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa via via corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'aggiudicatario non trasmetta le fatture quietanzate del

subappaltatore entro il predetto termine, l'Università degli Studi di Foggia sospende il successivo pagamento a favore dell'appaltatore.

Si stabilisce, peraltro, che l'aggiudicatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento, e che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

#### **ART. 10 – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO**

L'appalto sarà aggiudicato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in base al prezzo e ad elementi tecnico/qualitativi, così come indicato al comma 1 dell'art. 83, Decreto Legislativo 163/06 e s.m.i..

Il metodo utilizzato per l'attribuzione del punteggio è quello aggregativo compensatore di cui all'allegato B del DPR 554/1999 in cui la *valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:*

$$C_{(a)} = \sum_n [ W_i * V_{(a) i} ]$$

dove:

$C_{(a)}$  = *valutazione dell'offerta (a);*

$n$  = *numero totale dei requisiti*

$W_i$  = *punteggio attribuito al requisito (i);*

$V_{(a) i}$  = *coefficiente della dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;*

$\sum_n$  = *sommatoria*

*I coefficienti  $V(a) i$  sono determinati:*

*a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa (offerta tecnica criteri 1) 2) e 3), attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;*

*b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa (offerta economica), attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito alla migliore offerta presentata in gara ed il valore zero all'offerta posta a base di gara.*

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida, previa valutazione di congruità da parte dell'Università degli Studi di Foggia, ferma restando comunque la disciplina dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006.

In caso di offerte che ottengano lo stesso punteggio complessivo, l'aggiudicazione sarà dichiarata a favore dell'offerta che avrà ottenuto il maggiore punteggio nella offerta tecnica.

In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

Il punteggio massimo da assegnare è pari a 100 (cento) punti da ripartire secondo i seguenti parametri:

#### **OFFERTA TECNICA (Max punti 60)**

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA TECNICO/QUALITATIVA	PUNTEGGI
1) Proposte migliorative sul progetto esecutivo	Max punti 30
2) Qualità materiali e delle apparecchiature proposte	Max punti 15
4) Piano di manutenzione degli impianti (per il biennio successivo al primo anno)	Max punti 15

#### **OFFERTA ECONOMICA (Max punti 40)**

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUANTITATIVA	PUNTEGGI
5) Prezzo (ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza)	Max punti 40

Il punteggio complessivo assegnato dalla commissione a ciascuna offerta sarà quindi pari a:

**punteggio “Offerta Tecnica” + punteggio “Offerta economica”**

#### **10.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA**

**Il prezzo offerto comprensivo degli oneri di sicurezza dovrà tener conto delle proposte tecniche migliorative presentate dal concorrente in sede di gara, per le quali l'Università degli Studi di Foggia non riconosce alcun corrispettivo economico.**

Il valore massimo (40) sarà riconosciuto al concorrente che avrà offerto il ribasso percentuale maggiore sull'importo dei lavori a base d'asta. Agli altri concorrenti sarà assegnato un punteggio proporzionalmente inferiore secondo la seguente formula:

$$P.Ai = 40 \times (Ri / Rmax)$$

dove:

P.Ai = “punteggio” attribuito all'offerta iesima

Rmax = “ribasso percentuale” massimo fra le offerte valide

Ri = “ribasso offerto” dal concorrente iesimo

#### **ART. 11 - CONSEGNA E CONTENUTO DELL'OFFERTA**

L'offerta, da prodursi secondo le modalità e con le indicazioni di cui all'art. 3 del presente disciplinare, dovrà contenere, **a pena esclusione**, i seguenti documenti:

<b>NELLA BUSTA A – “DOCUMENTI”</b>
------------------------------------

**andranno inseriti, pena esclusione:**

**A.1)** Dichiarazione di partecipazione alla gara, redatta preferibilmente sulla base del modello, **“allegato 1”** alla documentazione di gara, compilata in ogni sua parte e contenente tutte le informazioni richieste.

Tale dichiarazione, **pena esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente; in caso di imprese concorrenti in forma di associazione temporanea o di consorzio si rinvia a quanto indicato nella parte relativa ai Raggruppamenti Temporanei di Imprese e Consorzi nel presente Disciplinare. Nel caso di GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico), dovrà essere resa e sottoscritta dai singoli soggetti che costituiscono o costituiranno il GEIE.

La dichiarazione in esame potrà essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso il concorrente dovrà allegare alla documentazione di gara l'originale o la copia autenticata della relativa procura.

Alla dichiarazione prima indicata deve, a **pena di esclusione**, essere allegata una fotocopia di un documento di riconoscimento del firmatario in corso di validità ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000. **Si precisa che la copia fotostatica del documento di identità del/i sottoscrittore/i è valida per autenticare le altre sottoscrizioni rilasciate dal/i medesimo/i firmatario/i e contenute nel plico di gara.**

Il documento suddetto deve contenere le seguenti dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- a) forma giuridica del concorrente;
- b) che non ricorre, nei confronti del concorrente, alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.lgs. 2 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
- c) che il concorrente non ha in corso procedure di emersione del lavoro sommerso ai sensi del D.L. n. 210 del 25/09/2002, coordinato e modificato dalla Legge n. 266/2002;
- d) di rispettare i contratti collettivi nazionali di lavoro, gli accordi sindacali integrativi, gli accordi provinciali, le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro, gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e/o soci nel rispetto delle norme vigenti;
- e) di essere in regola con gli adempimenti del D.Lgs. 81/2008;
- f) di impegnarsi ad adempiere agli obblighi di tracciabilità finanziaria ai sensi della L. 136 del 13/08/2010
- g) di impegnarsi a redigere, ove necessario, il progetto, a firma di un tecnico abilitato, per la realizzazione di ponteggi che superino l'altezza prevista dalla legge e, secondo la normativa vigente in materia (D.Lgs. n. 81/2008);
- h) di impegnarsi a redigere, su indicazione della Direzione Lavori, eventuale progetto, a firma di un tecnico abilitato, richiesto dalla Legge n. 46/90 e relativo D.P.R. n.447/91 e DM n. 37/2008;
- i) indicazione del soggetto che espletterà le funzioni di responsabile per la sicurezza in fase di esecuzione e che avrà lo specifico compito di redigere il piano operativo di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008;
- j) indicazione del nominativo del direttore tecnico di cantiere;
- k) di impegnarsi a individuare i soggetti responsabili del trattamento dei dati personali dell'Università degli Studi di Foggia ed a comunicare i nominativi alla stessa prima della sottoscrizione del contratto;
- l) di assumere l'obbligo di eseguire i lavori, oggetto dell'appalto, ai prezzi proposti nell'offerta ed alle condizioni del Capitolato tecnico normativo, avendo valutato tutti gli oneri, nessuno escluso, da sostenere per assicurare una puntuale esecuzione dei lavori nelle sue varie articolazioni;

- m) di possedere l'attrezzatura necessaria alla realizzazione di tutti i lavori oggetto dell'affidamento, essere in grado di predisporre l'organizzazione necessaria per l'esecuzione dei medesimi;
- n) di essere dotata di un domicilio legale e di una sede operativa nel territorio del Comune di Foggia o comuni limitrofi, comprendente un recapito fisso, anche telefonico e di telefax, oppure nel caso in cui non ne sia dotata di provvedere in tal senso qualora essa risulti aggiudicataria al termine della procedura di gara, dandone apposita comunicazione all'Università degli Studi di Foggia;
- o) di aver tenuto conto, nella redazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di prevenzione e sicurezza sul lavoro, considerando tali oneri corrisposti a prezzo pieno, poiché nella formulazione dell'offerta sono stati adeguatamente computati e valutati; l'offerta è difatti risultato di un conteggio ponderale di tutti i costi delle opere e degli oneri per la sicurezza;
- p) di aver debitamente tenuto conto, nella redazione dell'offerta, delle condizioni tutte, manutentive e di utilizzazione, dell'intero patrimonio oggetto dell'appalto;
- q) di aver esaminato e di avere preso puntualmente atto, nella formulazione dell'offerta, di quanto contenuto nel Bando di Gara, nel Capitolato tecnico-normativo, nel presente Disciplinare di Gara, nonché di avere esaminato tutta la documentazione di gara e di accettarne integralmente e senza riserva alcuna i contenuti e i termini, dichiarandosi altresì disponibile a sottoscriverli tutti, in caso di aggiudicazione;
- r) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni, a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione;
- s) di allegare a pena esclusione, attestazione di sopralluogo controfirmata dal referente dell'Università degli Studi di Foggia e completa della documentazione di cui al punto 6 del presente disciplinare;
- t) **(nel caso di concorrente stabilito in altri Paesi)** di possedere, in base alle normative vigenti nel Paese di residenza, tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane;
- u) **(nel caso di concorrente straniero non residente in Italia)** indicazione degli estremi di iscrizione nel Registro Professionale e soggetti a cui è attribuita la rappresentanza legale;
- v) **(nel caso di società cooperative e i consorzi di cooperative):** che la cooperativa o consorzio di cooperative possiede regolare iscrizione nell'Albo Nazionale delle società cooperative;
- w) **(per i soli consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.)** indicazione dell'impresa/imprese che in qualità di consorziata/e eseguirà/anno i lavori;
- x) **(per i raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE di cui all'art. 34 comma 1 lettere d) e) e f) del D.Lgs. 163/2006 non ancora costituiti),** in caso di aggiudicazione, di impegnarsi a conferire mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o il GEIE nonché di uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- y) **(per i raggruppamenti temporaneo o consorzio ordinario o GEIE di cui all'art. 34 comma 1 lettere d) e) e f) del D.Lgs. 163/2006)** costituiti o non costituiti, indicazione del tipo e della composizione del raggruppamento/consorzio (elenco completo delle imprese raggruppate/consorziate) e dichiarazione che le imprese riunite eseguiranno i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di

partecipazione sopra indicata - art. 37 comma 13 D. lgs. 163/2006 - e di prendere atto che la violazione di tale obbligo comporterà la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.);

z) di essere disposta ad anticipare l'esecuzione dei lavori, sotto riserva di legge, nelle more di stipulazione del contratto.

**A.2)** Certificato originale della Camera di Commercio o dichiarazione sostitutiva del certificato ordinario del Registro delle Imprese della C.C.I.A.A., redatta preferibilmente sulla base del modello, **“allegato 2”** alla documentazione di gara.

Il certificato originale o la dichiarazione sostitutiva di certificazione devono riportare in dettaglio, **pena l'esclusione** dalla gara, numero e data di iscrizione, codice fiscale/partita IVA forma giuridica, sede, atto costitutivo, capitale sociale/fondo consortile, durata della società, oggetto dell'attività, il numero di codice attività e:

- nominativi, qualifiche, date di nascita ed i luoghi di residenza del titolare e del direttore tecnico in caso di impresa individuale;
- nominativi, qualifiche, date di nascita ed i luoghi di residenza dei soci e dei direttori tecnici in caso di società in nome collettivo;
- nominativi, qualifiche, date di nascita ed i luoghi di residenza dei soci accomandatari in carica e dei direttori tecnici in caso di società in accomandita semplice;
- nominativi, qualifiche, date di nascita ed i luoghi di residenza degli amministratori e degli altri titolari della capacità di impegnare l'impresa e dei direttori tecnici in caso di società di capitali.

che l'Impresa gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione, fallimento e concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura prevista dalla legge fallimentare e tali procedure non si sono verificate nell'ultimo quinquennio antecedente la data della gara.

**Il certificato originale o la dichiarazione sostitutiva dovranno essere comprensivi del nulla osta ex art.10 della Legge n. 575/65 e s.m.i..**

Il certificato ordinario della C.C.I.A.A. dovrà essere prodotto in originale in caso di aggiudicazione dell'appalto.

**A.3)** Dichiarazione in cui si attestino i lavori che si intendono subappaltare nei limiti e modalità indicati all'art. 118 d.lgs. 163/2006, redatta preferibilmente sulla base del modello, **“allegato 3”**

Si precisa che l'omessa presentazione della dichiarazione di subappalto verrà considerata quale indicazione del soggetto concorrente di non voler subappaltare alcuna parte dei lavori. Pertanto in assenza di tale dichiarazione, l'Università degli Studi di Foggia non potrà concedere alcuna autorizzazione successiva al subappalto.

**A.4)** Dichiarazione, redatta preferibilmente sulla base del modello, **“allegato 4”** alla documentazione di gara, da prodursi **pena esclusione**, per le informazioni di cui al comma 1, lett. b, c, m-ter) dell'art. 38 del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i.

La Dichiarazione, accompagnata, **pena di esclusione**, da una fotocopia del documento di riconoscimento del firmatario in corso di validità ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, deve essere presentata, da tutti i rappresentanti legali o titolari della capacità di impegnare l'impresa verso terzi, nonché da tutti i direttori tecnici che non siano anche rappresentanti legali. Per i concorrenti partecipanti nelle forme del raggruppamento temporaneo di impresa, del consorzio o del GEIE si rinvia alle specifiche successive dei raggruppamenti temporanei di impresa e consorzi.

**Pena esclusione la dichiarazione, deve essere resa da tutti i soggetti sopra indicati, anche se cessati dalla carica nel triennio antecedente.**

**Con riguardo ai soci cessati, si precisa che al titolare o legale rappresentante che sottoscrive la domanda di ammissione è consentito, “per quanto a propria conoscenza”, fornire una dichiarazione sostitutiva specificando le circostanze che rendono impossibile (in caso di decesso) o eccessivamente gravosa (in caso di irreperibilità o immotivato rifiuto) la produzione della dichiarazione da parte dei soggetti interessati come previsto dalla determinazione n. 1 del 12 gennaio 2010 dell’AVCP. In questo caso tale dichiarazione può essere resa utilizzando l’“Allegato 4 bis)”.**

I certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti dovranno essere prodotti in originale in caso di aggiudicazione dell'appalto.

**A.5)** Dichiarazione concernente la conformità della Ditta concorrente alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili redatta preferibilmente sulla base del modello, “**allegato 5**” alla documentazione di gara, ex legge 12.03.1999 n. 68, e contenente tutte le informazioni ivi indicate.

**A.6) DURC** relativo all’assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi assicurativi stabiliti dalle vigenti disposizioni, di data non anteriore a 60 giorni dal rilascio , valido fino alla scadenza fissata per la presentazione delle offerte o dichiarazione sostitutiva di certificazione redatta preferibilmente sulla base del modello, “**allegato 6**” alla documentazione di gara.

**A.7)** Ricevuta di versamento in originale dell’avvenuto pagamento del contributo di € 20,00 (venti/00) ex art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e deliberazione Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 03 novembre 2010).

I partecipanti alla procedura di selezione sono tenuti al versamento della contribuzione nella misura di cui sopra da effettuarsi con le modalità previste dalla delibera dell’Autorità predetta.

La causale del versamento dovrà riportare esclusivamente il codice fiscale del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura di gara (CIG:195307614D).

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta. La mancata presentazione della ricevuta di versamento, in originale, è condizione di **esclusione** dalla procedura di selezione.

**A.8)** Cauzione provvisoria costituita con le caratteristiche e modalità di cui al punto 8.1 del presente disciplinare.

**A.9)** Inequivoca dichiarazione di impegno di un fideiussore con le caratteristiche e modalità di cui al punto 7.1 del presente disciplinare.

**A.10) Attestazione SOA**, in corso di validità, in originale o copia conforme, che documenti il possesso della qualificazione nelle categoria e classifica adeguata a quella dei lavori da appaltare, come previsto dal bando.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le attestazioni devono riguardare i singoli componenti il raggruppamento.

**A.11) Certificazione ISO 9001/2000;**

**A.12)** Copia autenticata della procura in caso la documentazione venga prodotta a firma di un procuratore;

**A.13)** Modulo GAP **Allegato 7** (art. 2 Legge n. 726/82 e Legge n. 410/91), debitamente compilato, timbrato e sottoscritto a cura del legale rappresentante del concorrente, unicamente alla parte di competenza del soggetto partecipante; in caso di associazione

temporanea di imprese, consorzio o GEIE il suddetto modulo dovrà essere compilato, timbrato e sottoscritto da ogni impresa partecipante. Il codice attività indicato dall'impresa deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe tributaria. Si precisa che la mancata presentazione di tale modello non costituirà motivo di esclusione essendo un documento richiesto a completamento della documentazione di gara.

#### RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE E CONSORZI

##### **In caso di Raggruppamenti temporanei di concorrenti costituiti prima della presentazione dell'offerta:**

I raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti prima della presentazione dell'offerta, dovranno inserire, **pena esclusione**, tra i documenti della Busta "A":

a) il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito dalle mandanti, risultante da scrittura privata autenticata, o copia di essa autenticata. Detta rappresentanza dovrà essere conferita a chi è legale rappresentante della Società capogruppo. E' peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile, redatto in forma pubblica (art. 1392 c.c.);

La domanda di partecipazione di cui al precedente punto A.1) e la dichiarazione di cui alla lettera A3) dovranno essere compilate e firmate a cura della sola mandataria.

La sottoscrizione dovrà essere quella del legale rappresentante o del suo procuratore, accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in conformità a quanto disposto dall'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000. Nel caso in cui la domanda venga sottoscritta dal procuratore (speciale) la sottoscrizione dovrà altresì a pena di esclusione, essere accompagnata da copia autenticata della procura notarile.

Tutti gli altri documenti richiesti dai numeri, A.2), A.4), A.5) A.6), A10), A11) e A13) precedentemente indicati dovranno, pena esclusione dalla gara, essere presentati da tutte le società partecipanti all'ATI.(compreso la mandataria).

##### **In caso di Raggruppamenti temporanei di concorrenti non costituiti prima della presentazione dell'offerta:**

I documenti di cui alle lettere A.1) A.2), A3, A.4), A.5) A.6), A10), A11) e A13) precedentemente indicati dovranno, pena esclusione dalla gara, essere presentati da tutte le società partecipanti all'ATI.(compreso la mandataria).

La sottoscrizione dovrà essere quella del legale rappresentante o del suo procuratore, accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in conformità a quanto disposto dall'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000. Nel caso in cui la domanda venga sottoscritta dal procuratore (speciale) la sottoscrizione dovrà altresì a pena di esclusione, essere accompagnata da copia autenticata della procura notarile.

##### **In caso di consorzi.**

I consorzi di cui all'art. 34, c. 1 lett. b) e c) del d.lgs. n. 163 del 2006 dovranno inserire, tra i documenti della Busta "A", anche l'atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia autenticata, L'impresa, nel cui interesse viene presentata l'offerta, non può partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

Nel caso di consorzio ordinario di concorrenti le dichiarazioni di cui ai punti A.1), A.2), A.3), A.4), A.5), A.6), A.10), A.11) e A13) devono essere rese e sottoscritte dai singoli

soggetti che costituiscono o costituiranno il consorzio; infine, nel caso di consorzi di cui all'art. 34 comma 1, lettere b) e c) del DLgs. n. 163/06 e s.m.i., le dichiarazioni di cui ai punti A.1), A.2), A.3), A.4), A.5), A.6), A.10), A.11) e A.13) dovranno essere rese e sottoscritte sia dal consorzio che dai singoli consorziati per cui questo concorre.

**NELLA BUSTA B – “OFFERTA TECNICA”**

**Nella BUSTA “B” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

- a) Indice completo del contenuto;
- b) Relazione tecnica illustrativa delle proposte migliorative e relativi elaborati progettuali;
- c) Relazione tecnica sulla qualità dei materiali e delle apparecchiature proposte;
- d) Piano di manutenzione degli impianti per il biennio successivo al primo anno.

La documentazione presentata dovrà essere conforme a quanto di seguito riportato:

- La *relazione tecnica illustrativa*: **a pena d'esclusione**, dovrà essere contenuta in un numero di pagine monofronte formato A4 complessivamente al di sotto delle **30 unità**. In essa saranno descritte sinteticamente le migliorie che si intende apportare al progetto appaltato con opportuni riferimenti agli elaborati progettuali proposti.
- Gli *elaborati progettuali*: dovranno essere rappresentativi delle migliorie proposte e dovranno contenere tutte le indicazioni ritenute utili alla comprensione della proposta stessa: grafici d'insieme, grafici di dettaglio, relazioni tecniche, relazione di calcolo, schede tecniche dei materiali, ecc.;
- La *relazione tecnica sulla qualità dei materiali e delle apparecchiature proposte* **a pena d'esclusione**, dovrà essere contenuta in un numero di pagine monofronte formato A4 complessivamente al di sotto delle **30 unità**. In essa vi sarà una descrizione completa sulla qualità dei materiali e delle apparecchiature che verranno forniti.
- *Piano di manutenzione*: occorrerà produrre una relazione tecnica (max 6 pag monofronte in formato A4) con la quale verrà descritto sinteticamente il servizio di manutenzione ordinaria che l'offerente si impegna a prestare gratuitamente per ulteriori due anni oltre al primo, obbligatorio, previsto all'art. 14 del capitolato tecnico-normativo. Al fine dell'attribuzione del punteggio si terranno in considerazione le modalità di espletamento del servizio manutentivo (tipologia e frequenza degli interventi), la tempistica offerta, le unità di personale dedicate allo scopo, ed un eventuale periodo manutentivo offerto successivo a quello dei due anni (oltre al primo, obbligatorio per tutti).

Per quanto concerne le modalità di presentazione della predetta documentazione, si precisa che le relazioni e tutti i documenti descrittivi devono essere in formato A4, i documenti grafici potranno avere altro formato, coerente con la scala grafica utilizzata per il disegno.

Tutti i documenti di cui sopra dovranno essere presentati in formato cartaceo, in un'unica copia.

Le integrazioni/migliorie proposte con l'offerta dovranno essere coerenti con gli obiettivi

del progetto posto a base d'asta .

Trattandosi di lavori a corpo, ai sensi dell'art. 110 del DPR 554/99, gli elaborati progettuali, parte integrante del progetto, avranno prevalenza su tutti i documenti descrittivi.

Nelle modifiche da apportare al progetto esecutivo è compresa la redazione degli elaborati progettuali necessari per la realizzazione dell'opera come risultante dalle integrazioni/modifiche proposte dal concorrente, nonché dell'eventuale aggiornamento del Piano di Sicurezza e delle prescrizioni tecniche del capitolato Tecnico normativo, in conseguenza delle integrazioni tecniche proposte o eventuali motivazioni della non necessità dell'aggiornamento.

**Si precisa che le integrazioni/migliorie apportate non comporteranno ulteriore onere aggiuntivo per l'Ente e saranno realizzate nei tempi offerti per l'esecuzione dell'appalto.**

**Si precisa altresì che l'importo degli oneri della sicurezza a carico della Stazione Appaltante rimane invariato rispetto al bando di gara e che lo stesso importo non è soggetto a ribasso d'asta.**

Ogni offerta tecnica non dovrà includere, **pena esclusione**, alcuna indicazione economica diretta o indiretta e dovrà essere formulata in modo univoco.

L'offerta tecnica con tutti i suoi allegati dovrà essere siglata, **pena esclusione**, in ogni pagina e firmata per esteso nell'ultima pagina dal legale rappresentante della Impresa concorrente, e, nel caso riguardi aspetti progettuali (strutturali ed impiantistici) che richiedono specifiche competenze professionali da tecnico abilitato (Ingegnere o Architetto), secondo le rispettive competenze.

Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo di Imprese non ancora costituito l'offerta tecnica dovrà essere firmata da tutti i soggetti raggruppandi mentre per i raggruppamenti già costituiti solo dall'impresa mandataria.

Il concorrente, naturalmente, dovrà formulare la documentazione di cui sopra nel rispetto dei requisiti e delle prescrizioni minime richiesti nei documenti di gara.

**L'offerta tecnica costituirà parte integrante del contratto.**

<b>NELLA BUSTA C - "OFFERTA ECONOMICA"</b>
--

**Nella BUSTA "C" deve essere contenuta, a pena di esclusione:**

L'offerta economica redatta preferibilmente sulla base del modello "**allegato 8**" al presente disciplinare, regolarizzata in marca da bollo da € 14,62, sottoscritta dal legale rappresentante, contenente l'indicazione, del massimo ribasso percentuale (con un massimo di due decimali) espresso in cifre ed in lettere, sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara.

Ai sensi del comma 3 ter dell'art. 86 del D.lgs 163/06 e s.m.i. l'offerta economica dovrà specificare il costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**Eventuali offerte economiche espresse con un numero di cifre decimali significative superiore a quanto innanzi specificato, saranno corrette d'ufficio con arrotondamento alla seconda cifra decimale significativa.**

In caso di discordanza tra il prezzo indicato nell'offerta in cifre e quello in lettera, sarà ritenuto valido il prezzo più favorevole per l'Università degli Studi di Foggia.

A **pena di esclusione**, in caso di impresa singola, l'offerta economica deve essere firmata

dal legale rappresentante della stessa; in caso di raggruppamento temporaneo già costituito dal legale rappresentante dell'impresa mandataria; in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiscono il predetto raggruppamento.

## **ART.12 – COMMISSIONE ED OPERAZIONI DI GARA**

La Commissione di gara sarà nominata ai sensi e per gli effetti dell'art.84 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i., una volta scaduti i termini per la presentazione delle offerte.

La Commissione di gara in seduta pubblica, resa nota sempre mediante pubblicazione di nota informativa sul sito [www.unifg.it](http://www.unifg.it) – link bandi e concorsi – che vale a tutti gli effetti quale comunicazione ai concorrenti, provvederà

- a riscontrare che l'arrivo dei plichi sia avvenuto entro i termini di scadenza della gara indicati nel bando e a dichiarare l'esclusione di quelli pervenuti tardivamente;
- a verificare l'integrità e la regolarità formale dei plichi pervenuti nei termini ed a dichiarare l'esclusione di quelli non presentati con le formalità richieste a pena di esclusione o non integri;
- ad aprire i plichi che superino positivamente i controlli precedenti e a verificare l'esistenza all'interno dei medesimi delle buste:

A) – DOCUMENTI

B) – OFFERTA TECNICA

C) – OFFERTA ECONOMICA

presentate con le modalità richieste.

A tale seduta ed a quelle successive aperte al pubblico, potranno presenziare i Legali Rappresentanti degli offerenti o loro procuratori o delegati, purché muniti di procura o delega scritta e di documento d'identità valido e solo tali soggetti possono rilasciare dichiarazioni a verbale.

I soggetti che assistono alle sedute di gara sono tenuti all'identificazione e alla registrazione della presenza.

Pronunciate le eventuali esclusioni conseguenti al riscontro di irregolarità formali nella presentazione della documentazione, la Commissione Giudicatrice procederà all'apertura della busta A –Documenti” e sulla base della documentazione prodotta, procede a:

- verificare la correttezza formale di quanto presentato dai concorrenti ed in caso negativo ad escluderli dalla gara;
- accertare, sulla base delle dichiarazioni rese e dei documenti prodotti, la sussistenza dei presupposti di ammissione come richiesti dal presente disciplinare, da ogni altro documento di gara e dalla normativa vigente in materia, provvedendo, in caso negativo, alla esclusione dalla gara;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

**Non sarà effettuato il sorteggio di cui all'art. 48 comma 1 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. ritenendosi sufficiente l'attestazione SOA presentata dai concorrenti.**

Successivamente la Commissione giudicatrice, in seduta/e riservata/e procede ad esaminare la documentazione di cui alla busta “B – Offerta tecnica” al fine di assegnare i punteggi agli elementi di valutazione.

Ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi la Commissione procederà secondo i metodi e

sulla base dei criteri indicati nel medesimo punto del disciplinare.

La Commissione giudicatrice si riserva a suo insindacabile giudizio di procedere alla richiesta di chiarimenti e/o precisazioni con riferimento ai contenuti dell'offerta tecnica.

La stessa Commissione, dopo queste operazioni, in seduta pubblica, preliminarmente darà lettura dei punteggi parziali attribuiti ai singoli concorrenti - relativamente agli elementi di valutazione sopra enunciati e procederà quindi all'apertura della busta "C - Offerta economica dando lettura delle offerte economiche come sopra descritte. L'attribuzione del punteggio relativo al suddetto elemento di valutazione sarà determinato in modo automatico ed oggettivo sulla base della formula indicata nel presente disciplinare.

Fatta salva la verifica di offerte potenzialmente anomale secondo i criteri ed il procedimento di cui agli artt. 86, 87, 88 del DLgs 163/2006 e s.m.i. da parte dell'Università degli Studi di Foggia, la Commissione di gara procederà, ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alla formulazione della graduatoria finale sommando al punteggio assegnato all'offerta tecnica quello derivante dalla valutazione dell'offerta economica, individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa, corrispondente all'offerta del concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio secondo quanto indicato nel presente disciplinare e verbalizzando tutte le operazioni eseguite.

In caso di offerte che ottengano lo stesso punteggio complessivo, l'aggiudicazione sarà dichiarata a favore dell'offerta che avrà ottenuto il maggiore punteggio per il valore tecnico.

In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

Dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica si procederà alla apertura delle eventuali buste prodotte dai concorrenti che hanno dichiarato essere in una situazione di controllo di cui al comma 1 lettera m quater dell'art. 38 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. e contenenti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. L'Università degli Studi di Foggia escluderà i concorrenti per i quali abbia accertato che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

La Commissione rimetterà quindi gli atti di gara all'Amministrazione per l'approvazione della graduatoria stessa e l'aggiudicazione della gara in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa acquisita a conclusione della gara stessa.

L'Università degli Studi di Foggia anche in presenza di una sola offerta valida procederà all'aggiudicazione dell'Appalto ai sensi dell'art. 69 regio decreto n° 827/24 purché la stessa sia ritenuta tecnicamente ed economicamente congrua dall'Amministrazione. In caso diverso i Concorrenti non potranno pretendere nessun compenso a titolo di risarcimento per spese sostenute nella formulazione dell'offerta.

L'aggiudicazione definitiva avviene, comunque, a seguito di dimostrazione del possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico - organizzativi dichiarati in sede di offerta.

Qualora dalla documentazione prodotta dall'aggiudicatario risultasse che lo stesso non sia in possesso dei requisiti richiesti, l'Università degli Studi di Foggia annullerà l'aggiudicazione con provvedimento motivato, incamerando la cauzione provvisoria, in tal caso sarà rideterminata l'impresa aggiudicataria.

L'aggiudicazione della Gara non fa le veci del contratto che dovrà essere formalizzato con successivo atto con spese a carico del soggetto aggiudicatario. L'appaltatore dovrà assicurare per tutta la durata dell'appalto il possesso dei requisiti necessari per la corretta e regolare esecuzione delle prestazioni aggiudicate e il rispetto delle prescrizioni normative in materia, ancorché sopravvenute.

L'Università degli Studi di Foggia si riserva la facoltà, anche in caso di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario, di interpellare il secondo classificato e di stipulare con esso il relativo contratto.

L'aggiudicatario resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta, l'intervenuta aggiudicazione non vincolerà l'amministrazione aggiudicatrice se non dopo la stipulazione del contratto, previa effettuazione delle verifiche e della produzione della documentazione richiesta e sempre che non venga accertato in capo all'aggiudicatario alcun limite o impedimento a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Se aggiudicatario risulterà un raggruppamento di imprese da costituirsi, questo dovrà produrre la scrittura privata autenticata di mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa capogruppo entro i termini richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice.

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica - amministrativa; sono a carico dell'aggiudicatario le spese contrattuali.

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta qualora siano trascorsi 180 giorni dall'aggiudicazione senza che sia stato stipulato il contratto per cause imputabili all'Università degli Studi di Foggia.

#### **ART.13 – ANOMALIA DELL'OFFERTA E GIUSTIFICAZIONI DELLE VOCI DI PREZZO**

Per i concorrenti le cui offerte risultino in sospetto di anomalia ai sensi dell'art. 86 e ss. del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i. la Commissione giudicatrice richiederà le giustificazioni di cui all'art. 87 del medesimo D. Lgs..

La procedura di verifica delle offerte anomale sarà condotta in osservanza di quanto previsto dall'art. 88 del D.Lgs. n. 163/06.

Si procederà all'esclusione del concorrente, qualora, a seguito della verifica, in contraddittorio con il soggetto concorrente, l'offerta risultasse incongrua.

Qualora l'offerta risultasse anomala il concorrente dovrà procedere a scomporre la voce di prezzo offerta in tutti gli elementi che concorrono a costituire il prezzo offerto.

Le giustificazioni devono essere uniformate ai seguenti criteri:

f.1) devono riguardare:

- l'economia del procedimento di costruzione;
- le soluzioni tecniche adottate;
- le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
- l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato a condizione che il concorrente dimostri che il predetto aiuto è stato concesso legittimamente, ai sensi dell'articolo 87, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore più vicino a quello preso in considerazione;

f.2) possono riguardare ogni altra condizione che il concorrente ritenga rilevante allo scopo e pertinente, fatti salvi i divieti e i limiti di cui alla presente lettera f);

f.3) non sono ammesse in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;

f.4) non sono ammesse in relazione agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;

f.5) non sono ammesse qualora basate su prezzi proposti in contratti di subappalto allegati qualora:

- si tratti di lavori o parti di lavoro non subappaltabili;
- i prezzi praticati dal subappaltatore siano inferiori ai prezzi risultanti dall'offerta del concorrente senza che siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
- i prezzi praticati dal subappaltatore siano inferiori ai prezzi risultanti dall'offerta del concorrente e ulteriormente ribassati del 20 per cento;

f.6) non sono ammesse qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di forniture di materiali, trasporti o noleggi, che siano a loro volta palesemente anomali o tali da non garantire le aspettative di un corretto risultato, salvo che tali prezzi proposti non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;

f.7) devono essere presentate in forma di relazione analitica e, qualora ritenuto utile dal concorrente, anche in forma di analisi dei prezzi unitari nonché da un proprio computo metrico dettagliato che dimostri eventuali economie nelle quantità, a condizione che non venga modificato in alcun modo il contenuto del progetto

#### **ART.14 – CAUSE DI ESCLUSIONE**

Oltre a quanto già enunciato in precedenza, non saranno ammesse a partecipare alla gara:

- a) le offerte inoltrate da soggetti privi dei requisiti minimi di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-organizzativo richiesti nel bando e nel disciplinare di gara;
- b) le offerte inoltrate da soggetti fra di loro in situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, ovvero che abbiano presentato richiesta di partecipazione in più forme (è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara in associazione o consorzio);
- c) le offerte non corredate da tutte le dichiarazioni e dalla documentazione richiesta nel presente disciplinare di gara;
- d) le offerte che non rispettino le modalità di formulazione prescritte nel bando e nel presente disciplinare in misura tale da renderne incerta la valutazione;
- e) le offerte pervenute oltre il termine prescritto nel presente disciplinare di gara, non presentate in plico chiuso e sigillato sui lembi di chiusura e non costituite da tre buste interne, come indicato nel presente disciplinare di gara;
- f) le offerte non riportanti all'esterno del plico e delle buste le indicazioni per l'individuazione del soggetto concorrente e/o dell'oggetto dell'appalto;
- g) le offerte non sottoscritte da tutti i soggetti interessati e con le modalità indicate nel presente disciplinare di gara.

#### **ART. 15 – ALTRE INFORMAZIONI E PRESCRIZIONI**

**Responsabile del procedimento è il Geom. Silvio Ciampoli** (mail [s.ciampoli@unifg.it](mailto:s.ciampoli@unifg.it) tel. 0881/338334) **fax 0881/338544.**

Per informazioni di carattere tecnico è possibile contattare il responsabile del procedimento Geom. Silvio Ciampoli e/o il Geom. G. Cavallone (mail [g.cavallone@unifg.it](mailto:g.cavallone@unifg.it), tel 0881/338361), mentre per informazioni di carattere amministrativo sarà possibile

contattare la dott.ssa Sabrina Campaniello mail [s.campaniello@unifg.it](mailto:s.campaniello@unifg.it), tel 0881/338409.

Ai sensi di quanto previsto dagli articoli 2 e 4 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche si comunica quanto segue:

- il procedimento amministrativo avrà la durata di 180 giorni;
- l'unità organizzativa responsabile del procedimento è il Dipartimento Edilizia Contratti e Appalti.

L'Università degli Studi di Foggia, in caso di fallimento o di risoluzione del rapporto per grave inadempimento dell'appaltatore, si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti partecipanti alla gara, risultanti dalla graduatoria finale.

L'I.V.A. sarà corrisposta nella misura di legge dall'Università degli Studi di Foggia.

L'Università degli Studi di Foggia procederà al trattamento dei dati forniti dai concorrenti ai fini della partecipazione al presente appalto secondo quanto previsto dal D.lgs. 30.06.2003 n. 196; la comunicazione e diffusione degli stessi è disciplinata dalle norme vigenti in materia.

I dati raccolti nell'ambito del procedimento di gara, in riferimento all'impresa aggiudicataria, potranno essere comunicati alle Autorità competenti per l'acquisizione degli accertamenti dovuti

con riguardo a taluni dei presupposti per la sottoscrizione del contratto.

Inoltre:

- a) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- b) l'appaltatore deve notificare al Responsabile del Procedimento, il soggetto responsabile dei lavori oggetto del presente appalto con il compito di programmare, coordinare, controllare e far osservare al personale impiegato, le funzioni e i compiti stabiliti, decidere e rispondere direttamente riguardo ad eventuali problemi che dovessero sorgere in merito alla regolare esecuzione dei lavori appaltati ed all'accertamento di eventuali danni. Pertanto tutte le comunicazioni e contestazioni di inadempienza fatte in contraddittorio con tale responsabile, dovranno intendersi fatte direttamente all'appaltatore stesso;
- c) saranno ammessi all'apertura delle offerte, relative naturalmente alle sole sedute pubbliche, i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
- d) In caso di offerte che ottengano lo stesso punteggio complessivo, l'aggiudicazione sarà dichiarata a favore dell'offerta che avrà ottenuto il maggiore punteggio per il valore tecnico. In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.
- e) I candidati sono tenuti ad evidenziare eventuali informazioni contenute nell'offerta tecnica (Busta B) o negli elementi giustificativi della congruità dell'offerta (Busta C) afferenti segreti tecnici o commerciali, per i quali non si consentono l'accesso a terzi, dichiarandone e motivandone le ragioni. La dichiarazione deve essere inclusa nella busta di riferimento. L'Università degli Studi di Foggia si riserva di consentire comunque l'accesso in caso di motivazioni assenti o insufficienti.

**ART. 16 - VERIFICHE IN CAPO AL SOGGETTO AGGIUDICATARIO E AL SECONDO IN GRADUATORIA.**

L'Università degli Studi di Foggia effettuerà preliminarmente all'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva:

- le verifiche di cui all'art. 48 co. 2 D.lgs. n. 163/2006, volte a comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa richiesti nella documentazione di gara, in capo al soggetto aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria;
- i controlli di cui all'art. 71, comma 2 del D.P.R. n. 445/00, riguardanti le dichiarazioni sostitutive di certificazione ex art. 46 del D.P.R. n.445/00, in capo al soggetto aggiudicatario;
- le verifiche consentite dalla legge, riguardo alle dichiarazioni ex art. 47 del D.P.R. n. 445/00, in capo al soggetto aggiudicatario.

L' Università degli Studi di Foggia può inoltre procedere a verifiche, anche a campione, nei casi di cui all'art. 71, comma 1 del D.P.R. 445/00, al fine di effettuare:

- i controlli di cui all'art. 71, comma 2 del D.P.R. n. 445/00, riguardanti le dichiarazioni sostitutive di certificazione ex art. 46 del D.P.R. n. 445/00, in capo agli altri concorrenti non aggiudicatari;
- le verifiche consentite dalla legge, riguardo alle dichiarazioni ex art. 47 del D.P.R. n. 445/00, in capo agli altri concorrenti non aggiudicatari, qualora le suddette verifiche non siano già state effettuate per effetto di quanto disposto dall'art. 48, commi 1 e 2 del D.lgs. n. 163/2006.